

SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES
INFORME DE ACTUALIZACIÓN TRIMESTRAL
FORMULARIO IN-T
30 DE JUNIO DE 2026

NOMBRE DEL EMISOR: Empresa General de Inversiones, S.A.

VALORES QUE HA REGISTRADO: Acciones Comunes

NÚMERO DE TELÉFONO Y FAX DEL EMISOR: (507) 303-5322; Fax: (507) 303-8110

DIRECCIÓN DEL EMISOR: Torre Banco General, Urbanización Marbella, Avenida Aquilino De La Guardia, Ciudad de Panamá, República de Panamá.

CONTACTO DEL EMISOR: Angel Alvarado - Gerente

DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO PERSONA
CONTACTO DEL EMISOR: angalvarado@empresagc.com

Presentamos este informe cumpliendo con el Acuerdo No. 18-2000 del 11 de octubre del 2000 de la SMV, modificado por el Acuerdo No. 08-2018 del 19 de diciembre de 2018 de la SMV, la información financiera está preparada de acuerdo a lo establecido en el Acuerdo No. 07-2002 del 14 de octubre de 2002 de la SMV.

INFORMACIÓN GENERAL

Empresa General de Inversiones, S.A. (“EGI” o la “Compañía”) es una sociedad anónima de tenencia pública organizada y en existencia de conformidad con las leyes de la República de Panamá, inscrita el 12 de febrero de 1973 en el tomo 998, folio 551, asiento 112733 “A” de la Sección de Personas Mercantil del Registro Público y actualizada en la ficha 015874 de la Sección de Micropelícula (Mercantil) del Registro Público. EGI está registrada en la Superintendencia del Mercado de Valores mediante Resolución número CNV-196-83 del 26 de octubre de 1983. La dirección postal de EGI es el Apartado 0816-00843; correo electrónico: info@egi.com.pa; Oficinas Corporativas: Torre Banco General, Urbanización Marbella, Avenida Aquilino De La Guardia, Ciudad de Panamá, República de Panamá.

EGI es 100% dueña de las acciones de Empresa General de Petróleos, S.A., Empresa General de Capital, S.A., y del 59.31% de las acciones de Grupo Financiero BG, S.A., compañía tenedora del 100% de las acciones de Banco General, S.A. y subsidiarias (en adelante “BG”, el “Banco”, o “Banco General”), y del 100% de BGV Securities Holdings USA, LLC y subsidiarias (en adelante “BGV Securities”).

La siguiente discusión se basa en la información contenida en los estados financieros interinos consolidados, al 30 de junio de 2026. Algunas cifras (incluidos los porcentajes) en este documento han sido redondeadas.

I. ANÁLISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS

A. Liquidez

Las razones de liquidez de Empresa General de Inversiones, S.A. y subsidiarias (la “Compañía”) al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 se detallan a continuación:

<u>Liquidez</u>	<u>30-jun-26</u>	<u>31-dic-25</u>
Efectivo, depósitos e inversiones / Total de depósitos	48.72%	47.54%
Efectivo, depósitos e inversiones / Total de dep. + obligaciones ⁽¹⁾	46.07%	45.32%
Efectivo, depósitos e inversiones / Total de activos	31.91%	31.63%
Efectivo y depósitos / Total de activos	2.16%	3.11%
Préstamos, netos / Total de depósitos	89.71%	89.22%
Préstamos, netos / Total de activos	58.76%	59.37%

⁽¹⁾ Excluye bonos perpetuos

Los activos líquidos de la Compañía, que incluyen efectivo, depósitos en bancos e inversiones en valores, totalizaron US\$7,088.3 millones al 30 de junio de 2026, los cuales comparados con US\$6,870.7 millones al 31 de diciembre de 2025, presentan un aumento de US\$217.6 millones. Al 30 de junio de 2026, la Compañía mantiene elevados niveles de liquidez reflejados en la relación de activos líquidos a total de activos de 31.91% en comparación con 31.63% al 31 de diciembre de 2025, y la razón de activos líquidos a depósitos más obligaciones (excluyendo bonos perpetuos) en 46.07%, comparado con 45.32% al 31 de diciembre de 2025.

B. Recursos de Capital

Durante el período de seis meses terminados el 30 de junio de 2026, el patrimonio (accionistas mayoritarios) aumentó en US\$144.4 millones o 4.8% de US\$3,020.3 millones al 31 de diciembre de 2025 a US\$3,164.7 millones al 30 de junio de 2026. El nivel de capitalización de la Compañía se mantiene alto, alcanzando una relación de patrimonio a total de activos de 22.02% al 30 de junio de 2026 en comparación con 21.51% al 31 de diciembre de 2025.

Banco General, cumple con los requerimientos del regulador bancario de mantener un capital primario ordinario sobre activos ponderados por riesgo de 4.50% y un capital total sobre activos ponderados por riesgo de 8.00% en base a las disposiciones contempladas en los Acuerdos No. 01-2015, No. 03-2016, No. 11-2018 y No. 06-2019 de la Superintendencia de Bancos de Panamá (“SBP”). El Acuerdo 5-2023, emitido por la SBP el 10 de octubre de 2023, introduce un nuevo requisito de capital, el colchón de conservación de capital, compuesto por capital primario ordinario de 2.50% adicional al mínimo de capital primario ordinario requerido. La regulación contempla una implementación progresiva de dicho indicador iniciando el 1 de julio de 2024 hasta el 1 de julio de 2026.

C. Resultados de las Operaciones

Los resultados reportados por la Compañía en el periodo transcurrido al 30 de junio de 2026 incluyen los resultados de sus principales subsidiarias: Grupo Financiero BG, S.A. y subsidiarias ("GFBG"), Empresa General de Petróleos, S.A. y subsidiarias ("EGP"), y Empresa General de Capital, S.A. y subsidiaria ("EGC"). Puede referirse a información corporativa de GFBG y su principal subsidiaria Banco General en www.bgeneral.com en la sección de Acerca de Banco General / Información Corporativa.

Para el período de seis meses terminados el 30 de junio del 2026, la Compañía obtuvo: (i) una utilidad antes de impuesto sobre la renta de US\$546.8 millones, lo que representa un aumento de 8.6% o US\$43.4 millones al ser comparada con US\$503.4 millones en el mismo periodo de 2025, y (ii) una utilidad neta (atribuible a accionistas mayoritarios) de US\$299.4 millones, lo que representa un aumento de US\$24.8 millones o 9.0% al ser comparada con US\$274.6 millones en el mismo periodo de 2025.

➤ Ingreso Neto por Intereses y Comisiones

La siguiente tabla presenta los rubros del ingreso neto por intereses y comisiones, así como información sobre el margen neto de intereses, para el período de seis meses terminados el 30 de junio 2026 y 2025:

	30-jun-26	30-jun-25	Cambio %
	(en miles de US\$, excepto porcentajes)		
Ingreso por intereses y comisiones	706,288	672,083	5.1%
Gasto por intereses	200,800	200,441	0.2%
Ingreso neto por intereses y comisiones	505,488	471,642	7.2%
Activos productivos promedios:			
Depósitos bancarios	293,529	353,718	-17.0%
Inversiones	6,384,557	5,560,074	14.8%
Préstamos, neto	12,906,513	12,517,750	3.1%
Total	19,584,599	18,431,542	6.3%
Margen neto de interés ⁽¹⁾	5.16%	5.12%	

⁽¹⁾ Porcentaje anualizado

El total de intereses y comisiones ganadas por el período terminado el 30 de junio de 2026 fue de US\$706.3 millones en comparación con US\$672.1 millones en el mismo periodo de 2025, un aumento de US\$34.2 millones o 5.1%. El total de gastos por intereses aumentó US\$0.4 millones o 0.2%, de US\$200.4 millones en el 2025 a US\$200.8 millones en el 2026. Como resultado, el ingreso neto por intereses y comisiones aumentó US\$33.8 millones o 7.2%, de US\$471.6 millones en el 2025 a US\$505.5 millones en el 2026. El margen neto de intereses aumentó 4 puntos básicos de 5.12% en el 2025 a 5.16% en el 2026.

➤ Otros Ingresos (Gastos)

En la tabla a continuación se presenta la información sobre otros ingresos, neto para el período de seis meses terminados el 30 de junio 2026 y 2025:

	30-jun-26	30-jun-25	Cambio %
	(en miles de US\$, excepto porcentajes)		
Honorarios y otras comisiones	251,345	221,196	13.6%
Ventas de derivados de petróleo, neta	122,622	108,085	13.5%
Primas de seguros, neta	30,555	26,838	13.9%
Ganancia en instrumentos financieros, neta	5,411	3,051	77.3%
Otros ingresos, neto	37,359	33,138	12.7%
Gastos por comisiones y otros gastos	(141,040)	(123,360)	14.3%
Total de otros ingresos, neto	306,252	268,948	13.9%

La Compañía genera otros ingresos y otros gastos directos e indirectos por (i) honorarios y comisiones, (ii) ventas de derivados de petróleo, neta, (iii) primas de seguros, neta, (iv) ganancia en instrumentos financieros, neta, (v) otros ingresos, neto, y (vi) gastos por comisiones y otros gastos. El total de otros ingresos neto de gastos por comisiones y otros gastos, durante el período terminado el 30 de junio de 2026 alcanzó US\$306.2 millones, comparado con US\$268.9 millones para el mismo periodo del 2025, lo que representó un aumento de 13.9% o US\$37.3 millones.

Durante el período de seis meses terminados el 30 de junio de 2026, los honorarios y otras comisiones neto de gastos por comisiones y otros gastos aumentaron 12.7% o US\$12.5 millones y representaron el 36.0% del total de otros ingresos, neto (2025: 36.4%), principalmente generados por los servicios financieros que ofrece Banco General.

Los honorarios y otras comisiones aumentaron US\$30.1 millones o 13.6% de US\$221.2 millones en 2025 a US\$251.3 millones en 2026. Adicionalmente, el gasto por comisiones y otros gastos aumentó US\$17.6 millones o 14.3% de US\$123.4 millones en 2025 a US\$141.0 millones en 2026.

Las ventas de derivados de petróleo, neta de costos y descuentos que genera la subsidiaria EGP, en adición a las operaciones de importación de combustibles que realiza IGP Trading Corp. (subsidiaria de EGC), aumentó 13.5% o US\$14.5 millones pasando de US\$108.1 millones en 2025 a US\$122.6 millones en 2026. El volumen distribuido por EGP para el período terminado el 30 de junio de 2026 aumentó en 3.9% en comparación con el mismo periodo de 2025.

Las primas de seguros, neta de cesiones, siniestros y costos de adquisición que generan General de Seguros, S.A. y Commercial Re Overseas, Ltd., subsidiarias de BG, alcanzaron la suma de US\$30.6 millones en 2026 en comparación con US\$26.8 millones en el mismo periodo de 2025, un aumento de 13.9% o US\$3.7 millones.

La ganancia en instrumentos financieros, neta, de US\$5.4 millones, principalmente como resultado de ganancias no realizadas, clasificadas a valor razonables con cambios en resultados, contrarrestados por pérdidas realizadas en valores y derivados.

Los otros ingresos, neto, son principalmente generados por servicios que ofrece Banco General ascienden a US\$37.4 millones en 2026 presentando un aumento de US\$4.2 millones al ser comparados con el mismo periodo del año anterior.

➤ **Gastos Generales y Administrativos**

La siguiente tabla detalla los principales gastos generales y administrativos durante el período de seis meses terminados el 30 de junio de 2026 y 2025:

	30-jun-26	30-jun-25	Cambio %
	(en miles de US\$, excepto porcentajes)		
Salarios y otros gastos de personal	119,019	112,171	6.1%
Depreciación y amortización	32,910	29,275	12.4%
Gasto de propiedades, mobiliario y equipo	29,488	25,794	14.3%
Otros gastos	60,941	60,663	0.5%
Total de gastos generales y administrativos	242,358	227,903	6.3%
Eficiencia operativa	29.54%	30.46%	
Gastos generales y administrativos / Activos promedios ⁽¹⁾	2.21%	2.21%	

⁽¹⁾ Porcentaje anualizado

Durante el período de seis meses terminados el 30 de junio de 2026, el total de gastos generales y administrativos ascendió a US\$242.4 millones, comparado con US\$227.9 millones durante el mismo periodo de 2025, presentando un aumento de US\$14.5 millones o 6.3%.

Salarios y Otros Gastos de Personal

Los gastos por salarios y otros gastos de personal reflejan un aumento de US\$6.8 millones o 6.1% en 2026 pasando de US\$112.2 millones en 2025 a US\$119.0 millones en 2026 y representan el 49.1% del total de gastos generales y administrativos en el 2026 comparado con 49.2% en el 2025.

Gastos por Depreciación y Amortización

El total de gastos por depreciación y amortización refleja un aumento de US\$3.6 millones o 12.4% de US\$29.3 millones en 2025 a US\$32.9 millones en 2026.

Gastos de Propiedades, Mobiliario y Equipo

El gasto de propiedades, mobiliario y equipo, que incluye mantenimientos, reparaciones y alquileres, presentan un aumento de US\$3.7 millones o 14.3% pasando de US\$25.8 millones en 2025 a US\$29.5 millones en 2026.

Otros Gastos

Los otros gastos aumentaron US\$0.3 millones o 0.5%, para el período de seis meses terminados el 30 de junio de 2026.

La eficiencia operativa de la Compañía alcanzó 29.54% para el período de seis meses terminados el 30 de junio de 2026, comparada con 30.46% para el mismo periodo del 2025. Los gastos generales y administrativos de la Compañía, como porcentaje sobre los activos promedios para el período terminado el 30 de junio de 2026 fue de 2.21% manteniéndose igual para el mismo periodo de 2025.

➤ Impuestos

El impuesto sobre la renta, neto fue de US\$69.5 millones para el período de seis meses terminados el 30 de junio de 2026. El incremento de US\$4.8 millones se debió principalmente a una mayor utilidad gravable y mayor gasto de provisión para pérdidas en préstamos en comparación con el mismo periodo en 2025.

D. Análisis de Perspectivas

En el actual entorno financiero la Compañía a través de su subsidiaria Grupo Financiero BG y por medio de su subsidiaria principal Banco General, muestra un sólido balance con una saludable razón de patrimonio a total de activos de 19.73% y capital total a activos ponderados por riesgo de 27.18% (por encima del mínimo requerido por la SBP); y altos niveles en la liquidez primaria de US\$4,696.9 millones.

La Compañía muestra un sólido balance con una saludable capitalización (patrimonio a activos de 22.02%) y altos niveles de liquidez por US\$7,088.3 millones o 46.07% a depósitos y obligaciones (excluyendo bonos perpetuos).

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S.A. Y SUBSIDIARIAS
Estado Consolidado de Resultados
Para los trimestres terminados:

	30-jun-26	31-mar-26	31-dic-25	30-sep-25	30-jun-25
	(en miles de US\$)				
Ingresos por intereses y comisiones	357,687	348,602	353,139	349,345	339,081
Gastos por intereses	(100,524)	(100,276)	(104,091)	(103,611)	(101,173)
Ingresos netos por intereses y comisiones	257,163	248,325	249,048	245,734	237,908
Provisión, neta	15,104	16,129	16,408	6,784	8,597
Ingreso neto por intereses y comisiones después de provisiones	242,059	232,197	232,640	238,950	229,311
Otros ingresos (gastos):					
Honorarios y otras comisiones	127,795	123,550	129,018	116,643	111,449
Ventas de derivados de petróleo, netas	64,759	57,863	56,491	59,023	54,533
Primas de seguros, neta	15,658	14,898	15,202	13,602	14,202
Ganancia en instrumentos financieros, neta	2,887	2,524	3,588	2,141	1,267
Otros ingresos, neto	18,776	18,583	19,055	17,706	16,645
Gastos por comisiones y otros gastos	(71,370)	(69,670)	(66,476)	(62,882)	(61,371)
Total de otros ingresos, neto	158,505	147,747	156,877	146,233	136,725
Gastos generales y administrativos	(122,254)	(120,104)	(123,872)	(118,373)	(115,002)
Participación patrimonial en asociadas	4,082	4,580	3,023	4,107	4,036
Utilidad neta antes de ISR	282,392	264,419	268,668	270,917	255,069
Impuesto sobre la renta, estimado	(36,797)	(32,519)	(26,848)	(33,285)	(31,434)
Impuesto sobre la renta, diferido	(142)	(62)	(966)	(1,998)	(1,254)
Impuesto sobre la renta, neto	(36,939)	(32,581)	(27,814)	(35,283)	(32,688)
Utilidad neta	245,453	231,838	240,854	235,634	222,382
Utilidad neta atribuible a:					
Accionistas de la Compañía controladora	154,692	144,754	149,102	148,456	138,815
Participación no controladora en subsidiarias	90,761	87,084	91,751	87,178	83,566
Utilidad neta	245,453	231,838	240,854	235,634	222,382

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S.A. Y SUBSIDIARIAS
Estado Consolidado de Situación Financiera
Para los trimestres terminados:

	30-jun-26	31-mar-26	31-dic-25	30-sep-25	30-jun-25
	(en miles de US\$)				
Activos					
Efectivo y depósitos en bancos	480,120	643,672	674,717	596,910	631,345
Inversiones y otros activos financieros, neto	6,608,176	6,231,263	6,195,947	5,868,612	5,715,862
Préstamos	13,448,967	13,224,093	13,287,434	13,161,532	13,012,854
Reserva para pérdidas en préstamos	(344,302)	(345,087)	(345,231)	(349,037)	(356,940)
Comisiones no devengadas	(50,837)	(49,151)	(46,529)	(45,780)	(44,429)
Inversión en asociadas	40,980	37,365	32,847	40,453	37,957
Otros activos	2,031,228	2,115,757	1,923,324	1,989,674	1,878,822
Total activos	22,214,332	21,857,912	21,722,507	21,262,364	20,875,472
Pasivos y Patrimonio					
Depósitos	14,550,394	14,353,898	14,453,165	14,001,816	13,676,432
Valores vendidos bajo acuerdos de recompra	249,726	99,563	101,576	0	152,484
Obligaciones y colocaciones, neto	585,080	591,575	605,762	612,255	616,440
Bonos perpetuos	272,016	272,016	272,016	272,016	272,016
Otros pasivos	1,665,670	1,797,934	1,617,293	1,644,408	1,621,647
Total pasivos	17,322,887	17,114,985	17,049,811	16,530,495	16,339,019
Patrimonio					
Accionistas de la compañía controladora	3,164,732	3,068,853	3,020,287	3,069,918	2,945,828
Participación no controladora en subsidiarias	1,726,713	1,674,073	1,652,409	1,661,951	1,590,625
Total de patrimonio	4,891,445	4,742,927	4,672,697	4,731,869	4,536,453
Total de pasivos y patrimonio	22,214,332	21,857,912	21,722,507	21,262,364	20,875,472

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S.A. Y SUBSIDIARIAS**Razones Financieras****Para los trimestres terminados:**

	30-jun-26	31-mar-26	31-dic-25	30-sep-25	30-jun-25
Eficiencia operativa ⁽¹⁾	29.13%	29.98%	30.29%	29.89%	30.37%
Rendimiento sobre activos promedios ⁽²⁾	4.44%	4.26%	4.46%	4.48%	4.30%
Rendimiento sobre patrimonio promedio ⁽²⁾	19.71%	18.82%	19.23%	19.65%	19.08%
Dividendo por acción ⁽³⁾	1.60	1.60	4.80	1.40	1.40
Préstamos, netos / total de activos	58.76%	58.70%	59.37%	60.04%	60.41%
Reserva préstamos / total préstamos	2.56%	2.61%	2.60%	2.65%	2.74%
Préstamos vencidos y atrasados / total préstamos	2.37%	2.39%	2.45%	2.58%	2.62%
Reserva préstamos / préstamos vencidos y atrasados	107.93%	109.22%	106.22%	102.89%	104.51%
Deuda total / patrimonio	0.23x	0.20x	0.21x	0.19x	0.23x
Patrimonio / total activos	22.02%	21.70%	21.51%	22.25%	21.73%

⁽¹⁾ La eficiencia operativa es definida como los gastos generales y administrativos divididos entre la suma de los ingresos netos por intereses, comisiones y otros ingresos, neto y la participación patrimonial en asociadas. ⁽²⁾ Porcentajes son anualizados. ⁽³⁾ Dividendos por acción trimestral.

**II PARTE
ESTADOS FINANCIEROS TRIMESTRALES**

Ver adjunto

**III PARTE
ESTADOS FINANCIEROS GARANTES**

No aplica

**IV PARTE
CERTIFICACION DEL FIDUCIARIO**

No aplica

**V PARTE
DIVULGACIÓN**

El informe de actualización trimestral de la compañía será divulgado al público a través de la página de Internet de Empresa General de Inversiones, S.A. www.egi.com.pa, a más tardar el 31 de agosto de 2026.



Raúl Alemán Zubieta
Representante Legal

**EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A.
Y SUBSIDIARIAS**

(Panamá, República de Panamá)

**Estados Financieros Consolidados
e Información de Consolidación**

30 de junio de 2026

“Este documento ha sido preparado con el conocimiento de
que su contenido será puesto a disposición del público
inversionista y del público en general”

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS
(Panamá, República de Panamá)

Índice del Contenido

Informe del Contador Público Autorizado

Estado Consolidado de Situación Financiera
Estado Consolidado de Resultados
Estado Consolidado de Utilidades Integrales
Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio
Estado Consolidado de Flujos de Efectivo
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Anexo

Anexo de Consolidación - Información sobre el Estado Consolidado de Situación Financiera.	1
Anexo de Consolidación - Información sobre el Estado Consolidado de Resultados y Utilidades no Distribuidas Consolidadas.	2
Anexo de Consolidación – Información sobre el Estado Consolidado de Utilidades Integrales	3

Luis A. Atencio Ayala

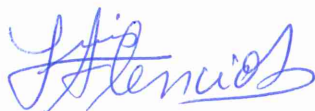
CONTADOR PUBLICO AUTORIZADO
C. P. A. N° 250-2004

A LA JUNTA DIRECTIVA
EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A.

Los estados financieros interinos consolidados de Empresa General de Inversiones, S. A. y subsidiarias al 30 de junio de 2026, incluyen el estado consolidado de situación financiera y los estados consolidados de resultados, utilidades integrales, cambios en el patrimonio, y de flujos de efectivo por el período terminado en esa fecha, y notas que comprenden políticas de contables materiales y otra información explicativa.

La administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de conformidad con las Normas de Contabilidad NIIF.

En mi revisión, los estados financieros interinos antes mencionados al 30 de junio de 2026, fueron preparados de conformidad con las Normas de Contabilidad NIIF tal como han sido emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (Normas de Contabilidad NIIF).



Luis A. Atencio Ayala
CPA No. 250-2004

26 de agosto de 2026
Panamá, República de Panamá

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS
(Panamá, República de Panamá)

Estado Consolidado de Situación Financiera

30 de junio de 2026

(Cifras en Balboas)

<u>Activos</u>	<u>Nota</u>	<u>Junio 2026</u>	<u>Diciembre 2025</u>
Efectivo y efectos de caja		154,593,669	156,443,269
Depósitos en bancos:			
A la vista		304,611,696	472,337,925
A plazo		20,914,484	45,935,535
Intereses acumulados por cobrar		69,659	84,179
Total de depósitos en bancos		325,595,839	518,357,639
Total de efectivo, efectos de caja y depósitos en bancos	5	480,189,508	674,800,908
Inversiones y otros activos financieros a valor razonable con cambios en resultados		1,101,937,869	1,092,823,121
Inversiones y otros activos financieros a valor razonable con cambios en otras utilidades integrales		5,463,583,342	5,099,934,096
Inversiones y otros activos financieros a costo amortizado, neto		42,654,894	3,189,406
Intereses acumulados por cobrar		4,385	576
Inversiones y otros activos financieros, neto	6	6,608,180,490	6,195,947,199
Préstamos	7	13,448,966,550	13,287,433,784
Intereses acumulados por cobrar		61,717,401	62,294,386
Menos:			
Reserva para pérdidas en préstamos		344,301,987	345,231,052
Comisiones no devengadas		50,837,457	46,529,437
Préstamos, neto		13,115,544,507	12,957,967,681
Inversiones en asociadas	8	40,980,294	32,846,947
Propiedades, mobiliario, equipo y mejoras, neto de depreciación y amortización acumuladas	9	426,030,680	405,413,256
Activos por derechos de uso, neto	10	97,309,884	98,855,676
Inventarios	11	51,513,939	34,641,878
Obligaciones de clientes por aceptaciones		8,611,423	5,043,157
Ventas de inversiones y otros activos financieros pendientes de liquidación	12	281,656,107	309,119,262
Cuentas por cobrar, neta	13	179,975,962	164,748,021
Impuesto sobre la renta diferido	29	85,725,486	85,640,491
Plusvalía y activos intangibles, netos	14	281,648,930	281,588,314
Activos adjudicados para la venta, neto	15	93,166,162	84,194,741
Otros activos	7, 11 y 33	463,798,364	391,699,865
Total de activos		22,214,331,736	21,722,507,396

El estado consolidado de situación financiera debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros consolidados.

<u>Pasivos y Patrimonio</u>	<u>Nota</u>	<u>Junio 2026</u>	<u>Diciembre 2025</u>
Pasivos:			
Depósitos:			
A la vista		2,831,179,418	2,970,858,477
Ahorros		5,048,216,612	4,906,972,036
A plazo:			
Particulares		6,516,731,779	6,496,498,333
Interbancarios		154,266,295	78,836,177
Intereses acumulados por pagar		109,580,319	113,611,899
Total de depósitos		14,659,974,423	14,566,776,922
Financiamientos:			
Valores vendidos bajo acuerdos de recompra	16	249,726,015	101,575,748
Obligaciones y colocaciones, neto	18	585,080,208	605,761,510
Bonos perpetuos	19	272,016,000	272,016,000
Intereses acumulados por pagar	16, 18 y 19	11,274,889	11,495,508
Total de financiamientos		1,118,097,112	990,848,766
Pasivos por arrendamientos	20	113,478,704	115,405,039
Aceptaciones pendientes		8,611,423	5,043,157
Compras de inversiones y otros activos financieros pendientes de liquidación	12	587,167,002	655,459,165
Reservas de operaciones de seguros	21	30,706,046	28,442,132
Impuesto sobre la renta diferido	29	1,932,691	1,924,351
Otros pasivos	17 y 33	802,919,302	685,911,355
Total de pasivos		17,322,886,703	17,049,810,887
Patrimonio:			
Patrimonio de los accionistas de la Compañía controladora:	24		
Acciones comunes, neta		187,495,747	183,975,576
Reservas legales		148,730,349	144,073,800
Reservas de capital		22,512,746	26,865,801
Utilidades no distribuidas:			
Disponibles		2,287,829,415	2,147,208,361
Capitalizadas en subsidiarias		518,163,691	518,163,691
Total de utilidades no distribuidas		2,805,993,106	2,665,372,052
Total de patrimonio de los accionistas de la Compañía controladora		3,164,731,948	3,020,287,229
Participación no controladora en subsidiarias		1,726,713,085	1,652,409,280
Total de patrimonio		4,891,445,033	4,672,696,509
Compromisos y contingencias	30		
Total de pasivos y patrimonio		22,214,331,736	21,722,507,396

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Estado Consolidado de Resultados

Por seis meses terminados el 30 de junio de 2026

(Cifras en Balboas)

	Nota	II Trimestre		Acumulado	
		2026	2025	2026	2025
Ingresos por intereses y comisiones:					
Intereses:					
Préstamos		261,848,487	252,675,017	519,883,935	501,409,261
Depósitos en bancos		1,887,167	3,107,909	4,044,419	6,374,058
Inversiones y otros activos financieros		78,808,866	70,389,144	153,131,352	138,930,471
Comisiones de préstamos		15,142,076	12,909,087	29,228,639	25,369,198
Total de ingresos por intereses y comisiones		357,686,596	339,081,157	706,288,345	672,082,988
Gastos por intereses:					
Depósitos		89,827,288	89,893,131	179,689,058	176,721,273
Financiamientos		10,696,621	11,280,087	21,111,341	23,719,524
Total de gastos por intereses		100,523,909	101,173,218	200,800,399	200,440,797
Ingreso neto por intereses y comisiones		257,162,687	237,907,939	505,487,946	471,642,191
Provisión para pérdidas en préstamos, neta	7	15,127,532	5,836,579	30,902,654	13,659,739
Provisión para valuación de inversiones, neta	6	1,696	1,071,194	409,181	1,041,327
(Reversión) provisión para activos adjudicados para la venta, neta	15	(25,248)	1,689,414	(79,269)	2,183,948
Ingreso neto por intereses y comisiones, después de provisiones, netas		242,058,707	229,310,752	474,255,380	454,757,177
Otros ingresos (gastos):					
Honorarios y otras comisiones	27 y 32	127,795,179	111,448,574	251,345,187	221,195,721
Ventas de derivados de petróleo, netas		64,759,161	54,533,177	122,622,176	108,084,614
Primas de seguros, netas		15,657,624	14,201,677	30,555,290	26,837,770
Ganancia en instrumentos financieros, neta	6 y 26	2,886,593	1,266,733	5,410,526	3,051,424
Otros ingresos, neto	27	18,776,000	16,645,471	37,358,608	33,138,037
Gasto por comisiones y otros gastos	14 y 20	(71,369,998)	(61,371,035)	(141,040,128)	(123,359,968)
Total de otros ingresos, neto		158,504,559	136,724,597	306,251,659	268,947,598
Gastos generales y administrativos:					
Salarios y otros gastos de personal	28	60,024,373	56,964,489	119,018,913	112,170,814
Depreciación y amortización	9 y 10	16,523,347	14,689,277	32,910,142	29,274,933
Gastos de propiedades, mobiliario y equipo		15,121,531	13,439,232	29,488,070	25,794,120
Otros gastos		30,584,294	29,908,699	60,940,651	60,663,443
Total de gastos generales y administrativos		122,253,545	115,001,697	242,357,776	227,903,310
Utilidad neta operacional		278,309,721	251,033,652	538,149,263	495,801,465
Participación patrimonial en asociadas	8	4,082,499	4,035,783	8,662,097	7,554,813
Utilidad neta antes de impuesto sobre la renta		282,392,220	255,069,435	546,811,360	503,356,278
Impuesto sobre la renta, estimado		36,797,368	31,433,578	69,316,037	62,493,085
Impuesto sobre la renta, diferido		142,104	1,254,008	204,203	2,251,632
Impuesto sobre la renta, neto	29	36,939,472	32,687,586	69,520,240	64,744,717
Utilidad neta		245,452,748	222,381,849	477,291,120	438,611,561
Utilidad neta atribuible a:					
Accionistas de la Compañía controladora		154,690,794	138,815,482	299,445,459	274,558,395
Participación no controladora en subsidiarias		90,761,954	83,566,367	177,845,661	164,053,166
Utilidad neta		245,452,748	222,381,849	477,291,120	438,611,561
Utilidad neta por acción	25	3.61	3.24	6.98	6.41
Utilidad neta por acción diluida	25	3.55	3.18	6.87	6.29

El estado consolidado de resultados debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros consolidados.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS
(Panamá, República de Panamá)

Estado Consolidado de Utilidades Integrales

Por seis meses terminados el 30 de junio de 2026

(Cifras en Balboas)

	<u>2026</u>	<u>2025</u>
Utilidad neta	<u>477,291,120</u>	<u>438,611,561</u>
Otros (gastos) ingresos integrales:		
Partidas que son o pueden ser reclasificadas al estado consolidado de resultados:		
Valuación de inversiones y otros activos financieros:		
Cambios netos en valuación de inversiones a VR OUI	(27,104,339)	60,495,343
Transferencia a resultados por ventas de inversiones a VR OUI	2,529,453	(9,847,307)
Valuación del riesgo de crédito de inversiones a VR OUI	403,728	1,044,333
Valuación de plan de opciones	851,868	846,574
Efecto por conversión de moneda por operaciones en el extranjero	9,548,625	710,529
Total de otros (gastos) ingresos integrales, netos	<u>(13,770,665)</u>	<u>53,249,472</u>
Total de utilidades integrales	<u><u>463,520,455</u></u>	<u><u>491,861,033</u></u>
Utilidades integrales atribuibles a:		
Accionistas de la Compañía controladora	295,092,404	306,714,696
Participación no controladora en subsidiarias	168,428,051	185,146,337
Total de utilidades integrales	<u><u>463,520,455</u></u>	<u><u>491,861,033</u></u>

El estado consolidado de utilidades integrales debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros consolidados.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS
(Panamá, República de Panamá)

Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio

Por seis meses terminados el 30 de junio de 2026

(Cifras en Balboas)

Patrimonio de los accionistas de la Compañía controladora												
Reservas de Capital												
Nota	Acciones comunes	Acciones en tesorería	Reservas legales	Reserva de seguros	Valuación de inversiones y otros activos financieros	Valuación de plan de opciones	Efecto por conversión de monedas	Total de reservas de capital	Utilidades no distribuidas	Total de la Compañía controladora	Participación no controladora en subsidiarias	Total de patrimonio
Saldo al 31 de diciembre de 2025	200,145,255	(16,169,679)	144,073,800	1,000,000	164,249	20,675,460	5,026,092	26,865,801	2,665,372,052	3,020,287,229	1,652,409,280	4,672,696,509
Utilidad neta	0	0	0	0	0	0	0	0	299,445,459	299,445,459	177,845,661	477,291,120
Otros (gastos) ingresos integrales:												
Partidas que son o pueden ser reclasificadas al estado consolidado de resultados:												
Valuación de inversiones y otros activos financieros:												
	0	0	0	0	(16,165,924)	0	0	(16,165,924)	0	(16,165,924)	(10,938,415)	(27,104,339)
	0	0	0	0	1,500,218	0	0	1,500,218	0	1,500,218	1,029,235	2,529,453
	0	0	0	0	248,302	0	0	248,302	0	248,302	155,426	403,728
	0	0	0	0	0	515,724	0	515,724	0	515,724	336,144	851,868
24	0	0	0	0	0	0	9,548,625	9,548,625	0	9,548,625	0	9,548,625
	0	0	0	0	(14,417,404)	515,724	9,548,625	(4,353,055)	0	(4,353,055)	(9,417,610)	(13,770,665)
Total de otros (gastos) ingresos integrales, neto	0	0	0	0	(14,417,404)	515,724	9,548,625	(4,353,055)	299,445,459	295,092,404	168,428,051	463,520,455
Total de utilidades (pérdidas) integrales	0	0	0	0	(14,417,404)	515,724	9,548,625	(4,353,055)	299,445,459	295,092,404	168,428,051	463,520,455
Transacciones atribuibles a los accionistas:												
24	0	0	4,656,549	0	0	0	0	0	(4,656,549)	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0	0	(137,388,941)	(137,388,941)	(88,697,826)	(226,086,767)
	0	0	0	0	0	0	0	0	(14,052,627)	(14,052,627)	(8,978,988)	(23,031,615)
	0	0	0	0	0	0	0	0	(4,267,829)	(4,267,829)	(2,927,971)	(7,195,800)
	3,520,171	0	0	0	0	0	0	0	0	3,520,171	0	3,520,171
	0	0	0	0	0	0	0	0	1,541,541	1,541,541	6,480,539	8,022,080
Total de transacciones atribuibles a los accionistas	3,520,171	0	4,656,549	0	0	0	0	0	(158,824,405)	(150,647,685)	(94,124,246)	(244,771,931)
Saldo al 30 de junio de 2026	203,665,426	(16,169,679)	148,730,349	1,000,000	(14,253,155)	21,191,184	14,574,717	22,512,746	2,805,993,106	3,164,731,948	1,726,713,085	4,891,445,033
Saldo al 31 de diciembre de 2024	189,580,140	(16,169,679)	141,940,777	1,000,000	(73,735,267)	19,663,366	3,057,153	(50,014,748)	2,505,165,496	2,770,501,986	1,491,786,997	4,262,288,983
Utilidad neta	0	0	0	0	0	0	0	0	274,558,395	274,558,395	164,053,166	438,611,561
Otros ingresos (gastos) integrales:												
Partidas que son o pueden ser reclasificadas al estado consolidado de resultados:												
Valuación de inversiones y otros activos financieros:												
	0	0	0	0	36,164,312	0	0	36,164,312	0	36,164,312	24,331,031	60,495,343
	0	0	0	0	(5,868,010)	0	0	(5,868,010)	0	(5,868,010)	(3,979,297)	(9,847,307)
	0	0	0	0	628,902	0	0	628,902	0	628,902	415,431	1,044,333
	0	0	0	0	0	520,568	0	520,568	0	520,568	326,006	846,574
24	0	0	0	0	0	0	710,529	710,529	0	710,529	0	710,529
	0	0	0	0	30,925,204	520,568	710,529	32,156,301	0	32,156,301	21,093,171	53,249,472
Total de otros ingresos integrales, neto	0	0	0	0	30,925,204	520,568	710,529	32,156,301	274,558,395	306,714,696	185,146,337	491,861,033
Total de utilidades integrales	0	0	0	0	30,925,204	520,568	710,529	32,156,301	274,558,395	306,714,696	185,146,337	491,861,033
Transacciones atribuibles a los accionistas:												
	0	0	932,397	0	0	0	0	0	(932,397)	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0	0	(119,895,306)	(119,895,306)	(80,365,360)	(200,260,666)
	0	0	0	0	0	0	0	0	(14,260,292)	(14,260,292)	(8,993,230)	(23,253,522)
	0	0	0	0	0	0	0	0	(855,086)	(855,086)	(511,926)	(1,367,012)
	3,963,233	0	0	0	0	0	0	0	0	3,963,233	0	3,963,233
24	0	0	0	0	0	0	0	0	(1,379,924)	(1,379,924)	(935,773)	(2,315,697)
	0	0	0	0	0	0	0	0	1,038,603	1,038,603	4,497,633	5,536,236
Total de transacciones atribuibles a los accionistas	3,963,233	0	932,397	0	0	0	0	0	(136,284,402)	(131,388,772)	(86,308,656)	(217,697,428)
Saldo al 30 de junio de 2025	193,543,373	(16,169,679)	142,873,174	1,000,000	(42,810,063)	20,183,934	3,767,682	(17,858,447)	2,643,439,489	2,945,827,910	1,590,624,678	4,536,452,588

El estado consolidado de cambios en el patrimonio debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros consolidados.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS
(Panamá, República de Panamá)

Estado Consolidado de Flujos de Efectivo

Por seis meses terminados el 30 de junio de 2026

(Cifras en Balboas)

	<u>Nota</u>	<u>2026</u>	<u>2025</u>
Actividades de operación:			
Utilidad neta		477,291,120	438,611,561
Ajustes para conciliar la utilidad neta y el efectivo de las actividades de operación:			
Provisión para pérdidas en préstamos, neta	7	30,902,654	13,659,739
Provisión para valuación de inversiones, neta	6	409,181	1,041,327
(Reversión) provisión para activos adjudicados para la venta, neta	15	(79,269)	2,183,948
Ganancia no realizada en inversiones y otros activos financieros	26	(3,118,082)	(24,790,667)
(Ganancia) pérdida no realizada en instrumentos derivados	26	(12,795,984)	9,958,421
Ganancia en venta de inversiones y otros activos financieros a VR con cambios en resultados, neta	26	(2,161,314)	(2,493,807)
(Ganancia) pérdida en venta de inversiones y otros activos financieros VR OUI, neta	26	(861,917)	5,815,272
Pérdida realizada en instrumentos derivados	26	13,526,771	8,459,357
Fluctuaciones cambiarias, neta	27	70,957	(65,537)
Ganancia en venta de activo fijo, neta	27	(668,166)	(169,625)
Otros ingresos netos por cancelaciones y efecto de conversión de moneda de activos por derecho de uso		(1,527,193)	(149,275)
Depreciación y amortización	9 y 10	32,910,142	29,274,933
Amortización de activos intangibles y efecto por conversión de moneda en la plusvalía	14	(60,616)	1,272,432
Participación patrimonial en asociadas	8	(8,662,097)	(7,554,813)
Impuesto sobre la renta, neto	29	69,520,240	64,744,717
Ingresos por intereses y comisiones		(706,288,345)	(672,082,988)
Gastos por intereses		200,800,399	200,440,797
Ingresos por dividendos		(3,885,461)	(2,329,602)
Cambios en activos y pasivos operativos:			
Depósitos a plazo en bancos		21,051	(21,471,023)
Inversiones y otros activos financieros a valor razonable con cambios en resultados		(1,763,697)	(22,323,685)
Préstamos		(193,364,485)	(272,508,910)
Comisiones no devengadas		33,536,659	28,201,784
Inventarios		(16,872,061)	1,642,944
Cuentas por cobrar, neta		(15,227,941)	(15,123,137)
Crédito fiscal por intereses preferenciales	7	(31,739,477)	(30,771,200)
Otros activos		(23,391,001)	(53,865,435)
Depósitos a la vista		(139,679,059)	(45,573,094)
Depósitos de ahorros		141,244,576	(25,515,886)
Depósitos a plazo		95,663,564	305,964,082
Reservas de operaciones de seguros		2,263,914	2,605,830
Otros pasivos		(21,695,085)	92,737,282
Efectivo generado de operaciones:			
Intereses cobrados		674,905,174	646,265,592
Intereses pagados		(205,046,265)	(201,287,500)
Dividendos recibidos	27	3,885,461	2,329,602
Total		<u>(89,226,772)</u>	<u>18,521,875</u>
Flujos de efectivo de las actividades de operación		<u>388,064,348</u>	<u>457,133,436</u>
Actividades de inversión:			
Compras de inversiones y otros activos financieros VR OUI		(2,298,973,076)	(1,745,146,423)
Ventas y redenciones de inversiones y otros activos financieros VR OUI		1,928,038,633	1,699,919,796
Compras de inversiones a costo amortizado		(42,661,879)	(77,605,517)
Redenciones de inversiones a costo amortizado		3,190,938	11,831,171
Dividendos recibidos en asociadas		528,750	442,732
Compras de propiedades, mobiliario y equipo	9	(45,316,089)	(30,375,535)
Ventas de propiedades, mobiliario y equipo		2,049,250	257,639
Flujos de efectivo de las actividades de inversión		<u>(453,143,473)</u>	<u>(140,676,137)</u>
Actividades de financiamiento:			
Obligaciones y colocaciones	18	0	10,000,000
Redención de colocaciones y cancelación de obligaciones	18	(19,807,692)	(99,807,693)
Valores vendidos bajo acuerdos de recompra	16	148,150,267	58,922,985
Pagos de pasivos por arrendamientos	20	(5,045,268)	(4,954,502)
Dividendos pagados sobre acciones comunes		(226,086,767)	(200,260,666)
Impuesto complementario y sobre dividendos		(30,227,415)	(24,620,534)
Producto de emisión de acciones		3,520,171	3,963,233
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento		<u>(129,496,704)</u>	<u>(256,757,177)</u>
(Disminución) aumento neto en efectivo y equivalentes de efectivo		<u>(194,575,829)</u>	<u>59,700,122</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período		654,281,194	543,244,901
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período	5	<u>459,705,365</u>	<u>602,945,023</u>

El estado consolidado de flujos de efectivo debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros consolidados.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de junio de 2026

Índice de Notas:

- | | |
|--|---|
| 1. Información General
(ver página 10) | 20. Pasivos por Arrendamientos
(ver página 50) |
| 2. Base de Preparación
(ver página 10) | 21. Reservas de Operaciones de Seguros
(ver página 51) |
| 3. Políticas de Contabilidad Materiales
(ver página 11) | 22. Concentración de Activos y Pasivos
Financieros
(ver página 52) |
| 4. Saldos con Partes Relacionadas
(ver página 28) | 23. Información de Segmentos
(ver página 53) |
| 5. Efectivo y Equivalentes de Efectivo
(ver página 29) | 24. Patrimonio
(ver página 54) |
| 6. Inversiones y Otros Activos Financieros
(ver página 30) | 25. Utilidad por Acción
(ver página 57) |
| 7. Préstamos
(ver página 38) | 26. Ganancia en Instrumentos Financieros, Neta
(ver página 57) |
| 8. Inversiones en Asociadas
(ver página 42) | 27. Honorarios, Otras comisiones y Otros
Ingresos, Neto
(ver página 58) |
| 9. Propiedades, Mobiliario, Equipo y Mejoras
(ver página 42) | 28. Beneficios a Colaboradores
(ver página 58) |
| 10. Activos por Derechos de Uso
(ver página 43) | 29. Impuesto sobre la Renta
(ver página 59) |
| 11. Inventarios
(ver página 43) | 30. Compromisos y Contingencias
(ver página 61) |
| 12. Ventas y Compras de Inversiones y Otros
Activos Financieros Pendientes de
Liquidación
(ver página 44) | 31. Sociedades de Inversión y Vehículos
Separados
(ver página 62) |
| 13. Cuentas por Cobrar, Neta
(ver página 44) | 32. Entidades Estructuradas
(ver página 63) |
| 14. Plusvalía y Activos Intangibles, Netos
(ver página 46) | 33. Instrumentos Financieros Derivados
(ver página 63) |
| 15. Activos Adjudicados para la Venta, Neto
(ver página 47) | 34. Valor Razonable de Instrumentos Financieros
(ver página 67) |
| 16. Valores Vendidos bajo Acuerdos de
Recompra
(ver página 47) | 35. Administración de Riesgos de Instrumentos
Financieros
(ver página 70) |
| 17. Otros Pasivos Financieros a Valor
Razonable
(ver página 48) | 36. Estimaciones Contables Críticas y Juicios en
la Aplicación de Políticas Contables
(ver página 84) |
| 18. Obligaciones y Colocaciones, Neto
(ver página 48) | 37. Principales Leyes y Regulaciones Aplicables
(ver página 85) |
| 19. Bonos Perpetuos
(ver página 50) | |

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

30 de junio de 2026

(Cifras en Balboas)

(1) Información General

Empresa General de Inversiones, S. A. (“Compañía controladora”) está incorporada bajo las leyes de la República de Panamá desde 1973 y su actividad principal es la tenencia de acciones de capital. Empresa General de Inversiones, S. A. y sus subsidiarias serán referidas como “la Compañía”.

- Grupo Financiero BG, S. A., y subsidiarias, es una subsidiaria 59.31% (31 de diciembre de 2025: 59.39%) de Empresa General de Inversiones, S. A. Su actividad principal es la tenencia de acciones, su subsidiaria, provee una amplia variedad de servicios financieros principalmente de banca corporativa, hipotecaria, consumo, inversión, seguros, reaseguros, administración de fideicomisos, inversiones, fondos de pensiones, jubilaciones y cesantías, administración y comercialización de vales alimenticios y plataforma digital para transferencias de dinero y pagos.

Empresa General de Inversiones, S. A., es 100% dueña de las subsidiarias que se presentan a continuación y que forman parte de la consolidación:

- Empresa General de Petróleos, S. A. y subsidiaria: tenedora de acciones, venta de lubricantes y derivados de petróleo, bienes raíces y administración de estaciones de servicios.
- Empresa General de Capital, S. A. y subsidiaria: tenedora de acciones y administración de inversiones, su subsidiaria se dedica a la importación de derivados de petróleo.

La oficina principal está ubicada en Torre Banco General, Urbanización Marbella, Avenida Aquilino De La Guardia, Ciudad de Panamá, República de Panamá.

(2) Base de Preparación

(a) Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros consolidados fueron preparados de conformidad con las Normas de Contabilidad NIIF tal como han sido emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (Normas de Contabilidad NIIF).

Estos estados financieros consolidados fueron autorizados por la administración de la Compañía para su emisión el 26 de agosto de 2026.

(b) Base de Medición

Estos estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base de costo histórico o costo amortizado, exceptuando los activos y pasivos financieros a valor razonable, valores a valor razonable con cambios en otras utilidades integrales e instrumentos financieros derivados, los cuales se miden a su valor razonable; y los activos adjudicados para la venta, los cuales se miden al menor del valor en libros versus el valor estimado de realización.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Inicialmente se reconocen los préstamos y las partidas por cobrar y los depósitos en la fecha en que se originan. Todos los otros activos financieros (incluidos los activos designados al valor razonable con cambios en resultados), se reconocen inicialmente a la fecha de la transacción en la que la Compañía se compromete a comprar o vender un instrumento.

(c) *Moneda Funcional y de Presentación*

Los estados financieros consolidados presentan cifras en balboas (B/.), la unidad monetaria de la República de Panamá, la cual está a la par y es de libre cambio con el dólar (US\$) de los Estados Unidos de América. La República de Panamá no emite papel moneda propio y, en su lugar, el dólar (US\$) de los Estados Unidos de América es utilizado como moneda de curso legal y funcional.

(3) Políticas de Contabilidad Materiales

Las políticas de contabilidad detalladas a continuación han sido aplicadas consistentemente por la Compañía a todos los períodos presentados en estos estados financieros consolidados:

(a) *Base de Consolidación*

- *Subsidiarias*

La Compañía controla una subsidiaria cuando está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la subsidiaria y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Los estados financieros de las subsidiarias, descritas en la Nota 1, están incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha en que cesa el mismo.

- *Sociedades de Inversión y Vehículos Separados*

La Compañía maneja y administra activos mantenidos en fideicomisos y otros vehículos de inversión en respaldo de los inversores. Los estados financieros de estas entidades no son parte de estos estados financieros consolidados, excepto cuando la Compañía tiene control sobre la entidad.

- *Entidades Estructuradas*

Una entidad estructurada, es una entidad que ha sido diseñada de forma que los derechos de voto o similares no sean el factor determinante para decidir quién controla la entidad, tal como cuando los derechos de voto se relacionan solo con las tareas administrativas y las actividades relevantes se dirigen por medio de acuerdos contractuales. Para determinar si se tiene control y por consiguiente determinar si se consolida la entidad estructurada, se evalúan factores de la participada tales como su propósito y diseño; su capacidad presente de dirigir las actividades relevantes; la naturaleza de su relación con otras partes; y la exposición a los rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada. Los estados financieros de las entidades estructuradas no son parte de estos estados financieros consolidados, excepto cuando la Compañía tiene control.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

- *Inversiones en Asociadas*

Una asociada es una entidad sobre la que la Compañía tiene influencia significativa, pero no tiene control o control conjunto, sobre sus políticas financieras u operativas. Se presume que la entidad ejerce influencia significativa cuando posee entre el 20% y 50% del poder de voto en la participada.

Las inversiones en asociadas son contabilizadas utilizando el método de participación patrimonial y son reconocidas inicialmente al costo. El costo de la inversión incluye los costos de transacción.

Los estados financieros consolidados incluyen la participación sobre las ganancias o pérdidas y otras utilidades integrales bajo el método de participación patrimonial, después de ajustes para presentarlas de manera uniforme con las políticas contables, desde la fecha en que comienza la influencia significativa hasta la fecha en que la misma cese.

Cuando la participación en las pérdidas de una asociada o negocio en conjunto iguala o excede su participación en ésta, se deja de reconocer su participación en las pérdidas adicionales. El valor en libros de la inversión, junto con cualquier participación a largo plazo que, en esencia, forme parte de la inversión neta de la participada, es reducido a cero, con excepción si la Compañía tiene una obligación o pagos que realizar en nombre de la participada.

- *Saldos y Transacciones Eliminados en la Consolidación*

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, patrimonio, ingresos y gastos de Empresa General de Inversiones, S. A. y de sus subsidiarias descritas en la Nota 1. Los saldos y transacciones significativas entre compañías han sido eliminados en la consolidación.

(b) *Medición del Valor Razonable*

El valor razonable de un activo o pasivo financiero es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de medición (precio de salida).

Cuando se adquiere un activo o se asume un pasivo, el precio de la transacción es el precio pagado por adquirir el activo, o recibido por asumir el pasivo (precio de entrada). El valor razonable inicial de un instrumento financiero es el precio de la transacción.

El valor razonable de un instrumento se mide utilizando un precio cotizado en un mercado activo para tal instrumento. Un mercado es considerado como activo, si las transacciones de estos activos o pasivos tienen lugar con frecuencia y volumen suficiente para proporcionar información para fijar precios sobre una base de negocio en marcha. Cuando un precio para un activo o pasivo idéntico no es observable se utilizará una técnica de valorización que maximice el uso de variables observables relevantes y minimice el uso de variables no observables. Dado que el valor razonable es una medición basada en variables de mercado (precios, rendimiento, margen de crédito, etc.), se mide utilizando los supuestos que los participantes de mercado utilizarían al fijar el precio del activo o pasivo.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

El valor razonable de los instrumentos financieros es determinado usando los precios provistos por mercados de valores, diversos medios electrónicos de información, creadores de mercado, corredores de bolsa, compañías independientes especializadas en la valorización de inversiones, administradores de valores y bancos. Adicionalmente, la Compañía usa técnicas de valorización para calcular el precio de algunas de sus inversiones, principalmente flujos de efectivo descontados a la tasa de descuento adecuada para ese valor o instrumento.

(c) *Efectivo y Equivalentes de Efectivo*

Para propósitos del estado consolidado de flujos de efectivo, se incluye: (i) el efectivo que comprende tanto el efectivo como los depósitos a la vista en bancos, y (ii) los equivalentes de efectivo compuesto por los depósitos a plazo en bancos con vencimientos originales de tres meses o menos.

(d) *Valores Comprados bajo Acuerdos de Reventa*

Los valores comprados bajo acuerdos de reventa son transacciones a corto plazo con garantía de valores, en las cuales se toma posesión de los valores a un descuento del valor de mercado y se acuerda revenderlos al deudor a una fecha futura y a un precio determinado. La diferencia entre el valor de compra y el precio de venta futuro se reconoce como ingreso por intereses bajo el método de tasa de interés efectiva.

Los valores recibidos como colateral no son reconocidos en los estados financieros consolidados a menos que se dé un incumplimiento por parte de la contraparte del contrato, que le otorgue el derecho a la Compañía de apropiarse los valores.

El valor de mercado de estas inversiones se monitorea, y se obtiene una garantía adicional cuando sea apropiado para cubrir la exposición al riesgo de crédito.

(e) *Inversiones y Otros Activos Financieros*

Las inversiones y otros activos financieros son clasificados a la fecha de negociación e inicialmente medidos al valor razonable, más los costos incrementales relacionados a la transacción, excepto por las inversiones contabilizadas a valor razonable con cambios en resultados.

La clasificación y medición de los activos financieros refleja el modelo de negocios en el que los activos son gestionados y sus características de flujos de efectivo.

El modelo de negocios incluye tres categorías de clasificación para los activos financieros:

- *Costo Amortizado (CA)*

Un activo financiero es medido a costo amortizado si cumple con ambas de las siguientes condiciones:

- El activo es mantenido dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es obtener flujos de efectivo contractuales; y

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

- Los términos contractuales del activo financiero establecen fechas específicas para los flujos de efectivo derivados solamente de pagos a principal e intereses sobre el saldo vigente.
- *Valor razonable con cambios en otras utilidades integrales (VR OUI)*
Un instrumento de deuda es medido a VR OUI solo si cumple con las siguientes condiciones y no ha sido designado como a valor razonable con cambios en resultados:
 - El activo es mantenido dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales y vender estos activos financieros; y
 - Los términos contractuales del activo financiero establecen fechas específicas para los flujos de efectivo derivados solamente de pagos de principal e intereses sobre el saldo vigente.

Durante el reconocimiento inicial de inversiones en instrumentos de patrimonio no mantenidas para negociar, la Compañía puede elegir irrevocablemente registrar los cambios subsecuentes en valor razonable como parte de las otras utilidades integrales. Esta elección se debe hacer sobre una base de instrumento por instrumento.

- *Valor razonable con cambios en resultados (VRCR)*
Todos los otros activos financieros son medidos a su valor razonable con cambios en resultados.

Evaluación del modelo de negocio

La evaluación a nivel de los portafolios y del objetivo del modelo de negocio que aplica a los instrumentos financieros de dichos portafolios, incluye lo siguiente:

- Las políticas y los objetivos señalados para la cartera y la operación de esas políticas en la práctica que incluyen la estrategia de la gerencia para:
 - (i) definir el cobro de ingresos por intereses contractuales
 - (ii) mantener un perfil de rendimiento de interés definido
 - (iii) mantener un rango de duración específico
 - (iv) poder vender en cualquier momento por necesidades de liquidez o con el fin de optimizar el perfil de riesgo / retorno de un portafolio con base en las tasas de interés, los márgenes de crédito, la duración actual y la meta definida.
- La forma en que se reporta a la alta gerencia sobre el comportamiento de los distintos portafolios;
- Los riesgos que afectan el rendimiento del modelo de negocio (y los activos financieros mantenidos en el modelo de negocio) y la forma en que se administran dichos riesgos;
- La frecuencia y el valor de las ventas en períodos anteriores, las razones de esas ventas y las expectativas sobre la actividad de ventas futuras.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Los activos financieros que son mantenidos para negociar y cuyo rendimiento es evaluado solamente con base en el cambio de su valor razonable, son medidos a valor razonable con cambios en resultados debido a que estos son adquiridos con el propósito de generar una ganancia a corto plazo por las fluctuaciones del precio del instrumento.

Evaluación de si los flujos de efectivo contractuales son solamente pagos de principal e intereses (SPPI)

Para el propósito de esta evaluación, “principal” se define como el valor razonable del activo financiero al momento de reconocimiento inicial. “Interés” se define como la consideración del valor del dinero en el tiempo y por el riesgo de crédito asociado al monto del principal vigente en un plazo particular y por otros riesgos de un acuerdo básico de préstamos y otros costos asociados, al igual que el margen de rentabilidad.

Al evaluar si los flujos de efectivo contractuales son solamente pagos de principal e intereses, la Compañía se enfocó en los términos contractuales del instrumento. Esta evaluación considera, entre otros:

- Eventos contingentes que podrían cambiar el monto y/o periodicidad de los flujos de efectivo
- Condiciones de apalancamiento
- Términos de pago anticipado y extensión
- Términos que limitan a la Compañía para obtener flujos de efectivo de activos específicos
- Características que modifican las consideraciones para el valor del dinero en el tiempo.

(f) Instrumentos Financieros Derivados

Los instrumentos financieros derivados se registran en el estado consolidado de situación financiera a su valor razonable; los costos de transacción atribuibles son reconocidos en resultados cuando se incurren. Posteriormente se registran: (i) cuando se utiliza contabilidad de cobertura, bajo el método de valor razonable o de flujos de efectivo; (ii) cuando el derivado no califica para contabilidad de cobertura, como instrumentos para negociar.

- Cobertura de Valor Razonable

Los instrumentos derivados bajo el método de valor razonable son coberturas de la exposición a los cambios en el valor razonable de: (a) una porción o la totalidad de un activo o pasivo financiero reconocido en el estado consolidado de situación financiera, (b) un compromiso adquirido o una transacción muy probable de concretarse. Cambios en la valuación de coberturas bajo el método de valor razonable se registran en el estado consolidado de resultados.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Si el activo cubierto está clasificado como a valor razonable con cambios en otras utilidades integrales, las revalorizaciones de esta categoría de inversiones se contabilizan en una reserva de patrimonio. A partir de la fecha en que el mencionado activo tenga un riesgo cubierto a través de un derivado, se empezará a contabilizar la revalorización de dicho activo en el estado consolidado de resultados y el saldo por la revalorización, que estuviera contabilizado en la reserva, permanecerá hasta que se venda o llegue a su fecha de vencimiento el activo.

Si el activo o pasivo cubierto se lleva a costo amortizado, se deberá ajustar su valor en libros para reflejar los cambios en su valor razonable como resultado de movimientos en las tasas de interés. Estos activos y pasivos cubiertos se volverán a llevar a costo amortizado tan pronto se termine la relación de cobertura utilizando la tasa de rendimiento efectiva ajustada para el cálculo de la amortización. Si el activo cubierto que se lleva a costo amortizado sufre un deterioro permanente, la pérdida se calculará con base en la diferencia entre el valor en libros, después del ajuste por cambios en el valor razonable del activo cubierto, como resultado del riesgo cubierto y el valor presente de los flujos estimados descontados con base en el rendimiento efectivo ajustado.

- *Cobertura de Flujos de Efectivo*

Los instrumentos derivados bajo el método de flujos de efectivo son coberturas de riesgos causados por la fluctuación de flujos de efectivo, que son atribuibles a un riesgo particular de un activo o pasivo reconocido en el estado consolidado de situación financiera y que afecte el resultado neto. Cambios en la valuación de coberturas bajo el método de flujos de efectivo, para la porción considerada efectiva, se registran en el estado consolidado de cambios en el patrimonio y para la porción no efectiva, se registran en el estado consolidado de resultados.

- *Derivados sin Cobertura Contable*

Los instrumentos derivados que no estén ligados a una estrategia de cobertura contable se clasifican como activos o pasivos a valor razonable y se registran en el estado consolidado de situación financiera a su valor razonable. Los cambios en la valuación de estos instrumentos derivados se contabilizan en el estado consolidado de resultados.

Se descontinúa prospectivamente la contabilidad de cobertura solo cuando la relación o parte de la cobertura deja de satisfacer los criterios de calificación luego de cualquier reequilibrio. Esto incluye casos cuando el instrumento de cobertura expira o es vendido, terminado o ejercido. Descontinuar la contabilidad de cobertura puede afectar la relación de cobertura en su totalidad o solo una parte de ella, manteniendo la relación de cobertura para la porción restante.

La Compañía puede optar por designar una o varias relaciones de cobertura entre un instrumento de cobertura y el riesgo de una partida cubierta con una o varias entidades externas, así como también, optar por coberturas entre entidades de la misma Compañía.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

(g) *Préstamos e Intereses*

Los préstamos concedidos se presentan a su valor principal pendiente de cobro y se miden a costo amortizado. Los intereses sobre los préstamos se acreditan a ingresos utilizando el método de tasa de interés efectiva.

Los contratos de arrendamiento financiero por cobrar se presentan como parte de la cartera de préstamos y se registran bajo el método financiero, el cual refleja estos arrendamientos financieros al valor presente del contrato. La diferencia entre el monto total del contrato y el costo del bien arrendado se registra como intereses no devengados y se amortiza como ingresos por intereses de préstamos durante el período del contrato de arrendamiento, bajo el método de tasa de interés efectiva.

(h) *Deterioro de Instrumentos Financieros*

A la fecha del estado consolidado de situación financiera se determina si existe una evidencia objetiva de deterioro en los instrumentos financieros, y se utiliza el modelo de pérdidas crediticias esperadas (PCE), para proveer sobre pérdidas en los instrumentos financieros.

El modelo de pérdidas crediticias esperadas (PCE) es aplicable a los siguientes activos financieros que no son medidos a VRCCR:

- Préstamos;
- Instrumentos de deuda;
- Arrendamientos por cobrar;
- Cuentas por cobrar;
- Contratos de garantía financiera emitidos; y
- Compromisos de préstamos emitidos

No se reconoce pérdida por deterioro sobre inversiones en instrumentos de patrimonio.

La evaluación de si se presentó o no un incremento significativo en el riesgo de crédito de un activo financiero es uno de los juicios críticos implementados en el modelo de deterioro.

Las reservas para pérdidas se reconocen por el monto equivalente a la PCE de 12 meses en los siguientes casos:

- Inversiones en instrumentos de deuda que se determina que reflejan su riesgo de crédito bajo a la fecha de reporte; y
- Otros instrumentos financieros sobre los cuales el riesgo de crédito no ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial.

Para el resto de los casos las reservas se reconocen con base en el monto equivalente a la PCE durante el tiempo de vida total del activo.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

El modelo de pérdidas crediticias esperadas (PCE), presenta tres etapas de deterioro para los activos financieros que se aplican desde la fecha de origen o adquisición. Estas etapas se resumen a continuación:

- Etapa 1: La Compañía reconoce la provisión para pérdidas de crédito por el monto equivalente a las pérdidas crediticias esperadas de 12 meses. Esto representa la porción de pérdidas crediticias esperadas que resulta de eventos de pérdidas que son posibles dentro de un período de 12 meses posterior a la fecha de reporte, asumiendo que el riesgo de crédito no ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial.
- Etapa 2: La Compañía reconoce la provisión para pérdidas de crédito por el monto equivalente a las pérdidas crediticias esperadas durante la vida total del activo (PCEDVT) para aquellos activos financieros que se consideran que han experimentado un incremento significativo del riesgo de crédito desde su reconocimiento inicial. Esto requiere el cómputo de la PCE basado en la probabilidad de incumplimiento durante la vida restante del activo financiero. La provisión para pérdidas crediticias es más alta en esta etapa debido a un aumento del riesgo de crédito y considerando el impacto de un horizonte de tiempo más largo al compararse con la etapa 1 a 12 meses.
- Etapa 3: La Compañía reconoce una provisión para pérdida por el monto equivalente a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida total del activo, con base en una probabilidad de incumplimiento (PI) del 100% sobre los flujos de efectivo recuperables del activo.

Incremento Significativo en el Riesgo de Crédito

Se determina si el riesgo de crédito de un activo financiero ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial considerando como principales indicadores las variaciones en los días de morosidad, calificación de riesgo, análisis de carácter cuantitativo y cualitativo con base en la experiencia histórica y la evaluación experta de crédito incluyendo información futura.

Calificación de Riesgo de Crédito

Se asigna una calificación de riesgo de crédito a cada activo financiero con base en un modelo que incorpora una serie de datos predictivos que ayudan a identificar la ocurrencia de pérdidas. Los modelos son aplicados durante varios períodos para evaluar su razonabilidad. Se utilizan las calificaciones de riesgo para poder identificar incrementos significativos en el riesgo de crédito.

Las calificaciones de riesgos de crédito son definidas utilizando factores cuantitativos y cualitativos que son indicativos de riesgo de pérdida. Estos factores pueden variar dependiendo de la naturaleza de la exposición y el tipo de prestatario. En lo que respecta a las inversiones y depósitos colocados que cuentan con calificación internacional de Fitch Ratings Inc., Standard and Poor's o Moody's, se utiliza dicha calificación de riesgo y sus cambios para establecer si ha habido un incremento significativo de riesgo y para el cálculo de la PI.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Las calificaciones de riesgo de crédito son definidas y calibradas para que el riesgo de pérdida incremente a medida que el riesgo de crédito se deteriora.

Cada exposición es asignada a una calificación de riesgo de crédito al momento del reconocimiento inicial con base en información disponible sobre el deudor. Las exposiciones están sujetas a seguimiento continuo, que puede resultar en el desplazamiento de una exposición a una calificación de riesgo de crédito distinta.

Determinación del Incremento Significativo del Riesgo de Crédito

Se determina que una exposición de riesgo de crédito refleja un incremento significativo desde su reconocimiento inicial si, basado en los modelos de clasificación de riesgo de crédito y/o días de morosidad, se presenta una desmejora significativa sobre un rango determinado.

En ciertas instancias, fundamentando la toma de decisiones en el juicio experto y, en la medida de lo posible, experiencia histórica relevante, se determina que una exposición ha incrementado significativamente su riesgo de crédito basándose en indicadores cualitativos particulares que se consideran relevantes y cuyo efecto no se reflejaría integralmente de otra forma.

Como límite, y según lo requerido por NIIF 9, un incremento significativo del riesgo de crédito ocurre a más tardar cuando un activo presenta morosidad por más de 30 días, excepto 60 días para los préstamos hipotecarios residenciales y préstamos personales desembolsados con una forma de pago de descuento directo. Se determina el período de morosidad contando el número de días transcurridos desde la fecha de pago de la cuota vencida más distante.

Se monitorea la efectividad de los criterios utilizados para identificar incrementos significativos en el riesgo de crédito por medio de revisiones regulares.

Definición de Incumplimiento

Se considera que un activo financiero está en incumplimiento cuando:

- Es probable que el deudor no pague completamente sus obligaciones de crédito, sin toma de acciones por parte de la Compañía para adjudicar los colaterales en el caso que mantengan; o
- El deudor presenta morosidad de más de 90 días en todas las obligaciones crediticias, a excepción de sobregiros, para los cuales aplica una morosidad mayor a 30 días, y los préstamos hipotecarios residenciales, en cuyo caso es de más de 120 días.

Al evaluar si un deudor se encuentra en incumplimiento, se consideran los siguientes indicadores:

- Cuantitativos: el estado de morosidad y no pago sobre otra obligación del mismo emisor; y
- Cualitativos: el incumplimiento de cláusulas contractuales o situación legal.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Los insumos utilizados en la evaluación de si los instrumentos financieros se encuentran en incumplimiento son específicos según el tipo de cartera y su importancia puede variar a través del tiempo para reflejar cambios en circunstancias y tendencias.

Medición de la PCE

La PCE es la estimación de la probabilidad ponderada de las pérdidas crediticias y es medida de acuerdo con los siguientes rubros:

- Activos financieros que no presentan deterioro crediticio a la fecha de reporte
- Activos financieros que están deteriorados a la fecha de reporte
- Compromisos de préstamos pendientes: el valor presente de la diferencia entre los flujos de efectivo contractuales que son adeudados si se ejecuta el compromiso y los flujos de efectivo que la Compañía espera recibir; y
- Contratos de garantías financieras: los pagos esperados para reembolsar al tenedor menos cualquier monto que se espera recuperar.

Generando la Estructura de Término de la PI

Los días de morosidad son el insumo principal para determinar la estructura de término de la PI para las diferentes exposiciones en la cartera de crédito de consumo. Para la cartera de crédito empresarial se toman los siguientes como insumos principales: clasificación de riesgo, días de morosidad, reestructuraciones, y umbrales de materialidad.

Se diseñaron y evaluaron modelos estadísticos para analizar los datos recolectados y generar estimados de la PI sobre la vida remanente de las exposiciones y cómo se espera que estas cambien en el transcurso del tiempo.

La PI de las inversiones extranjeras y depósitos colocados se estimó usando “proxys” de mercados líquidos (Credit Default Swaps - “CDS”) con base en la calificación de riesgo internacional y la industria de la inversión o depósito.

Insumos en la Medición de la PCE

Los insumos clave en la medición de la PCE son los términos de las siguientes variables:

- Probabilidad de incumplimiento (PI)
- Pérdida dado el incumplimiento (PDI)
- Exposición ante el incumplimiento (EI)

Los estimados de PI son calculados utilizando modelos estadísticos de calificación de crédito y herramientas adecuadas a las distintas categorías de contraparte y exposición. Los modelos estadísticos fueron adquiridos de firmas extranjeras reconocidas a nivel internacional o desarrollados internamente basados en datos históricos. Estos modelos se alimentan de factores cuantitativos de los clientes y pueden también considerar factores cualitativos. Si una exposición migra entre categorías de calificación, entonces esto resulta en un cambio en el estimado de la PI asociada.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Las PI son estimadas considerando los vencimientos contractuales de las exposiciones y las tasas de pago estimadas. En el caso de las inversiones extranjeras y depósitos colocados, la PCE se obtiene de la probabilidad de impago implícita en los “CDS” utilizados como “proxys” para cada bono o depósito con base en su calificación de crédito internacional e industria.

Se estiman los niveles de la PDI con base en un registro histórico de tasas de recuperación:

- Observadas: correspondiente a la porción de EI en incumplimiento que efectivamente se recupera
- Estimadas: correspondiente a la porción de EI en incumplimiento que se estima recuperable.

Los modelos de PDI consideran el activo financiero, colateral y costos de recuperación de cualquier garantía integral. La Compañía puede calibrar el estimado de la PDI para diferentes escenarios económicos. En el caso de las inversiones extranjeras y depósitos colocados, se utiliza la PDI implícita en los CDS.

Dependiendo del tipo de préstamos, la EI puede ser igual al saldo vigente de los contratos o al flujo programado del mismo, descontado a la tasa de interés de la operación; las excepciones aplican a los productos de tarjetas de crédito y contingencias. Para las tarjetas de crédito y contingencias se incluyó en la EI el saldo vigente, el saldo disponible y el factor de conversión de crédito (FCC), ya que el propósito es estimar la exposición en el momento de incumplimiento de las operaciones activas. Se determina la EI de la exposición actual a la contraparte y los cambios potenciales a la cifra actual permitida bajo contrato, incluyendo cualquier amortización.

Los sobregiros y facilidades de tarjetas de crédito son productos que incluyen el componente de préstamo y el compromiso pendiente. Estas facilidades no tienen un término fijo o estructura de pago y son administradas sobre una base colectiva; la Compañía puede cancelarlas de inmediato.

Consideración de Condiciones Futuras

Se pudiera incorporar información sobre condiciones futuras tanto en su evaluación de si el riesgo de crédito de un instrumento ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial como en su medición de PCE.

La información externa utilizada para evaluar condiciones futuras puede incluir datos económicos y proyecciones publicadas por entidades gubernamentales y autoridades monetarias en los países en los que la Compañía opera, organizaciones supranacionales como la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico y el Fondo Monetario Internacional, y proyecciones académicas y del sector privado.

La Compañía utiliza un factor prospectivo para la cartera de consumo que utiliza como variable el crecimiento del Producto Interno Bruto, así como la tasa de desempleo del país. Para la cartera empresarial el factor prospectivo utiliza variables macroeconómicas que dependen del país de riesgo de cada cliente.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

(i) *Propiedades, Mobiliario, Equipo y Mejoras*

Las propiedades, mobiliario, equipo y mejoras se presentan al costo, menos la depreciación, amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro si existe. Las mejoras son capitalizadas cuando incrementan la vida útil del bien, mientras que las reparaciones y mantenimientos que no extienden la vida útil o mejoran el activo, son cargados directamente a gastos cuando se incurren.

La depreciación y amortización se reconocen en resultados, utilizando el método de línea recta con base en la vida útil estimada de los activos hasta su valor residual, excepto los terrenos que no se deprecian, tal como a continuación se señala:

- Edificio	30 - 50 años
- Licencias y proyectos de desarrollo interno	3 - 12 años
- Maquinaria, mobiliario y equipo	3 - 20 años
- Mejoras	5 - 20 años

(j) *Activos por Derechos de Uso*

La Compañía reconoce un activo por derecho de uso, que representa su derecho a usar el activo subyacente, y un pasivo por arrendamiento, que representa su obligación de realizar pagos futuros de arrendamiento.

La Compañía aplica la exención de la norma para los contratos de arrendamientos, aplicando las siguientes opciones prácticas para los contratos vigentes:

- Exención para no reconocer activos por derechos de uso y pasivos por arrendamiento para contratos con plazo menor a 12 meses;
- Se excluyen arrendamientos en los que el activo subyacente sea de bajo valor;
- Se excluyen los costos directos iniciales de la medición del activo por derecho de uso; y
- Se utiliza el razonamiento en retrospectiva para determinar el plazo del arrendamiento, cuando el contrato contiene opciones para ampliar o terminar el arrendamiento.

Estas exenciones al reconocimiento y sus respectivos pagos son registradas como gastos de alquiler en los resultados del período.

La Compañía mide sus activos por derechos de uso al costo menos la depreciación acumulada y se deprecian de acuerdo con el plazo del contrato de arrendamiento.

(k) *Plusvalía y Activos Intangibles*

Plusvalía

Al momento de la adquisición de una porción significativa del patrimonio de otra sociedad o negocio, la plusvalía representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de los activos netos adquiridos. La plusvalía es reconocida como un activo en el estado consolidado de situación financiera y se le hace una prueba de deterioro anualmente. Al momento de determinarse un deterioro, la diferencia entre el valor en libros de la plusvalía y su valor razonable es llevada a gastos en el estado consolidado de resultados.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Activos Intangibles

Los activos intangibles adquiridos se reconocen al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro y se amortizan en 20 años bajo el método de línea recta durante su vida útil estimada. Los activos intangibles son sujetos a evaluación periódica para determinar si existe algún indicio por deterioro o cuando haya eventos o cambios en las circunstancias que indiquen que el valor en libros puede no ser recuperable.

(l) Activos Adjudicados para la Venta

Los activos adjudicados para la venta se reconocen como un activo en el estado consolidado de situación financiera, a su valor más bajo entre el saldo de capital del préstamo garantizado y el valor estimado de realización del activo reposeído.

La administración a la fecha del estado consolidado de situación financiera revisa si el valor razonable de los activos adjudicados para la venta es inferior al valor en libros. Al momento de determinarse un deterioro, la pérdida se reconoce como un gasto en el estado consolidado de resultados.

(m) Deterioro de Activos no Financieros

Los valores en libros de los activos no financieros son revisados a la fecha de reporte para determinar si existe un deterioro en su valor. Si dicho deterioro se identifica, el valor recuperable del activo es estimado y se reconoce una pérdida por deterioro igual a la diferencia entre el valor en libros del activo y su valor estimado de recuperación. La pérdida por deterioro en el valor de un activo se reconoce como gasto en el estado consolidado de resultados.

(n) Valores Vendidos bajo Acuerdos de Recompra

Los valores vendidos bajo acuerdos de recompra son transacciones de financiamiento a corto plazo con garantía de valores, en las cuales se tiene la obligación de recomprar los valores vendidos en una fecha futura y a un precio determinado. La diferencia entre el precio de venta y el valor de compra futura se reconoce como gasto por intereses bajo el método de tasa de interés efectiva.

Los valores entregados como colateral seguirán contabilizados en los estados financieros consolidados, ya que la contraparte no tiene derecho de propiedad de los mismos a menos que haya un incumplimiento del contrato por parte de la Compañía.

(o) Depósitos, Obligaciones y Colocaciones

Los depósitos de clientes, obligaciones y colocaciones son medidos inicialmente al valor razonable. Posteriormente, se miden al costo amortizado, utilizando el método de tasa de interés efectiva.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

(p) *Pasivos Financieros*

Los cambios en el valor razonable de los pasivos designados como a VRCCR se presentan de la siguiente manera:

- El importe del cambio en el valor razonable que es atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo se presenta en el otro resultado integral; y
- El importe restante del cambio en el valor razonable se presenta en resultados.

(q) *Otros Pasivos Financieros a Valor Razonable*

Dentro del rubro de otros pasivos se incluyen pasivos financieros, que se presentan a su valor razonable y los cambios en el valor razonable se presentan en el estado consolidado de resultados.

(r) *Pasivos por Arrendamientos*

En la fecha de inicio de un contrato de arrendamiento, la Compañía reconoce un pasivo por arrendamiento calculado al valor presente de los pagos futuros por arrendamiento.

La Compañía descuenta los pagos futuros de cada arrendamiento utilizando la tasa incremental calculada, considerando una tasa equivalente a la que se utilizaría en un financiamiento para adquirir un activo con las mismas condiciones, durante un plazo similar al pactado en el contrato de arrendamiento.

Los pagos del arrendamiento se asignan a la reducción de la deuda y al gasto por intereses, el cual se reconoce en resultados.

(s) *Garantías Financieras*

Las garantías financieras son contratos que exigen realizar pagos específicos en nombre de los clientes, para reembolsar al beneficiario de la garantía, en caso de que el cliente no cumpla con el pago en la fecha acordada, según los términos y condiciones del contrato.

Los pasivos por garantías financieras son reconocidos al valor razonable y están incluidos en el estado consolidado de situación financiera dentro del rubro de otros pasivos.

(t) *Ingresos y Gastos por Intereses*

Los ingresos y gastos por intereses son reconocidos en el estado consolidado de resultados para todos los instrumentos financieros utilizando el método de tasa de interés efectiva.

La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero con el importe neto en libros del activo o pasivo financiero. El cálculo incluye todas las comisiones pagadas o recibidas entre las partes, los costos de transacción y cualquier prima o descuento.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

(u) *Ingresos por Comisiones*

Generalmente, las comisiones sobre préstamos a corto plazo, cartas de crédito y otros servicios bancarios, se reconocen como ingreso al momento de su cobro por ser transacciones de corta duración.

Las comisiones sobre préstamos a mediano y largo plazo, netas de algunos costos directos de otorgar los mismos, son diferidas y amortizadas con base en el método de la tasa de interés efectiva durante la vida promedio de los préstamos.

(v) *Operaciones de Seguros*

La Compañía aplica el enfoque de asignación de primas para simplificar la medición de los contratos de seguro y reaseguro, dado que el período de cobertura del grupo de contratos es menor o igual a un año. Al medir el pasivo por cobertura restante, el enfoque de asignación de primas es similar al tratamiento contable anterior aplicado por la Compañía. Sin embargo, al medir el pasivo por reclamaciones incurridas, la Compañía descuenta los flujos de efectivo futuros (a menos que se espere que ocurran en un año o menos a partir de la fecha en que se incurren los reclamos) e incluye un ajuste de riesgo explícito por el riesgo no financiero.

La porción de las primas por devengar neta de los costos de adquisición a la fecha de reporte considerando el período de vigencia del contrato, se presenta como pasivo por cobertura restante.

El pasivo por reclamaciones incurridas se compone de todos los reclamos incurridos reportados, pero no desembolsados a la fecha de reporte, más la mejor estimación de los siniestros incurridos pero no reportados, más el ajuste de riesgo para el riesgo no financiero y los gastos relacionados internos y externos de manejo de reclamos.

La participación de los reaseguradores producto de la cesión de primas por los contratos de reaseguro cedido, neta de la comisión de reaseguro cobrada, se presenta como activo por cobertura restante. De igual forma, la participación de los reaseguradores en los reclamos incurridos, estén reportados o no, se presenta como activo por reclamaciones incurridas.

Los costos de adquisición directamente atribuibles a la generación de primas, tales como honorarios pagados a corredores e impuestos pagados sobre primas se amortizan durante el período de cobertura y se presentan como parte del pasivo por cobertura restante. La comisión cobrada producto de la participación de los reaseguradores en los contratos de reaseguro cedido se difiere durante el período del contrato y se presenta como parte del activo por cobertura restante.

Las reservas generadas por la medición de los contratos de seguro y reaseguro, se presentan en el rubro de reservas de operaciones de seguros en el estado consolidado situación financiera.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Las primas recibidas de colectivo de vida por períodos mayores a un año son acreditadas en el estado consolidado de situación financiera de acuerdo con sus fechas de vencimientos. Las primas correspondientes al año de cobertura, en sus fechas de aniversario, se registran como pasivo por cobertura restante y se llevan a ingresos como primas devengadas, y el resto de las primas, relacionadas con los años de vigencia futuros, se mantienen como cuentas por pagar fondo de primas y se presentan en el rubro de otros pasivos en el estado consolidado de situación financiera.

(w) *Operaciones de Fideicomiso*

Los activos mantenidos en fideicomisos o en función de fiduciario no se consideran parte de la Compañía y, por consiguiente, tales activos y sus correspondientes resultados no se incluyen en los presentes estados financieros consolidados. Es obligación de la Compañía administrar los recursos de los fideicomisos de conformidad con los contratos y en forma independiente de su patrimonio.

Se cobra una comisión por la administración fiduciaria, la cual es presentada en el rubro de honorarios y otras comisiones en el estado consolidado de resultados.

(x) *Impuesto sobre la Renta*

El impuesto sobre la renta estimado se calcula sobre la renta neta gravable, utilizando las tasas vigentes a la fecha y cualquier otro ajuste del impuesto sobre la renta de años anteriores.

El impuesto sobre la renta diferido representa el monto de impuestos por pagar y/o por cobrar en años futuros, que resulta de diferencias temporarias entre los saldos financieros de activos y pasivos y los saldos para propósitos fiscales, utilizando las tasas impositivas a la fecha de reporte.

Estas diferencias temporarias se esperan reversar en fechas futuras; si se determina que no se podrá realizar en años futuros el activo de impuesto diferido, éste sería reducido total o parcialmente.

(y) *Inventarios*

Los inventarios relacionados con actividades comerciales están valuados al valor menor entre el costo y el valor neto realizable, utilizando el método de costo promedio.

(z) *Cuentas por Cobrar y Reserva para Pérdida en Cuentas por Cobrar*

Las cuentas por cobrar son inicialmente reconocidas cuando se originan y se miden inicialmente al precio de la transacción. Posterior al reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar son medidas al costo amortizado, menos cualquier pérdida por deterioro. Las provisiones por deterioro en cuentas por cobrar siempre se miden por un importe igual al de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida.

(aa) *Reconocimiento de Ingresos por Ventas*

La Compañía reconoce sus ingresos por ventas cuando los riesgos y derechos de propiedad son significativamente transferidos al comprador, utilizando el método de devengado.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

(ab) Plan de Opciones de Compra de Acciones y Plan de Acciones Restringidas

La Junta Directiva de la Compañía y de su subsidiaria Grupo Financiero BG, S. A. autorizaron a favor de los ejecutivos claves, en adelante los “participantes”, los siguientes planes:

- Plan de opciones de compra de acciones de la Compañía y de su subsidiaria Grupo Financiero BG, S. A.
- Plan de acciones restringidas de la subsidiaria Grupo Financiero BG, S. A.

El valor razonable de la opción en la fecha de otorgamiento es reconocido como un gasto en las subsidiarias de la Compañía, durante el período de vigencia de la opción, contra el saldo adeudado a la Compañía controladora y a su subsidiaria Grupo Financiero BG, S. A. Empresa General de Inversiones, S. A. registra estas opciones en cuenta de patrimonio contra el balance adeudado por las subsidiarias. La cantidad total del gasto en el año de concesión es determinada por la referencia al valor razonable de las opciones a la fecha de otorgamiento.

El valor razonable de las acciones restringidas concedidas anualmente a los participantes es reconocido como gasto del período por la subsidiaria Grupo Financiero BG, S.A.

La Compañía utiliza el modelo “Black Scholes” para determinar el valor razonable de las opciones de compra de acciones. Las variables utilizadas fueron precio de la acción a la fecha de concesión, precio de ejecución, rendimiento del dividendo en efectivo, volatilidad de la acción y vida contractual.

(ac) Información de Segmentos

Un segmento de negocio es un componente de la Compañía, cuyos resultados operativos son revisados regularmente por la Gerencia General para la toma de decisiones acerca de los recursos que serán asignados al segmento y evaluar así su desempeño, y para el cual se tiene disponible información financiera para este propósito.

(ad) Utilidad por Acción

La utilidad por acción mide el desempeño de la Compañía sobre el período reportado y se calcula dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas comunes entre el promedio ponderado de acciones comunes en circulación durante el período.

La utilidad neta por acción diluida refleja el efecto potencial de dilución de las opciones para compra de acciones que se otorgan en función al plan de opciones de compra de acciones.

(ae) Moneda Extranjera

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la tasa de cambio que rige a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos denominados en moneda extranjera son convertidos a la moneda funcional basados en la tasa de cambio vigente a la fecha de reporte y los ingresos y gastos basados en la tasa de cambio promedio del período.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Las ganancias y pérdidas resultantes en transacciones con moneda extranjera son presentadas en otros ingresos en el estado consolidado de resultados.

Los estados financieros de las subsidiarias en donde la moneda local es la moneda funcional son convertidos a dólares de los Estados Unidos de América utilizando (i) tasas de cambio vigentes a la fecha del estado consolidado de situación financiera para los activos y pasivos, y (ii) la tasa de cambio promedio del período para los ingresos y gastos. Los efectos de convertir operaciones cuya moneda funcional no es el dólar de los Estados Unidos de América son incluidos en el estado consolidado de cambios en el patrimonio.

(4) Saldos con Partes Relacionadas

El estado consolidado de situación financiera incluye saldos con partes relacionadas, los cuales se resumen así:

	30 de junio de 2026			
	Directores y Personal Gerencial	Compañías Relacionadas	Compañías Afiliadas	Total
Activos:				
Inversiones y otros activos financieros, neto	<u>0</u>	<u>238,743,722</u>	<u>0</u>	<u>238,743,722</u>
Préstamos	<u>18,502,772</u>	<u>171,531,392</u>	<u>0</u>	<u>190,034,164</u>
Inversiones en asociadas	<u>0</u>	<u>40,980,294</u>	<u>0</u>	<u>40,980,294</u>
Intereses acumulados por cobrar:				
Inversiones y otros activos financieros	0	1,001,071	0	1,001,071
Préstamos	<u>50,765</u>	<u>450,982</u>	<u>0</u>	<u>501,747</u>
	<u>50,765</u>	<u>1,452,053</u>	<u>0</u>	<u>1,502,818</u>
Pasivos:				
Depósitos:				
A la vista	952,196	107,012,241	0	107,964,437
Ahorros	8,414,722	74,911,527	0	83,326,249
A plazo	<u>7,029,002</u>	<u>337,913,066</u>	<u>0</u>	<u>344,942,068</u>
	<u>16,395,920</u>	<u>519,836,834</u>	<u>0</u>	<u>536,232,754</u>
Bonos perpetuos	<u>0</u>	<u>17,000,000</u>	<u>0</u>	<u>17,000,000</u>
Intereses acumulados por pagar:				
Depósitos	96,067	6,473,895	0	6,569,962
Bonos perpetuos	<u>0</u>	<u>133,875</u>	<u>0</u>	<u>133,875</u>
	<u>96,067</u>	<u>6,607,770</u>	<u>0</u>	<u>6,703,837</u>
Compromisos y contingencias	<u>148,009</u>	<u>16,521,146</u>	<u>5,700,000</u>	<u>22,369,155</u>

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

	31 de diciembre de 2025			
	Directores y Personal Gerencial	Compañías Relacionadas	Compañías Afiliadas	Total
Activos:				
Inversiones y otros activos financieros, neto	<u>0</u>	<u>238,207,710</u>	<u>0</u>	<u>238,207,710</u>
Préstamos	<u>16,988,295</u>	<u>180,238,677</u>	<u>0</u>	<u>197,226,972</u>
Inversiones en asociadas	<u>0</u>	<u>32,846,947</u>	<u>0</u>	<u>32,846,947</u>
Intereses acumulados por cobrar:				
Inversiones y otros activos financieros	0	1,022,930	0	1,022,930
Préstamos	<u>51,636</u>	<u>459,967</u>	<u>0</u>	<u>511,603</u>
	<u>51,636</u>	<u>1,482,897</u>	<u>0</u>	<u>1,534,533</u>
Pasivos:				
Depósitos:				
A la vista	1,510,588	137,625,614	0	139,136,202
Ahorros	7,698,932	80,023,720	0	87,722,652
A plazo	<u>5,685,916</u>	<u>351,228,263</u>	<u>0</u>	<u>356,914,179</u>
	<u>14,895,436</u>	<u>568,877,597</u>	<u>0</u>	<u>583,773,033</u>
Bonos perpetuos	<u>0</u>	<u>17,000,000</u>	<u>0</u>	<u>17,000,000</u>
Intereses acumulados por pagar:				
Depósitos	142,471	6,341,036	0	6,483,507
Bonos perpetuos	<u>0</u>	<u>133,875</u>	<u>0</u>	<u>133,875</u>
	<u>142,471</u>	<u>6,474,911</u>	<u>0</u>	<u>6,617,382</u>
Compromisos y contingencias	<u>0</u>	<u>14,054,424</u>	<u>5,700,000</u>	<u>19,754,424</u>

Las condiciones otorgadas en las transacciones con partes relacionadas son sustancialmente similares a las que se dan con terceros no vinculados a la Compañía.

(5) Efectivo y Equivalentes de Efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo se detallan a continuación para propósitos de conciliación con el estado consolidado de flujos de efectivo.

	30 de junio 2026	2025
Efectivo y efectos de caja	154,593,669	169,122,653
Depósitos a la vista en bancos	304,611,696	433,322,370
Depósitos a plazo en bancos	<u>20,914,484</u>	<u>28,900,328</u>
Total depósitos en bancos	<u>325,526,180</u>	<u>462,222,698</u>
Menos: Depósitos a plazo en bancos, con vencimientos originales mayores a tres meses	<u>20,414,484</u>	<u>28,400,328</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo en el estado consolidado de flujos de efectivo	<u>459,705,365</u>	<u>602,945,023</u>

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Dentro del rubro de depósitos a la vista en bancos se incluyen cuentas de colateral por B/.21,648,916 (31 de diciembre de 2025: B/.22,510,198) que respaldan operaciones de derivados y el próximo pago de capital e intereses de algunas obligaciones.

(6) Inversiones y Otros Activos Financieros

Las inversiones y otros activos financieros se detallan a continuación:

Inversiones y Otros Activos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados

La cartera de inversiones y otros activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se detallan a continuación:

	30 de junio 2026	31 de diciembre 2025
Papel Comercial, Local	44,000	0
Bonos Corporativos y Fondos de Renta Fija, Locales	54,726,303	51,521,523
Bonos de la República de Panamá	2,769,600	2,745,420
Acciones de Capital, Locales	69,474,454	60,505,861
Letras del Tesoro, Extranjeros	100,857	102,938
"Mortgage Backed Securities" (MBS) y "Collateralized Mortgage Obligations" (CMOs)	590,723,979	626,082,836
"Asset Backed Securities" (ABS)	77,619,619	83,336,533
Bonos Corporativos y Fondos de Renta Fija, Extranjeros	160,232,191	141,346,855
Acciones de Capital y Fondos Mutuos de Renta Variable, Extranjeros	146,246,866	127,181,155
Total	1,101,937,869	1,092,823,121

La Compañía realizó ventas de la cartera de inversiones y otros activos financieros a valor razonable con cambios en resultados por un total de B/.8,072,460,320 (2025: B/.6,552,565,891). Estas ventas generaron una ganancia neta de B/.546,615 (2025: pérdida neta por B/.96,376) la cual se presenta en el estado consolidado de resultados en el rubro de ganancia en instrumentos financieros, neta.

Inversiones y Otros Activos Financieros a Valor Razonable OUI

Las inversiones y otros activos financieros a valor razonable OUI se detallan como sigue:

	30 de junio de 2026		31 de diciembre de 2025	
	Valor Razonable	Costo Amortizado	Valor Razonable	Costo Amortizado
Papeles Comerciales y Letras del Tesoro, Locales	88,676,342	88,736,738	57,282,152	57,168,036
Bonos Corporativos, Locales	1,126,786,886	1,142,537,755	1,095,490,798	1,113,685,182
Bonos de la República de Panamá	78,538,214	76,363,773	95,385,648	93,211,146
Acciones de Capital, Locales	475,106	475,106	475,106	475,106
Bonos del Gobierno de EEUU	81,345,396	81,978,495	130,257,733	129,923,816
Letras del Tesoro, Extranjeros	166,454,708	166,479,096	190,927,073	190,923,143
"Mortgage Backed Securities" (MBS) y "Collateralized Mortgage Obligations" (CMOs)	2,627,025,093	2,652,867,513	2,429,509,411	2,441,229,639
"Asset Backed Securities" (ABS)	126,057,014	127,684,643	124,551,097	125,380,536
Bonos Corporativos, Extranjeros	1,151,343,659	1,150,226,378	963,388,155	951,530,467
Bonos de Otros Gobiernos	16,880,924	16,853,931	12,666,923	12,567,490
Total	5,463,583,342	5,504,203,428	5,099,934,096	5,116,094,561

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

La Compañía realizó ventas de su cartera de inversiones y otros activos financieros a valor razonable OUI por un total de B/.1,191,434,256 (2025: B/.1,313,447,829). Estas ventas generaron una ganancia neta de B/.861,917 (2025: pérdida neta de B/.5,815,272) la cual se presenta en el estado consolidado de resultados en el rubro de ganancia en instrumentos financieros, neta.

El portafolio de MBS de la Compañía está constituido en un 100% (31 de diciembre de 2025: 100%) por MBS garantizados en un 100% en cuanto a su pago de capital e intereses por las agencias Government National Mortgage Association (GNMA), la cual es una agencia propiedad del Gobierno Federal de los Estados Unidos y cuenta con la garantía explícita del mismo, Federal National Mortgage Association (FNMA) o Federal Home Loan Mortgage Corporation (FHLMC), las cuales cuentan con calificaciones de riesgo iguales a las del Gobierno de los Estados Unidos, actualmente de AA+ de Standard and Poor's, Moody's y Fitch Ratings Inc., sobre su deuda de contraparte; los MBS garantizados por las citadas agencias tienen como garantía y fuente de pago primaria un conjunto de hipotecas residenciales sobre viviendas que deben cumplir con las políticas que mantienen estos programas. De igual forma, el 68.6% (31 de diciembre de 2025: 66.4%) del portafolio de CMOs de la Compañía está respaldado en un 100% por MBS emitidos por GNMA, FNMA o FHLMC.

La duración promedio del portafolio de MBS es de 4.10 años y de CMOs es de 2.13 años (31 de diciembre de 2025: MBS es de 3.71 años y de CMOs es de 1.79 años).

La conciliación entre el saldo inicial y el final del valor por pérdidas crediticias esperadas (PCE) por tipo de modelo de reserva, se muestra a continuación:

	30 de junio de 2026				Total
	PCE a 12 meses	PCE durante la vida total sin deterioro crediticio	PCE durante la vida total con deterioro crediticio	Adquirido con deterioro crediticio	
Saldo al inicio del período	9,593,311	332,902	564,000	26,199	10,516,412
Transferido a 12 meses	0	0	0	0	0
Transferido a durante la vida total sin deterioro crediticio	0	0	0	0	0
Transferido a durante la vida total con deterioro crediticio	0	0	0	0	0
Recálculo de la cartera, neto	(211,718)	(13,135)	0	8,024	(216,829)
Nuevos instrumentos adquiridos	2,247,010	0	0	0	2,247,010
Inversiones canceladas	(1,395,536)	(230,729)	0	(188)	(1,626,453)
Saldo al final del período	<u>10,233,067</u>	<u>89,038</u>	<u>564,000</u>	<u>34,035</u>	<u>10,920,140</u>

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

	31 de diciembre de 2025				
	PCE a 12 meses	PCE durante la vida total sin deterioro crediticio	PCE durante la vida total con deterioro crediticio	Adquirido con deterioro crediticio	Total
Saldo al inicio del año	8,652,886	720,047	0	3,087	9,376,020
Transferido a 12 meses	0	0	0	0	0
Transferido a durante la vida total sin deterioro crediticio	(34,478)	34,478	0	0	0
Transferido a durante la vida total con deterioro crediticio	0	(564,000)	564,000	0	0
Recálculo de la cartera, neto	259,957	105,120	0	23,169	388,246
Nuevos instrumentos adquiridos	3,010,879	37,331	0	0	3,048,210
Inversiones canceladas	(2,295,933)	(74)	0	(57)	(2,296,064)
Saldo al final del año	<u>9,593,311</u>	<u>332,902</u>	<u>564,000</u>	<u>26,199</u>	<u>10,516,412</u>

Inversiones y Otros Activos Financieros a Costo Amortizado

Las inversiones y otros activos financieros a costo amortizado ascienden a B/.42,661,878 (31 de diciembre de 2025: B/.3,190,937) menos una reserva para pérdidas crediticias esperadas a 12 meses de B/.6,984 (31 de diciembre de 2025: B/.1,531), las cuales se detallan a continuación:

	30 de junio de 2026		31 de diciembre de 2025	
	Costo Amortizado	Valor Razonable	Costo Amortizado	Valor Razonable
Valores Comprados bajo Acuerdos de Reventa Extranjeros, neto	30,846,048	30,850,080	0	0
Aceptaciones Bancarias Extranjeras, neta	<u>11,808,846</u>	<u>11,811,798</u>	<u>3,189,406</u>	<u>3,190,937</u>
Total	<u>42,654,894</u>	<u>42,661,878</u>	<u>3,189,406</u>	<u>3,190,937</u>

El movimiento de la reserva para pérdidas crediticias esperadas a 12 meses de las inversiones a costo amortizado se detalla a continuación:

	30 de junio 2026	31 de diciembre 2025
Saldo al inicio del período	1,531	17,506
Provisión (reversión) cargada a gastos	<u>5,453</u>	<u>(15,975)</u>
Saldo al final del período	<u>6,984</u>	<u>1,531</u>

Las inversiones y otros activos financieros a costo amortizado se resumen a continuación:

	30 de junio 2026	31 de diciembre 2025
Inversiones y otros activos financieros a costo amortizado, neto	42,654,894	3,189,406
Intereses acumulados por cobrar	<u>4,385</u>	<u>576</u>
Total de inversiones y otros activos financieros a costo amortizado	<u>42,659,279</u>	<u>3,189,982</u>

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Al 30 de junio de 2026, los valores comprados bajo acuerdos de reventa extranjeros, neto por B/.30,846,048 están garantizados con valores de inversión por B/.31,407,092.

Medición del Valor Razonable

La Compañía tiene establecido un proceso documentado para el establecimiento del valor razonable y las responsabilidades de las distintas áreas que participan en este proceso, el cual ha sido aprobado por el Comité de Activos y Pasivos, el Comité de Riesgo de Junta Directiva y la Junta Directiva.

La Compañía utiliza proveedores externos para la mayoría de los precios de los activos y pasivos a valor razonable los cuales son procesados por el área de operaciones y los mismos son validados por el área de administración y control de la tesorería y el departamento de riesgo.

La Compañía utiliza metodologías internas de valorización para algunos activos y pasivos a valor razonable clasificados en el nivel 3 de valor razonable. El cálculo de los valores razonables usando metodologías internas es responsabilidad de la VPE de Tesorería, Banca Patrimonial y Banca de Inversión, y éste es validado por el departamento de riesgo.

La Compañía mide el valor razonable utilizando la jerarquía del valor razonable que clasifica en tres niveles las variables utilizadas en técnicas de valorización para medir el valor razonable. La jerarquía se basa en la transparencia de las variables que se utilizan en la valorización de un activo y pasivo a la fecha de su valorización. Los tres niveles de jerarquía se definen de la siguiente manera:

Variables de Nivel 1: Precios cotizados en mercados activos, sin ajustes, para activos o pasivos idénticos a los que la Compañía puede acceder en la fecha de medición.

Variables de Nivel 2: Variables distintas de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que son observables, ya sea directamente (es decir, como precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios). Esta categoría incluye instrumentos valorizados utilizando precios cotizados en mercados activos para instrumentos similares, precios cotizados para instrumentos idénticos o similares en mercados que no son activos y otras técnicas de valoración donde los datos de entrada significativos son directamente o indirectamente observables en un mercado.

Variables de Nivel 3: Variables no observables para el activo o pasivo. Esta categoría contempla todos los instrumentos en los que la técnica de valoración incluye variables no observables y las mismas tienen un efecto significativo en la medición del valor razonable. Esta categoría también incluye instrumentos que son valorizados, basados en precios cotizados para instrumentos similares para los cuales hay que hacer ajustes significativos usando variables no observables, supuestos, o ajustes en los cuales se utilizan datos no observables o subjetivos cuando hay diferencias entre los instrumentos.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

La clasificación de la valorización del valor razonable se determinará sobre la base de la variable de nivel más bajo que sea relevante para la valoración del valor razonable en su totalidad. La relevancia de una variable se debe evaluar con respecto a la totalidad de la valoración del valor razonable.

Medición del Valor Razonable de Inversiones y Otros Activos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados

	30 de junio			
	2026	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Papel Comercial, Local	44,000	0	0	44,000
Bonos Corporativos y Fondos de Renta Fija, Locales	54,726,303	0	3,644,844	51,081,459
Bonos de la República de Panamá	2,769,600	0	2,769,600	0
Acciones de Capital, Locales	69,474,454	0	0	69,474,454
Letras del Tesoro, Extranjeros	100,857	100,857	0	0
"Mortgage Backed Securities" (MBS) y "Collateralized Mortgage Obligations" (CMOs)	590,723,979	0	590,723,979	0
"Asset Backed Securities" (ABS)	77,619,619	0	77,619,619	0
Bonos Corporativos y Fondos de Renta Fija, Extranjeros	160,232,191	0	21,499,048	138,733,143
Acciones de Capital y Fondos Mutuos de Renta Variable, Extranjeros	146,246,866	0	0	146,246,866
Total	1,101,937,869	100,857	696,257,090	405,579,922

	31 de diciembre			
	2025	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Bonos Corporativos y Fondos de Renta Fija, Locales	51,521,523	0	0	51,521,523
Bonos de la República de Panamá	2,745,420	0	2,745,420	0
Acciones de Capital, Locales	60,505,861	0	0	60,505,861
Letras del Tesoro, Extranjeros	102,938	102,938	0	0
"Mortgage Backed Securities" (MBS) y "Collateralized Mortgage Obligations" (CMOs)	626,082,836	0	626,082,836	0
"Asset Backed Securities" (ABS)	83,336,533	0	83,336,533	0
Bonos Corporativos y Fondos de Renta Fija, Extranjeros	141,346,855	0	4,310,195	137,036,660
Acciones de Capital y Fondos Mutuos de Renta Variable, Extranjeros	127,181,155	0	0	127,181,155
Total	1,092,823,121	102,938	716,474,984	376,245,199

Medición del Valor Razonable de Inversiones y Otros Activos Financieros a Valor Razonable OUI

	30 de junio			
	2026	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Papeles Comerciales y Letras del Tesoro, Locales	88,676,342	0	0	88,676,342
Bonos Corporativos, Locales	1,126,786,886	0	433,342,547	693,444,339
Bonos de la República de Panamá	78,538,214	0	78,538,214	0
Acciones de capital, locales	475,106	0	0	475,106
Bonos del Gobierno de EEUU	81,345,396	81,345,396	0	0
Letras del Tesoro, Extranjeros	166,454,708	165,158,377	1,296,331	0
"Mortgage Backed Securities" (MBS) y "Collateralized Mortgage Obligations" (CMOs)	2,627,025,093	0	2,627,025,093	0
"Asset Backed Securities" (ABS)	126,057,014	0	126,057,014	0
Bonos Corporativos, Extranjeros	1,151,343,659	0	1,151,343,659	0
Bonos de Otros Gobiernos	16,880,924	0	16,880,924	0
Total	5,463,583,342	246,503,773	4,434,483,782	782,595,787

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Medición del Valor Razonable de Inversiones y Otros Activos Financieros a Valor Razonable OUI

	31 de diciembre 2025	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Papeles Comerciales y Letras del Tesoro, Locales	57,282,152	0	0	57,282,152
Bonos Corporativos, Locales	1,095,490,798	0	415,981,297	679,509,501
Bonos de la República de Panamá	95,385,648	0	95,385,648	0
Acciones de capital, locales	475,106	0	0	475,106
Bonos del Gobierno de EEUU	130,257,733	130,257,733	0	0
Letras del Tesoro, Extranjeros	190,927,073	190,927,073	0	0
"Mortgage Backed Securities" (MBS) y "Collateralized Mortgage Obligations" (CMOs)	2,429,509,411	0	2,429,509,411	0
"Asset Backed Securities" (ABS)	124,551,097	0	124,551,097	0
Bonos Corporativos, Extranjeros	963,388,155	0	963,388,155	0
Bonos de Otros Gobiernos	12,666,923	0	12,666,923	0
Total	5,099,934,096	321,184,806	4,041,482,531	737,266,759

Cambios en la Medición del Valor Razonable en la Clasificación de Nivel 3

Inversiones y otros activos financieros

	Valor Razonable con Cambios en Resultados	Valor Razonable OUI	Total
31 de diciembre de 2025	376,245,199	737,266,759	1,113,511,958
Ganancias reconocidas en resultados	4,880,759	0	4,880,759
Pérdidas reconocidas en el patrimonio	0	(3,092,238)	(3,092,238)
Compras	32,926,982	144,426,515	177,353,497
Amortizaciones, ventas y redenciones	(8,473,018)	(96,005,249)	(104,478,267)
30 de junio de 2026	405,579,922	782,595,787	1,188,175,709
Total de ganancias (pérdidas) relacionadas a los instrumentos mantenidos al 30 de junio de 2026	4,702,510	(3,229,020)	1,473,490
31 de diciembre de 2024	339,470,986	735,440,588	1,074,911,574
Pérdidas reconocidas en resultados	(935,018)	0	(935,018)
Ganancias reconocidas en el patrimonio	0	4,152,126	4,152,126
Compras	94,838,671	257,980,138	352,818,809
Amortizaciones, ventas y redenciones	(57,129,440)	(260,306,093)	(317,435,533)
31 de diciembre de 2025	376,245,199	737,266,759	1,113,511,958
Total de ganancias (pérdidas) relacionadas a los instrumentos mantenidos al 31 de diciembre de 2025	(1,100,933)	4,329,147	3,228,214

La Compañía reconoce las transferencias entre niveles de la jerarquía del valor razonable en la fecha en la cual ocurrió el cambio.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, no hubo transferencias entre los niveles 1 y 2 de la jerarquía del valor razonable.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

La siguiente tabla presenta las variables no observables utilizadas en la valorización de instrumentos financieros clasificados en el Nivel 3 de valor razonable:

<u>Instrumento</u>	<u>Técnica de valoración</u>	<u>Variables no observables utilizadas</u>	<u>Rango de variables no observables</u>		<u>Interrelación entre las variables no observables y el valor razonable</u>
			<u>30 de junio 2026</u>	<u>31 de diciembre 2025</u>	
Instrumentos de Capital	Modelo de descuento de dividendos y el modelo de descuento de flujos de caja libre (DCF)	Prima de riesgo de acciones	Mínimo 5.70% Máximo 12.00%	Mínimo 5.70% Máximo 12.00%	Si la prima de riesgo de acciones incrementa el precio disminuye y viceversa
		Crecimiento en activos, pasivos, patrimonio, utilidades y dividendos	Mínimo (46.43%) Máximo 36.47%	Mínimo (46.43%) Máximo 36.47%	Si el crecimiento incrementa el precio aumenta y viceversa
Instrumentos de Renta Fija	Flujos descontados	Margen de crédito	Mínimo 0.42% Máximo 10.33% Promedio 1.70%	Mínimo 0.99% Máximo 7.92% Promedio 2.17%	Si el margen de riesgo de crédito incrementa el precio disminuye y viceversa

A continuación se presentan los principales métodos de valorización, hipótesis y variables utilizadas en la estimación del valor razonable de los instrumentos financieros:

<u>Instrumentos</u>	<u>Técnicas de Valoración</u>	<u>Variables utilizadas</u>	<u>Nivel</u>
Instrumentos de Renta Fija Locales	Precios de mercado	Precios de mercado observables	2-3
	Flujos descontados	Tasa de referencia de mercado Prima de liquidez Margen de crédito	
Instrumentos de Capital Locales	Precios de mercado	Precios de mercado observables	3
	Modelo de Descuento de Dividendos Modelo de Descuento de Flujos de Caja Libre (DCF), los cuales son comparados con los precios de la bolsa local	Tasa de referencia de mercado Prima de riesgo de acciones Crecimiento en activos, pasivos, patrimonio, utilidades y dividendos	
	Modelo de valor en libros	Patrimonio Acciones emitidas y en circulación	
Instrumentos de Renta Fija Extranjera	Precios de mercado	Precios de mercado observables en mercados activos	1-2
	Precios de mercado observables para instrumentos similares	Precios de mercado observables	
	Precios de compra / venta de participantes de mercado	Precios de compra / venta de "brokers"	
	Flujos descontados	Margen de crédito Tasa de referencia de mercado Prima de liquidez	

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

<u>Instrumentos</u>	<u>Técnicas de Valoración</u>	<u>Variables utilizadas</u>	<u>Nivel</u>
MBS / CMOs de Agencias	Flujos descontados	Características del colateral Precios del TBA Rendimiento del Tesoro Curvas de tasa de interés Velocidades de prepagos Análisis de mercado	2
MBS / CMOs y ABS Privados	Flujos descontados	Características del colateral Rendimiento del Tesoro Curvas de tasa de interés Flujos de prepagos y pérdidas esperadas específicas Supuestos de mercado relacionados a tasa de descuento, prepagos, pérdidas y recobros	2
Instrumentos de Capital Extranjeros	Precios de mercado	Precios de mercado observables	1-3
	Modelo de valor en libros	Patrimonio Acciones emitidas y en circulación	
Vehículos de Inversiones	Valor neto de los activos	Valor neto de los activos	3

La Compañía considera que sus metodologías de valorización de las inversiones clasificadas en el Nivel 3 son apropiadas; sin embargo, el uso de diferentes estimaciones de las variables no observables podría dar diferentes resultados del valor razonable de estas inversiones. Para las inversiones clasificadas en el Nivel 3 valorizadas por la subsidiaria de Grupo Financiero BG, S. A., Banco General, S. A. y subsidiarias, ajustes en el margen de crédito (en el caso de los instrumentos de renta fija) y de la prima de riesgo de acciones (en el caso de los instrumentos de capital) de +50pbs y – 50pbs resultaría en los siguientes impactos favorables y desfavorables en el estado consolidado de resultados y el estado consolidado de cambios en el patrimonio de la Compañía:

30 de junio de 2026				
	Valor Razonable		VR OUI	
	Efecto en Resultados		Efecto en el Patrimonio	
	Favorable	(Desfavorable)	Favorable	(Desfavorable)
Instrumentos de Renta Fija	4,043	(11,987)	6,897,959	(7,341,508)
Instrumentos de Capital	2,697,176	(2,392,091)	0	0
Total	2,701,219	(2,404,078)	6,897,959	(7,341,508)

31 de diciembre de 2025				
	Valor Razonable		VR OUI	
	Efecto en Resultados		Efecto en el Patrimonio	
	Favorable	(Desfavorable)	Favorable	(Desfavorable)
Instrumentos de Renta Fija	1,692	(13,581)	4,403,427	(5,813,651)
Instrumentos de Capital	2,325,708	(2,071,731)	0	0
Total	2,327,400	(2,085,312)	4,403,427	(5,813,651)

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados**(7) Préstamos**

La composición de la cartera crediticia se resume a continuación:

	30 de junio 2026	31 de diciembre 2025
Sector interno:		
Hipotecarios residenciales	4,531,012,901	4,563,249,478
Personales, autos y tarjetas de crédito	2,628,427,759	2,508,062,511
Hipotecarios comerciales	1,776,200,757	1,766,411,340
Líneas de crédito y préstamos comerciales	1,981,423,453	1,897,876,079
Financiamientos interinos	218,986,393	221,581,762
Arrendamientos financieros, neto	131,832,421	121,805,976
Facturas descontadas	11,408,937	0
Prendarios	193,214,995	195,655,159
Sobregiros	146,548,033	129,571,101
Total sector interno	<u>11,619,055,649</u>	<u>11,404,213,406</u>
Sector externo:		
Hipotecarios residenciales	124,461,131	129,846,291
Personales, autos y tarjetas de crédito	15,075,122	14,243,761
Hipotecarios comerciales	179,032,704	184,117,389
Líneas de crédito y préstamos comerciales	1,473,067,486	1,518,276,055
Prendarios	4,462,992	7,120,050
Sobregiros	33,811,466	29,616,832
Total sector externo	<u>1,829,910,901</u>	<u>1,883,220,378</u>
Total	<u>13,448,966,550</u>	<u>13,287,433,784</u>

El movimiento de la reserva para pérdidas en préstamos se resume como sigue:

	PCE a 12 meses	30 de junio de 2026 PCE durante la vida total sin deterioro crediticio	PCE durante la vida total con deterioro crediticio	Total
Saldo al inicio del período	86,844,629	191,247,685	67,138,738	345,231,052
Transferido a 12 meses	26,199,105	(26,158,926)	(40,179)	0
Transferido a durante la vida total sin deterioro crediticio	(2,830,769)	11,441,782	(8,611,013)	0
Transferido a durante la vida total con deterioro crediticio	(1,291,773)	(14,746,543)	16,038,316	0
Recálculo de la cartera, neto	(27,348,419)	22,754,515	48,402,577	43,808,673
Nuevos préstamos	11,540,972	19,236,772	452,240	31,229,984
Préstamos cancelados	(6,437,915)	(15,497,403)	(22,200,685)	(44,136,003)
Recuperación de préstamos castigados	0	0	21,046,182	21,046,182
Préstamos castigados	0	0	(52,877,901)	(52,877,901)
Saldo al final del período	<u>86,675,830</u>	<u>188,277,882</u>	<u>69,348,275</u>	<u>344,301,987</u>

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

		31 de diciembre de 2025		
	PCE a	PCE durante	PCE durante	
	12 meses	la vida total	la vida total	
		sin deterioro	con deterioro	Total
		crediticio	crediticio	
Saldo al inicio del año	88,758,852	220,844,924	55,314,002	364,917,778
Transferido a 12 meses	41,388,506	(41,373,729)	(14,777)	0
Transferido a durante la vida total sin deterioro crediticio	(2,841,223)	11,667,167	(8,825,944)	0
Transferido a durante la vida total con deterioro crediticio	(1,521,189)	(23,074,472)	24,595,661	0
Recálculo de la cartera, neto	(47,835,777)	22,737,358	70,079,205	44,980,786
Nuevos préstamos	20,468,193	36,109,041	6,310,998	62,888,232
Préstamos cancelados	(11,572,733)	(35,662,604)	(26,355,005)	(73,590,342)
Recuperación de préstamos castigados	0	0	38,189,538	38,189,538
Préstamos castigados	0	0	(92,154,940)	(92,154,940)
Saldo al final del año	86,844,629	191,247,685	67,138,738	345,231,052

Reserva para pérdidas en préstamos de consumo:

		30 de junio de 2026		
	PCE a	PCE durante	PCE durante	
	12 meses	la vida total	la vida total	
		sin deterioro	con deterioro	Total
		crediticio	crediticio	
Saldo al inicio del periodo	77,509,255	140,824,804	42,361,807	260,695,866
Transferido a 12 meses	24,460,665	(24,420,486)	(40,179)	0
Transferido a durante la vida total sin deterioro crediticio	(2,723,977)	10,253,448	(7,529,471)	0
Transferido a durante la vida total con deterioro crediticio	(1,284,572)	(13,655,818)	14,940,390	0
Recálculo de la cartera, neto	(25,060,026)	24,769,735	45,678,123	45,387,832
Nuevos préstamos	7,819,845	14,551,851	411,186	22,782,882
Préstamos cancelados	(4,111,094)	(12,117,316)	(20,025,313)	(36,253,723)
Recuperación de préstamos castigados	0	0	20,967,829	20,967,829
Préstamos castigados	0	0	(52,250,421)	(52,250,421)
Saldo al final del periodo	76,610,096	140,206,218	44,513,951	261,330,265

		31 de diciembre de 2025		
	PCE a	PCE durante	PCE durante	
	12 meses	la vida total	la vida total	
		sin deterioro	con deterioro	Total
		crediticio	crediticio	
Saldo al inicio del año	77,354,963	151,422,778	39,215,180	267,992,921
Transferido a 12 meses	45,301,589	(45,286,812)	(14,777)	0
Transferido a durante la vida total sin deterioro crediticio	(2,664,750)	9,323,684	(6,658,934)	0
Transferido a durante la vida total con deterioro crediticio	(1,515,824)	(11,637,851)	13,153,675	0
Recálculo de la cartera, neto	(48,754,234)	36,951,819	65,448,715	53,646,300
Nuevos préstamos	15,253,740	23,932,485	4,552,900	43,739,125
Préstamos cancelados	(7,466,229)	(23,881,299)	(21,915,516)	(53,263,044)
Recuperación de préstamos castigados	0	0	38,127,127	38,127,127
Préstamos castigados	0	0	(89,546,563)	(89,546,563)
Saldo al final del año	77,509,255	140,824,804	42,361,807	260,695,866

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS
(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Reserva para pérdidas en préstamos corporativos:

	PCE a 12 meses	30 de junio de 2026 PCE durante la vida total sin deterioro crediticio	PCE durante la vida total con deterioro crediticio	Total
Saldo al inicio del período	9,335,374	50,422,881	24,776,931	84,535,186
Transferido a 12 meses	1,738,440	(1,738,440)	0	0
Transferido a durante la vida total sin deterioro crediticio	(106,792)	1,188,334	(1,081,542)	0
Transferido a durante la vida total con deterioro crediticio	(7,201)	(1,090,725)	1,097,926	0
Recálculo de la cartera, neto	(2,288,393)	(2,015,220)	2,724,454	(1,579,159)
Nuevos préstamos	3,721,127	4,684,921	41,054	8,447,102
Préstamos cancelados	(2,326,821)	(3,380,087)	(2,175,372)	(7,882,280)
Recuperación de préstamos castigados	0	0	78,353	78,353
Préstamos castigados	0	0	(627,480)	(627,480)
Saldo al final del período	<u>10,065,734</u>	<u>48,071,664</u>	<u>24,834,324</u>	<u>82,971,722</u>

	PCE a 12 meses	31 de diciembre de 2025 PCE durante la vida total sin deterioro crediticio	PCE durante la vida total con deterioro crediticio	Total
Saldo al inicio del año	11,403,889	69,422,146	16,098,822	96,924,857
Transferido a 12 meses	(3,913,083)	3,913,083	0	0
Transferido a durante la vida total sin deterioro crediticio	(176,473)	2,343,483	(2,167,010)	0
Transferido a durante la vida total con deterioro crediticio	(5,365)	(11,436,621)	11,441,986	0
Recálculo de la cartera, neto	918,457	(14,214,461)	4,630,490	(8,665,514)
Nuevos préstamos	5,214,453	12,176,556	1,758,098	19,149,107
Préstamos cancelados	(4,106,504)	(11,781,305)	(4,439,489)	(20,327,298)
Recuperación de préstamos castigados	0	0	62,411	62,411
Préstamos castigados	0	0	(2,608,377)	(2,608,377)
Saldo al final del año	<u>9,335,374</u>	<u>50,422,881</u>	<u>24,776,931</u>	<u>84,535,186</u>

El 49% (31 de diciembre de 2025: 50%) de la cartera crediticia de la Compañía está constituida por préstamos hipotecarios residenciales y comerciales con garantía de bienes inmuebles residenciales y comerciales o industriales.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

El desglose de la cartera de préstamos por tipo de garantía, principalmente en hipotecas sobre bienes inmuebles y bienes muebles y otras garantías que incluyen prenda sobre depósitos y valores y fianzas corporativas, se detallan a continuación:

	30 de junio 2026	31 de diciembre 2025
	(en Miles)	
Hipotecas sobre bienes inmuebles	7,236,148	7,275,191
Hipotecas sobre bienes muebles	921,995	861,057
Depósitos	297,300	295,708
Otras garantías	447,984	484,665
Sin garantías	<u>4,545,540</u>	<u>4,370,813</u>
Total	<u>13,448,967</u>	<u>13,287,434</u>

La Compañía registró un crédito fiscal por la suma de B/.31,739,477 (2025: B/.30,771,200), producto del beneficio anual, por el otorgamiento de préstamos hipotecarios con intereses preferenciales. El crédito fiscal acumulado por cobrar por B/.48,023,122 (31 de diciembre de 2025: B/.46,744,948) se presenta en el estado consolidado de situación financiera en el rubro de otros activos.

Este beneficio es el equivalente a la diferencia entre los ingresos que hubiese recibido la Compañía, en caso de haber cobrado la tasa de interés de referencia del mercado, que haya estado en vigor durante ese período y los ingresos efectivamente recibidos en concepto de intereses con relación a cada uno de los préstamos hipotecarios preferenciales.

Al 30 de junio de 2026, la Compañía mantiene cuentas por cobrar al Estado en valores pendientes por emitir por B/.17,665,450 (31 de diciembre de 2025: B/.45,763,224) como resultado de la cancelación parcial de intereses de crédito fiscal autorizados, las cuales están registradas en el estado consolidado de situación financiera en el rubro de otros activos.

Arrendamientos Financieros, Neto

El saldo de los arrendamientos financieros, neto de intereses no devengados y el perfil de vencimiento de los pagos mínimos se resume como sigue:

	30 de junio 2026	31 de diciembre 2025
Pagos mínimos hasta 1 año	54,476,020	50,530,139
Pagos mínimos a más de 1 año	<u>97,537,875</u>	<u>89,931,128</u>
Total de pagos mínimos	152,013,895	140,461,267
Menos: intereses no devengados	<u>20,181,474</u>	<u>18,655,291</u>
Total de arrendamientos financieros, neto	<u>131,832,421</u>	<u>121,805,976</u>

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS
(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

(8) Inversiones en Asociadas

Las inversiones en asociadas se detallan a continuación:

<u>Asociadas</u>	<u>Actividad</u>	<u>% de participación</u>		<u>30 de junio</u>	<u>31 de diciembre</u>
		<u>2026</u>	<u>2025</u>	<u>2026</u>	<u>2025</u>
Telered, S. A.	Procesamiento de transacciones electrónicas	40%	40%	21,330,683	18,887,259
Proyectos de Infraestructura, S. A.	Inversionista en bienes raíces	38%	38%	6,918,665	6,047,883
Processing Center, S. A.	Procesamiento de tarjetas de crédito	49%	49%	9,230,339	4,484,296
Financial Warehousing of Latin America, Inc.	Administradora de fideicomisos de bienes muebles	38%	38%	<u>3,500,607</u>	<u>3,427,509</u>
				<u>40,980,294</u>	<u>32,846,947</u>

La información financiera de las inversiones en asociadas se resume a continuación:

		<u>30 de junio de 2026</u>						<u>Participación reconocida en resultados</u>
<u>Asociadas</u>	<u>Fecha de Información Financiera</u>	<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>	<u>Patrimonio</u>	<u>Ingresos</u>	<u>Gastos</u>	<u>Utilidad Neta</u>	
Telered, S. A.	31-may-2026	<u>78,067,967</u>	<u>26,883,114</u>	<u>51,184,853</u>	<u>25,294,114</u>	<u>20,409,087</u>	<u>4,885,027</u>	2,443,423
Proyectos de Infraestructura, S. A.	30-jun-2026	<u>18,124,188</u>	<u>0</u>	<u>18,124,188</u>	<u>3,177,746</u>	<u>671</u>	<u>3,177,075</u>	1,214,852
Processing Center, S. A.	31-may-2026	<u>24,977,019</u>	<u>7,333,469</u>	<u>17,643,550</u>	<u>17,996,191</u>	<u>10,191,734</u>	<u>7,804,457</u>	4,746,043
Financial Warehousing of Latin America, Inc.	30-abr-2026	<u>16,654,587</u>	<u>7,303,352</u>	<u>9,351,235</u>	<u>2,229,765</u>	<u>1,301,089</u>	<u>928,676</u>	<u>257,779</u>
Total								<u>8,662,097</u>

		<u>31 de diciembre de 2025</u>						<u>Participación reconocida en resultados</u>
<u>Asociadas</u>	<u>Fecha de Información Financiera</u>	<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>	<u>Patrimonio</u>	<u>Ingresos</u>	<u>Gastos</u>	<u>Utilidad Neta</u>	
Telered, S. A.	30-nov-2025	<u>80,304,867</u>	<u>28,244,475</u>	<u>52,060,392</u>	<u>53,387,316</u>	<u>42,021,595</u>	<u>11,365,721</u>	4,485,601
Proyectos de Infraestructura, S. A.	31-dic-2025	<u>15,847,113</u>	<u>0</u>	<u>15,847,113</u>	<u>5,051,930</u>	<u>982</u>	<u>5,050,948</u>	1,931,353
Processing Center, S. A.	30-nov-2025	<u>32,557,171</u>	<u>9,334,117</u>	<u>23,223,054</u>	<u>38,018,950</u>	<u>22,753,728</u>	<u>15,265,222</u>	7,649,727
Financial Warehousing of Latin America, Inc.	31-oct-2025	<u>17,269,901</u>	<u>7,720,692</u>	<u>9,549,209</u>	<u>5,283,354</u>	<u>3,038,164</u>	<u>2,245,190</u>	<u>617,665</u>
Total								<u>14,684,346</u>

(9) Propiedades, Mobiliario, Equipo y Mejoras

Las propiedades, mobiliario, equipo y mejoras se resumen como sigue:

		<u>30 de junio de 2026</u>					<u>Total</u>
		<u>Terreno</u>	<u>Edificio</u>	<u>Licencias y proyectos de desarrollo interno</u>	<u>Maquinaria, Mobiliario y Equipo</u>	<u>Mejoras</u>	
Costo:							
Al inicio del período		88,427,108	190,470,233	252,643,084	262,605,153	103,952,718	898,098,296
Adiciones		0	18,287,598	14,334,552	8,910,865	3,783,074	45,316,089
Ventas y descartes		0	2,010,261	525	3,851,366	1,896,279	7,758,431
Al final del período		<u>88,427,108</u>	<u>206,747,570</u>	<u>266,977,111</u>	<u>267,664,652</u>	<u>105,839,513</u>	<u>935,655,954</u>
Depreciación y amortización acumulada:							
Al inicio del período		0	73,901,563	165,386,224	188,322,991	72,636,935	500,247,713
Gasto del período		0	2,677,457	11,767,752	9,813,401	2,459,614	26,718,224
Ventas y descartes		0	765,982	525	3,842,221	1,768,619	6,377,347
Al final del período		0	<u>75,813,038</u>	<u>177,153,451</u>	<u>194,294,171</u>	<u>73,327,930</u>	<u>520,588,590</u>
Efecto por conversión de moneda		<u>5,576,636</u>	<u>2,963,237</u>	0	<u>2,414,008</u>	<u>9,435</u>	<u>10,963,316</u>
Saldo neto		<u>94,003,744</u>	<u>133,897,769</u>	<u>89,823,660</u>	<u>75,784,489</u>	<u>32,521,018</u>	<u>426,030,680</u>

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

	31 de diciembre de 2025					
	Terreno	Edificio	Licencias y proyectos de desarrollo interno	Maquinaria, Mobiliario y Equipo	Mejoras	Total
Costo:						
Al inicio del año	87,583,461	183,088,602	226,186,514	261,419,108	99,164,173	857,441,858
Adiciones	843,647	7,524,014	27,602,738	22,115,202	6,085,556	64,171,157
Ventas y descartes	0	142,383	1,146,168	20,929,157	1,297,011	23,514,719
Al final del año	<u>88,427,108</u>	<u>190,470,233</u>	<u>252,643,084</u>	<u>262,605,153</u>	<u>103,952,718</u>	<u>898,098,296</u>
Depreciación y amortización acumulada:						
Al inicio del año	0	68,727,263	144,345,480	191,338,570	69,106,762	473,518,075
Gasto del año	0	5,278,271	21,238,828	17,528,006	4,675,565	48,720,670
Ventas y descartes	0	103,971	198,084	20,543,585	1,145,392	21,991,032
Al final del año	0	<u>73,901,563</u>	<u>165,386,224</u>	<u>188,322,991</u>	<u>72,636,935</u>	<u>500,247,713</u>
Efecto por conversión de moneda	<u>3,601,015</u>	<u>2,128,740</u>	0	<u>1,912,171</u>	<u>(79,253)</u>	<u>7,562,673</u>
Saldo neto	<u>92,028,123</u>	<u>118,697,410</u>	<u>87,256,860</u>	<u>76,194,333</u>	<u>31,236,530</u>	<u>405,413,256</u>

(10) Activos por Derechos de Uso

El movimiento de los activos por derechos de uso se detalla a continuación:

	30 de junio 2026	31 de diciembre 2025
Costo:		
Al inicio del período	164,881,908	154,155,593
Nuevos	3,425,350	12,692,774
Cancelaciones	(1,522,512)	(2,329,995)
Efecto por conversión de moneda	<u>1,498,601</u>	<u>363,536</u>
Al final del período	<u>168,283,347</u>	<u>164,881,908</u>
Depreciación acumulada:		
Al inicio del período	66,026,232	56,263,630
Gasto del período	6,191,918	12,005,830
Cancelaciones	<u>(1,244,687)</u>	<u>(2,243,228)</u>
Al final del período	<u>70,973,463</u>	<u>66,026,232</u>
Saldo neto	<u>97,309,884</u>	<u>98,855,676</u>

El gasto de depreciación de los activos por derechos de uso se incluye en el rubro de gastos de depreciación y amortización en el estado consolidado de resultados.

(11) Inventarios

Los inventarios se detallan como siguen:

	30 de junio 2026	31 de diciembre 2025
Combustibles y lubricantes en estaciones	35,334,530	24,839,755
Combustibles en tanques de la refinería	15,718,326	9,290,033
Herramientas, repuestos y accesorios	<u>461,083</u>	<u>512,090</u>
Total	<u>51,513,939</u>	<u>34,641,878</u>

La Compañía mantiene dentro del rubro de otros activos la suma de B/.23,954,747 (31 de diciembre de 2025: B/.23,954,747) correspondiente a depósito de garantía de combustible.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

(12) Ventas y Compras de Inversiones y Otros Activos Financieros Pendientes de Liquidación

La Compañía reconoce contablemente cada venta y compra de instrumentos financieros en la fecha en que se realizó la negociación; la liquidación de la transacción ocurre generalmente dentro del rango de 3 a 30 días laborables siguientes después de la fecha de negociación. El período comprendido entre la fecha de negociación y la fecha de liquidación varía según el tipo de instrumento financiero negociado y las normas que rigen al mercado en el cual la negociación ocurrió.

Las inversiones y otros activos financieros pendientes de liquidación ascienden a B/.281,656,107 (31 de diciembre de 2025: B/.309,119,262) por ventas de inversiones y otros activos financieros y B/.587,167,002 (31 de diciembre de 2025: B/.655,459,165) por compras de inversiones y otros activos financieros.

(13) Cuentas por Cobrar, Neta

Las cuentas por cobrar, neta se detallan como sigue:

	30 de junio 2026	31 de diciembre 2025
Cuentas por cobrar:		
Financieras	81,973,495	86,198,346
Comerciales	80,478,788	61,731,426
Seguros	<u>20,984,883</u>	<u>20,299,213</u>
	183,437,166	168,228,985
Menos: reserva para pérdidas en cuentas por cobrar	<u>(3,461,204)</u>	<u>(3,480,964)</u>
Cuentas por cobrar, neta	<u>179,975,962</u>	<u>164,748,021</u>

El movimiento de la reserva para pérdidas en cuentas por cobrar se resume como sigue:

	30 de junio 2026	31 de diciembre 2025
Saldo al inicio del período	3,480,964	4,062,617
Provisión cargada a gastos	93,736	112,144
Cuentas por cobrar castigadas	<u>(113,496)</u>	<u>(693,797)</u>
Saldo al final del período	<u>3,461,204</u>	<u>3,480,964</u>

A continuación se presenta la antigüedad de las cuentas por cobrar:

	30 de junio 2026	31 de diciembre 2025
Corriente	176,518,729	157,575,776
De 31 a 90 días	910,155	5,786,579
Más de 90 días	<u>6,008,282</u>	<u>4,866,630</u>
Total	<u>183,437,166</u>	<u>168,228,985</u>

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

(14) Plusvalía y Activos Intangibles, Netos

El siguiente cuadro resume el saldo de la plusvalía generada por la adquisición y/o participación adquirida en las siguientes entidades:

<u>Empresa adquirente</u>	<u>Fecha de adquisición</u>	<u>Participación adquirida</u>	<u>% de participación adquirida</u>	<u>Saldo</u>
Empresa General de Inversiones, S. A. (1)	Noviembre 1999	Multiholding Corporation (compañías financieras y de seguros)	100%	11,630,108
Banco General, S. A. (1)	Marzo 2004	ProFuturo-Administradora de Fondos de Pensiones y Cesantía, S. A.	17%	679,018
Banco General, S. A. (1)	Marzo 2005	BankBoston, N.A. – Panamá (operaciones bancarias)	100%	12,056,144
ProFuturo-Administradora de Fondos de Pensiones y Cesantía, S. A. (2)	Marzo 2005	Compra de negocios de fideicomisos de fondos	100%	861,615
Grupo Financiero BG, S. A. (1)	Marzo 2007	Banco Continental de Panamá, S. A. y subsidiarias (banca y actividades fiduciarias)	100%	233,044,409
Petróleos Delta Costa Rica, S. A. (3)	Agosto 2017	Total Petróleo Costa Rica, S. A. y subsidiaria (venta de productos lubricantes y derivados de petróleo y administración de estaciones)	100%	<u>16,566,872</u>
Total				<u>274,838,166</u>

(1) Banca UGE

(2) Fondo de Pensiones y Jubilaciones

(3) Petróleo

El movimiento de la plusvalía y activos intangibles se resume a continuación:

	<u>30 de junio de 2026</u>			
	<u>Intangibles</u>			
	<u>Plusvalía</u>	<u>Marcas</u>	<u>Relaciones con clientes</u>	<u>Total</u>
Costo:				
Saldo al inicio del período	273,375,670	20,153,777	39,700,979	333,230,426
Efecto por conversión de moneda	<u>1,462,496</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1,462,496</u>
Saldo al final del período	<u>274,838,166</u>	<u>20,153,777</u>	<u>39,700,979</u>	<u>334,692,922</u>
Amortización acumulada:				
Saldo al inicio del período	0	14,422,624	37,219,488	51,642,112
Amortización del período	<u>0</u>	<u>409,361</u>	<u>992,519</u>	<u>1,401,880</u>
Saldo al final del período	<u>0</u>	<u>14,831,985</u>	<u>38,212,007</u>	<u>53,043,992</u>
Saldo neto al final del período	<u>274,838,166</u>	<u>5,321,792</u>	<u>1,488,972</u>	<u>281,648,930</u>

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

	<u>31 de diciembre de 2025</u>			
	<u>Intangibles</u>			
	<u>Plusvalía</u>	<u>Marcas</u>	<u>Relaciones con clientes</u>	<u>Total</u>
Costo:				
Saldo al inicio del año	273,042,487	20,153,777	39,700,979	332,897,243
Efecto por conversión de moneda	<u>333,183</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>333,183</u>
Saldo al final del año	273,375,670	20,153,777	39,700,979	333,230,426
Amortización acumulada:				
Saldo al inicio del año	0	13,603,901	35,234,451	48,838,352
Amortización del año	<u>0</u>	<u>818,723</u>	<u>1,985,037</u>	<u>2,803,760</u>
Saldo al final del año	<u>0</u>	<u>14,422,624</u>	<u>37,219,488</u>	<u>51,642,112</u>
Saldo neto al final del año	<u>273,375,670</u>	<u>5,731,153</u>	<u>2,481,491</u>	<u>281,588,314</u>

Con el fin de comprobar un deterioro en las plusvalías u otros activos intangibles, se hace periódicamente una valuación de los diversos activos (contratos, carteras) o negocios adquiridos por la Compañía que han generado las plusvalías o intangibles para determinar si el valor del activo o negocio excede el monto de la plusvalía o activo intangible en libros. La Compañía ha identificado cuatro unidades generadoras de efectivo (UGE): Banca, Seguros y Reaseguros, Fondo de Pensiones y Jubilaciones, y Petróleos. Para efectos de las pruebas de deterioro, el crédito mercantil se asigna a la UGE de Banca, Fondo de Pensiones y Jubilaciones, y Petróleos. Para hacer una valuación de la plusvalía o los activos intangibles, la Compañía utiliza principalmente el modelo de descuento de flujos futuros netos de los activos o negocios correspondientes o métodos alternos de valuación de negocios incluyendo múltiplos de utilidades o de patrimonio, dependiendo del caso.

Es política de la Compañía realizar anualmente una prueba de deterioro o con mayor frecuencia cuando exista algún indicio de que un activo pueda estar deteriorado (un evento desencadenante). Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, no se reconocieron pérdidas por deterioro. En adición a lo antes indicado, la valuación que se hizo mediante el método de descuento de los flujos futuros netos generados por los activos o negocios adquiridos indica que el valor presente de estos excede el monto de las plusvalías o activos intangibles en libros.

Para llevar a cabo la valuación de los activos y negocios adquiridos se proyectaron los flujos futuros netos esperados de los activos o negocios, por períodos de entre seis y diez años, e igualmente se define un crecimiento a perpetuidad o múltiplo de flujos al final del período de la proyección de flujos para estimar el flujo terminal. Las tasas de crecimiento en los activos o negocios fluctúan con base en la naturaleza de cada uno, y el rango actual está entre 0% y 10%, mientras que la tasa de crecimiento a perpetuidad está entre 0% y 5%.

Para determinar las tasas de crecimiento de los activos o negocios se utilizó como referencia el crecimiento, desempeño, y métricas históricas reales de los activos o negocios pertinentes, sus perspectivas futuras, el crecimiento macroeconómico anticipado del país, los segmentos o negocios en evaluación, al igual que los planes de negocios de la Compañía y tasas de crecimiento esperadas en general, al igual que para los negocios específicos en evaluación.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Para calcular el valor presente de los flujos futuros y determinar el valor de los activos o negocios que están siendo evaluados se utilizó como tasa de descuento el costo de capital promedio estimado de la Compañía para los períodos de tiempo contemplados, cuando la unidad de negocios evaluada es la Compañía; cuando se descuentan flujos de fondos de activos o unidades con un perfil distinto a la Compañía, se utiliza el costo de capital aplicable a esa actividad en caso de diferir. El costo de capital de la Compañía está en función de las tasas de interés de los valores del Tesoro de los Estados Unidos, de la prima por riesgo país, y de la prima de retorno para inversiones de capital aplicable. El costo de capital utilizado fluctúa entre 12% y 13%.

Los principales supuestos antes descritos pueden cambiar a medida que las condiciones económicas y del mercado cambien. La Compañía estima que los cambios razonablemente posibles en estos supuestos no afecten el importe recuperable de las unidades de negocio o que disminuya por debajo del valor del importe en libros.

El gasto de la amortización de los activos intangibles y de la pérdida por deterioro de la plusvalía se presenta en el estado consolidado de resultados en el rubro de gastos por comisiones y otros gastos.

(15) Activos Adjudicados para la Venta, Neto

La Compañía mantiene activos adjudicados para la venta que ascienden a B/.93,298,973 (31 de diciembre de 2025: B/.84,426,822), menos una reserva de B/.132,811 (31 de diciembre de 2025: B/.232,081).

El movimiento de la reserva de activos adjudicados para la venta, se resume como sigue:

	30 de junio 2026	31 de diciembre 2025
Saldo al inicio del período	232,081	2,061,997
Provisión cargada a gastos	57,166	5,015,771
Reversión de provisión	(136,435)	(341,937)
Venta de activos adjudicados	<u>(20,001)</u>	<u>(6,503,750)</u>
Saldo al final del período	<u>132,811</u>	<u>232,081</u>

Durante el período 2026, se reconoció una pérdida por deterioro por la suma de B/.428,294 (2025: B/.0) afectando el estado consolidado de resultados.

(16) Valores Vendidos bajo Acuerdos de Recompra

La Compañía mantiene obligaciones producto de valores vendidos bajo acuerdos de recompra que ascienden a B/.249,726,015 (31 de diciembre de 2025: B/.101,575,748) con vencimientos varios hasta julio de 2026 y tasas de interés anual de 3.77% hasta 3.80% (31 de diciembre de 2025: con vencimientos varios hasta enero de 2026 y tasas de interés anual de 4.01%); la tasa de interés promedio ponderada de estos valores es de 3.79% (31 de diciembre de 2025: 4.01%). Estos valores están garantizados con valores de inversión por B/.254,827,998 (31 de diciembre de 2025: B/.103,779,400).

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Los valores vendidos bajo acuerdos de recompra medidos a costo amortizado se detallan a continuación:

	30 de junio <u>2026</u>	31 de diciembre <u>2025</u>
Valores vendidos bajo acuerdos de recompra	249,726,015	101,575,748
Intereses acumulados por pagar	<u>105,355</u>	<u>168,762</u>
Valores vendidos bajo acuerdos de recompra a costo amortizado	<u>249,831,370</u>	<u>101,744,510</u>

(17) Otros Pasivos Financieros a Valor Razonable

La Compañía mantiene en el rubro de otros pasivos, instrumentos financieros de deuda a valor razonable por ventas en corto, los cuales se detallan a continuación:

	Nivel	30 de junio <u>2026</u>	31 de diciembre <u>2025</u>
Bonos del Gobierno de EEUU	1	3,554,330	3,569,036
Acciones de Capital, Extranjeras	1	1,403,640	0
"Mortgage Backed Securities" (MBS)	2	<u>197,975,226</u>	<u>197,117,037</u>
Total		<u>202,933,196</u>	<u>200,686,073</u>

Ver descripción de los principales métodos de valorización, hipótesis y variables utilizadas en la estimación del valor razonable de estos pasivos y de los niveles en Nota 6.

(18) Obligaciones y Colocaciones, Neto

La Compañía mantiene bonos y otras obligaciones, neto como sigue:

	30 de junio <u>2026</u>	31 de diciembre <u>2025</u>
Bonos corporativos con vencimiento en el año 2036 y tasa de interés de SOFR 3 meses más un margen	2,680,000	2,680,000
Bonos corporativos con vencimiento en el año 2027 y tasa de interés anual de 4.125%	537,217,000	537,217,000
Bonos corporativos con vencimiento en el año 2028 y tasa de interés de SOFR 3 meses más un margen	7,500,000	7,500,000
Financiamiento con vencimiento en el año 2026 y tasa de interés de SOFR 3 y 6 meses más un margen	0	10,000,000
Financiamiento con vencimiento en el año 2030 y tasa de interés fija	20,769,231	23,076,923
Notas con vencimiento en el año 2027 y tasa de interés fija	<u>15,000,000</u>	<u>22,500,000</u>
Subtotal de obligaciones y colocaciones	583,166,231	602,973,923
Cobertura de revaluación	<u>1,913,977</u>	<u>2,787,587</u>
Total de obligaciones y colocaciones, neto	<u>585,080,208</u>	<u>605,761,510</u>

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Las obligaciones y colocaciones a costo amortizado se detallan a continuación:

	30 de junio 2026	31 de diciembre 2025
Obligaciones y colocaciones, neto	585,080,208	605,761,510
Intereses acumulados por pagar	<u>9,134,837</u>	<u>9,184,619</u>
Obligaciones y colocaciones a costo amortizado	<u>594,215,045</u>	<u>614,946,129</u>

La Compañía es el beneficiario residual de los activos líquidos de Banco General DPR Funding Limited, un vehículo de propósito específico. A través de este vehículo se emitieron notas por B/.75,000,000 en el 2017 las cuales se encuentran respaldadas con flujos futuros de transferencias recibidas (MT103/pacs.008) y cuyo saldo es de B/.15,000,000 (31 de diciembre de 2025: B/.22,500,000). La Compañía mantiene depósitos Money Market por la suma igual al próximo pago de capital e intereses del total de las notas, los cuales se presentan dentro del rubro de depósitos en bancos.

Las notas antes citadas se pactaron a plazo de 10 años con amortizaciones a capital a partir del quinto año y tasa de interés fija.

En agosto de 2017, la subsidiaria de Grupo Financiero BG, S. A., Banco General, S. A. emitió bonos en los mercados internacionales bajo la Regla 144A/Reg S por B/.550,000,000 con un cupón de 4.125% fijo a diez años y con vencimiento 7 de agosto de 2027. Los bonos tienen pagos de intereses semestrales los días 7 en los meses de febrero y agosto de cada año. El monto de capital será pagado al vencimiento.

La Compañía no ha tenido incumplimientos de principal, intereses u otras cláusulas contractuales con relación a sus obligaciones y colocaciones.

El movimiento de las obligaciones y colocaciones, neto se detalla a continuación para propósito de conciliación con el estado consolidado de flujos de efectivo:

	30 de junio 2026	2025
Saldo al inicio del período	605,761,510	707,114,895
Nuevas obligaciones y colocaciones	0	10,000,000
Redención de colocaciones y cancelación de obligaciones	(19,807,692)	(99,807,693)
Cobertura de revaluación	<u>(873,610)</u>	<u>(867,467)</u>
Saldo al final del período	<u>585,080,208</u>	<u>616,439,735</u>

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

(19) Bonos Perpetuos

Mediante Resolución No.SMV-200-2021 de 22 de abril de 2021, emitida por la Superintendencia del Mercado de Valores de la República de Panamá, se autoriza a la subsidiaria de Grupo Financiero BG, S. A., Banco General, S. A. a ofrecer mediante Oferta Pública, Bonos Subordinados Perpetuos no acumulativos por un valor nominal total hasta de B/.500,000,000. Los Bonos serán emitidos en forma nominativa, registrada, sin cupones, en una serie, en denominaciones de B/.200,000 y en múltiplos integrales de B/.1,000, sin fecha de vencimiento o redención específica. Igualmente, podrán ser redimidos por el Emisor, a su discreción de forma total o parcial, a partir del décimo año después de la fecha de emisión y en cualquier día de pago de interés posterior a dicha primera fecha de redención. Los Bonos devengarán una tasa de interés durante los primeros diez años de 5.25% y los intereses serán pagados semestralmente. La subsidiaria Banco General, S. A., bajo algunas circunstancias descritas en el prospecto informativo, podrá suspender el pago de intereses sin considerarse un evento de incumplimiento. Los Bonos están subordinados, en cuanto a prelación de pago, a todos los créditos preferenciales existentes y futuros del emisor, y están respaldados sólo por el crédito general de la subsidiaria Banco General, S. A.

Los bonos perpetuos a costo amortizado se detallan a continuación:

	30 de junio 2026	31 de diciembre 2025
Bonos perpetuos	272,016,000	272,016,000
Intereses acumulados por pagar	<u>2,034,697</u>	<u>2,142,127</u>
Bonos perpetuos a costo amortizado	<u>274,050,697</u>	<u>274,158,127</u>

(20) Pasivos por Arrendamientos

El movimiento de los pasivos por arrendamientos se detalla a continuación:

	30 de junio 2026	31 de diciembre 2025
Saldo al inicio del período	115,405,039	112,800,629
Nuevos	3,425,350	12,692,774
Pagos	(5,045,268)	(10,001,597)
Cancelaciones	<u>(306,417)</u>	<u>(86,767)</u>
Saldo al final del período	<u>113,478,704</u>	<u>115,405,039</u>

El gasto por intereses de los pasivos por arrendamientos por B/.3,284,383 (2025: B/.3,109,283) se incluye en el rubro de gastos por comisiones y otros gastos en el estado consolidado de resultados.

La Compañía mantiene pasivos por arrendamientos cuyos contratos oscilan entre 1 y 24 años (31 de diciembre de 2025: 1 y 24 años), y fueron calculados utilizando tasas de descuento entre 2.76% y 8.31% (31 de diciembre de 2025: 2.76% y 8.31%).

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados**(21) Reservas de Operaciones de Seguros**

Las reservas de operaciones de seguros por B/.30,706,046 (31 de diciembre de 2025: B/.28,442,132) se detallan a continuación:

	30 de junio 2026	31 de diciembre 2025
Pasivo por Cobertura Restante	30,994,961	28,610,432
Activo por Cobertura Restante	(6,388,375)	(5,748,543)
Pasivo por Reclamaciones Incurridas	8,170,341	7,750,973
Activo por Reclamaciones Incurridas	<u>(2,070,881)</u>	<u>(2,170,730)</u>
Total de Reservas de Operaciones de Seguros	<u>30,706,046</u>	<u>28,442,132</u>

El movimiento de las reservas de operaciones de seguros se resume a continuación:

	30 de junio 2026	31 de diciembre 2025
Pasivo por Cobertura Restante		
Saldo al inicio del período	28,610,432	26,640,804
Adopción de NIIF 17	0	73,851
Primas emitidas	49,661,140	91,939,200
Primas devengadas	<u>(47,276,611)</u>	<u>(90,043,423)</u>
Saldo al final del período	<u>30,994,961</u>	<u>28,610,432</u>
Activo por Cobertura Restante		
Saldo al inicio del período	(5,748,543)	(6,541,308)
Adopción de NIIF 17	0	(95,780)
Primas emitidas cedidas	(12,048,627)	(22,979,930)
Primas asignadas en reaseguro	<u>11,408,795</u>	<u>23,868,475</u>
Saldo al final del período	<u>(6,388,375)</u>	<u>(5,748,543)</u>
Pasivo por Reclamaciones Incurridas		
Saldo al inicio del período	7,750,973	5,811,992
Adopción de NIIF 17	0	601,271
Siniestros incurridos, neto	6,987,804	13,639,941
Siniestros pagados	<u>(6,568,436)</u>	<u>(12,302,231)</u>
Saldo al final del período	<u>8,170,341</u>	<u>7,750,973</u>
Activo por Reclamaciones Incurridas		
Saldo al inicio del período	(2,170,730)	(1,183,411)
Adopción de NIIF 17	0	(195,812)
Siniestros recuperados, neto	(1,389,939)	(6,414,292)
Otros movimientos del período	<u>1,489,788</u>	<u>5,622,785</u>
Saldo al final del período	<u>(2,070,881)</u>	<u>(2,170,730)</u>

Durante el año 2025, como resultado de la adopción de la NIIF 17 en General de Seguros, S.A., subsidiaria de Banco General, S. A., cuya Compañía controladora es Grupo Financiero BG, S. A., el costo de adquisición del pasivo por cobertura restante fue rebajado por la suma de B/.778,736, y la comisión de reaseguro del activo por cobertura restante fue incrementado por la suma de B/.1,153,429.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

(22) Concentración de Activos y Pasivos Financieros

La concentración de activos y pasivos financieros más significativos por región geográfica es la siguiente:

30 de junio de 2026				
	Panamá	América Latina y el Caribe	Estados Unidos de América y otros	Total
Activos:				
Depósitos en bancos:				
A la vista	72,859,181	97,525,265	134,227,250	304,611,696
A plazo	500,000	414,484	20,000,000	20,914,484
Inversiones y otros activos financieros a VR con cambios en resultados	90,145,436	60,872,653	950,919,780	1,101,937,869
Inversiones y otros activos financieros a VR OUI	1,297,712,067	310,418,717	3,855,452,558	5,463,583,342
Inversiones y otros activos financieros a costo amortizado, neto	0	11,808,846	30,846,048	42,654,894
Préstamos	<u>11,619,055,649</u>	<u>1,680,415,844</u>	<u>149,495,057</u>	<u>13,448,966,550</u>
Total	<u>13,080,272,333</u>	<u>2,161,455,809</u>	<u>5,140,940,693</u>	<u>20,382,668,835</u>
Pasivos:				
Depósitos:				
A la vista	2,731,648,050	88,828,645	10,702,723	2,831,179,418
Ahorros	4,967,505,401	63,885,904	16,825,307	5,048,216,612
A plazo	6,444,120,663	206,994,223	19,883,188	6,670,998,074
Valores vendidos bajo acuerdos recompra	0	0	249,726,015	249,726,015
Obligaciones y colocaciones, neto	30,949,231	0	554,130,977	585,080,208
Bonos perpetuos	0	0	272,016,000	272,016,000
Pasivos por arrendamientos	96,571,036	16,681,048	226,620	113,478,704
Otros pasivos / inversiones vendidas en corto	0	0	202,933,196	202,933,196
Total	<u>14,270,794,381</u>	<u>376,389,820</u>	<u>1,326,444,026</u>	<u>15,973,628,227</u>
Compromisos y contingencias	<u>491,434,688</u>	<u>8,314,351</u>	<u>0</u>	<u>499,749,039</u>

31 de diciembre de 2025				
	Panamá	América Latina y el Caribe	Estados Unidos de América y otros	Total
Activos:				
Depósitos en bancos:				
A la vista	79,048,980	92,671,444	300,617,501	472,337,925
A plazo	500,000	435,535	45,000,000	45,935,535
Inversiones y otros activos financieros a VR con cambios en resultados	85,871,858	37,548,520	969,402,743	1,092,823,121
Inversiones y otros activos financieros a VR OUI	1,252,081,101	266,665,454	3,581,187,541	5,099,934,096
Inversiones y otros activos financieros a costo amortizado, neto	0	3,189,406	0	3,189,406
Préstamos	<u>11,404,213,406</u>	<u>1,736,696,847</u>	<u>146,523,531</u>	<u>13,287,433,784</u>
Total	<u>12,821,715,345</u>	<u>2,137,207,206</u>	<u>5,042,731,316</u>	<u>20,001,653,867</u>
Pasivos:				
Depósitos:				
A la vista	2,832,192,695	128,476,145	10,189,637	2,970,858,477
Ahorros	4,813,146,186	79,225,718	14,600,132	4,906,972,036
A plazo	6,317,151,803	218,077,037	40,105,670	6,575,334,510
Valores vendidos bajo acuerdos recompra	0	0	101,575,748	101,575,748
Obligaciones y colocaciones, neto	33,256,923	0	572,504,587	605,761,510
Bonos perpetuos	0	0	272,016,000	272,016,000
Pasivos por arrendamientos	97,684,943	17,437,009	283,087	115,405,039
Otros pasivos / inversiones vendidas en corto	0	0	200,686,073	200,686,073
Total	<u>14,093,432,550</u>	<u>443,215,909</u>	<u>1,211,960,934</u>	<u>15,748,609,393</u>
Compromisos y contingencias	<u>335,711,683</u>	<u>5,207,995</u>	<u>0</u>	<u>340,919,678</u>

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

(23) Información de Segmentos

La Compañía mantiene cinco segmentos de negocio para sus análisis financieros, donde ofrecen diferentes productos y servicios y se gestionan por separado, consistente con la forma en que la gerencia recibe datos, presupuestos y evalúa el desempeño de los segmentos.

<u>Segmentos</u>	<u>Operaciones</u>
Banca y Actividades Financieras	Servicios financieros varios, principalmente banca corporativa, hipotecaria y de consumo, arrendamientos financieros, administración de fideicomisos, administración y comercialización de vales alimenticios, administración de activos y corretaje de valores.
Seguros y Reaseguros	Seguros y reaseguros de pólizas de ramos generales, colectivo de vida y riesgos diversos.
Fondos de Pensiones y Cesantía	Administración de fondos de pensiones y jubilaciones, cesantías y de inversiones.
Petróleo	Importación y venta de lubricantes y derivados de petróleos y administración de estaciones de servicios.
Tenedora de Acciones	Actividad principal es la tenencia de acciones de capital y administración de inversiones.

La administración ha elaborado la siguiente información de segmentos con base en los negocios de la Compañía para sus análisis financieros:

	<u>30 de junio de 2026</u>						
	<u>Banca y Actividades Financieras</u>	<u>Seguros y Reaseguros</u>	<u>Fondos de Pensiones y Cesantía</u>	<u>Petróleo</u>	<u>Tenedora de Acciones</u>	<u>Eliminaciones</u>	<u>Total Consolidado</u>
Ingresos por intereses y comisiones	702,241,796	11,648,049	1,754,874	3,891,037	8,866,939	22,114,350	706,288,345
Gastos por intereses y provisiones, netas	252,758,204	(113,989)	0	1,503,100	0	22,114,350	232,032,965
Otros ingresos, neto	180,137,729	22,826,386	11,473,482	92,487,257	129,738,198	130,411,393	306,251,659
Gastos generales y administrativos	171,867,739	1,565,954	2,774,515	33,254,531	115,213	130,318	209,447,634
Gasto de depreciación y amortización	23,689,252	9,769	164,272	9,046,849	0	0	32,910,142
Participación patrimonial en asociadas	8,662,097	0	0	0	0	0	8,662,097
Utilidad neta antes de impuesto sobre la renta	442,726,427	33,012,701	10,289,569	52,573,814	138,489,924	130,281,075	546,811,360
Impuesto sobre la renta, estimado	50,638,846	4,102,601	2,245,931	12,328,659	0	0	69,316,037
Impuesto sobre la renta, diferido	130,163	0	0	74,040	0	0	204,203
Impuesto sobre la renta, neto	50,769,009	4,102,601	2,245,931	12,402,699	0	0	69,520,240
Utilidad neta	391,957,418	28,910,100	8,043,638	40,171,115	138,489,924	130,281,075	477,291,120
Total de activos	21,199,253,145	486,811,274	83,574,017	871,814,227	2,071,960,445	2,499,081,372	22,214,331,736
Total de pasivos	18,024,147,884	77,909,126	3,402,700	297,989,582	2,492,334	1,083,054,923	17,322,886,703

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS
(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

	30 de junio de 2025						
	Banca y Actividades Financieras	Seguros y Reaseguros	Fondos de Pensiones y Cesantía	Petróleo	Tenedora de Acciones	Eliminaciones	Total Consolidado
Ingresos por intereses y comisiones	668,393,517	10,591,147	1,510,117	3,814,541	7,880,409	20,106,743	672,082,988
Gastos por intereses y provisiones, netas	235,863,142	(37,082)	0	1,606,494	0	20,106,743	217,325,811
Otros ingresos, neto	159,369,888	19,751,853	9,669,499	81,197,433	118,549,323	119,590,398	268,947,598
Gastos generales y administrativos	162,843,056	1,502,308	2,755,907	31,555,231	101,609	129,734	198,628,377
Gasto de depreciación y amortización	20,265,391	9,385	159,826	8,840,331	0	0	29,274,933
Participación patrimonial en asociadas	<u>7,554,813</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>7,554,813</u>
Utilidad neta antes de impuesto sobre la renta	416,346,629	28,868,389	8,263,883	43,009,918	126,328,123	119,460,664	503,356,278
Impuesto sobre la renta, estimado	46,737,417	3,616,626	1,895,303	10,243,739	0	0	62,493,085
Impuesto sobre la renta, diferido	<u>2,321,504</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>(69,872)</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>2,251,632</u>
Impuesto sobre la renta, neto	<u>49,058,921</u>	<u>3,616,626</u>	<u>1,895,303</u>	<u>10,173,867</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>64,744,717</u>
Utilidad neta	<u>367,287,708</u>	<u>25,251,763</u>	<u>6,368,580</u>	<u>32,836,051</u>	<u>126,328,123</u>	<u>119,460,664</u>	<u>438,611,561</u>
Total de activos	<u>19,928,368,146</u>	<u>435,548,921</u>	<u>73,087,553</u>	<u>808,096,228</u>	<u>1,995,095,942</u>	<u>2,364,724,791</u>	<u>20,875,471,999</u>
Total de pasivos	<u>16,925,921,938</u>	<u>71,876,851</u>	<u>3,099,904</u>	<u>289,570,839</u>	<u>2,042,514</u>	<u>953,492,635</u>	<u>16,339,019,411</u>

La composición del segmento secundario basado en distribución geográfica se describe de la siguiente manera:

	30 de junio de 2026			
	Panamá	América Latina y el Caribe	Estados Unidos de América y Otros	Total Consolidado
Ingresos por intereses y comisiones, otros ingresos, neto y participación patrimonial en asociadas	<u>782,435,051</u>	<u>128,029,642</u>	<u>110,737,408</u>	<u>1,021,202,101</u>
Activos no financieros	<u>694,178,400</u>	<u>64,969,227</u>	<u>45,922</u>	<u>759,193,549</u>

	30 de junio de 2025			
	Panamá	América Latina y el Caribe	Estados Unidos de América y Otros	Total Consolidado
Ingresos por intereses y comisiones, otros ingresos, neto y participación patrimonial en asociadas	<u>738,669,108</u>	<u>121,786,374</u>	<u>88,129,917</u>	<u>948,585,399</u>
Activos no financieros	<u>662,895,177</u>	<u>56,919,832</u>	<u>65,684</u>	<u>719,880,693</u>

(24) Patrimonio

El capital autorizado en acciones de la Compañía está representado por 200,000,000 (31 de diciembre de 2025: 200,000,000) acciones comunes sin valor nominal, de las cuales hay emitidas y en circulación 42,938,594 (31 de diciembre de 2025: 42,902,621) acciones, neto de 408,340 (31 de diciembre de 2025: 408,340) acciones en tesorería.

El movimiento de las acciones en circulación se resume como sigue:

	30 de junio 2026	31 de diciembre 2025
Saldo al inicio del período	42,902,621	42,795,441
Acciones comunes emitidas	<u>35,973</u>	<u>107,180</u>
Saldo al final del período	<u>42,938,594</u>	<u>42,902,621</u>

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

En agosto de 2019 la Junta Directiva de la Compañía aprobó la emisión de 300,000 acciones comunes de su capital autorizado, destinadas al plan de opción de compra de sus acciones a favor de los ejecutivos claves “participantes” de las subsidiarias, las cuales pueden ser ejercidas hasta el año 2028.

El movimiento de las opciones de Empresa General de Inversiones, S. A. se resume como sigue:

	<u>30 de junio de 2026</u>		<u>31 de diciembre de 2025</u>	
	<u>N° de</u>	<u>Precio</u>	<u>N° de</u>	<u>Precio</u>
	<u>opciones</u>	<u>Promedio</u>	<u>opciones</u>	<u>Promedio</u>
		<u>ponderado</u>		<u>ponderado</u>
Opciones al inicio del período	78,443	<u>93.05</u>	181,995	<u>95.06</u>
Ejecutadas	<u>(35,973)</u>	<u>97.86</u>	<u>(103,552)</u>	<u>96.59</u>
Opciones al final del período	<u>42,470</u>	<u>88.97</u>	<u>78,443</u>	<u>93.05</u>

El movimiento de las opciones de compra de acciones de Grupo Financiero BG, S. A., se resume como sigue:

	<u>30 de junio de 2026</u>		<u>31 de diciembre de 2025</u>	
	<u>No. de</u>	<u>Precio</u>	<u>No. de</u>	<u>Precio</u>
	<u>Opciones</u>	<u>Ejecución</u>	<u>Opciones</u>	<u>Ejecución</u>
Opciones al inicio del período	1,572,632	<u>70.71</u>	1,659,667	<u>66.84</u>
Otorgadas	0	<u>0.00</u>	259,000	<u>91.63</u>
Ejecutadas	<u>(117,321)</u>	<u>68.03</u>	<u>(342,085)</u>	<u>67.80</u>
Canceladas	<u>(1,500)</u>	<u>64.51</u>	<u>(3,950)</u>	<u>66.22</u>
Opciones al final del período	<u>1,453,811</u>	<u>70.93</u>	<u>1,572,632</u>	<u>70.71</u>

Para las opciones vigentes al 30 de junio de 2026, el rango de precio de ejercicio está entre B/.63.69 hasta B/.91.63 (31 de diciembre de 2025: entre B/.63.69 hasta B/.91.63).

La reserva de valuación del plan de opciones se incluye en la reserva de capital del estado consolidado de cambios en el patrimonio. A continuación, el movimiento de la reserva de valuación:

	<u>30 de junio</u>	<u>31 de diciembre</u>
	<u>2026</u>	<u>2025</u>
Saldo al inicio del período	20,675,460	19,663,366
Provisión del período	<u>515,724</u>	<u>1,012,094</u>
Saldo al final del período	<u>21,191,184</u>	<u>20,675,460</u>

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

El Comité de Compensación de la Junta Directiva de la subsidiaria Grupo Financiero BG, S.A., aprobó reservar un total de hasta 350,000 acciones comunes de su capital autorizado para que puedan ser adjudicadas bajo el Plan de Acciones Restringidas para los participantes, el cual estará vigente para el período 2025-2030.

Las reservas legales fueron establecidas por las regulaciones de la Superintendencia de Bancos de Panamá, la Superintendencia de Seguros y Reaseguros de Panamá, la Superintendencia General de Entidades Financieras de Costa Rica y el Ministerio de Comercio de Costa Rica.

El saldo de las reservas legales por B/.239,485,759 (31 de diciembre de 2025: B/.231,326,678), menos participación no controladora en subsidiarias de B/.90,755,410 (31 de diciembre de 2025: B/.87,252,878) se detalla a continuación:

30 de junio de 2026								
	Reservas						Participación no controladora en subsidiarias	Total
	Dinámica	Bienes adjudicados	Préstamos en proceso de adjudicación	Legal	Seguros	Sub-total		
Grupo Financiero BG, S. A. y subsidiarias	167,559,481	7,719,269	8,454,160	4,720,529	47,957,846	236,411,285	(90,755,410)	145,655,875
Empresa General de Petróleos, S. A. y subsidiaria	0	0	0	3,074,474	0	3,074,474	0	3,074,474
Total	<u>167,559,481</u>	<u>7,719,269</u>	<u>8,454,160</u>	<u>7,795,003</u>	<u>47,957,846</u>	<u>239,485,759</u>	<u>(90,755,410)</u>	<u>148,730,349</u>
31 de diciembre de 2025								
	Reservas						Participación no controladora en subsidiarias	Total
	Dinámica	Bienes adjudicados	Préstamos en proceso de adjudicación	Legal	Seguros	Sub-total		
Grupo Financiero BG, S. A. y subsidiarias	161,157,236	6,069,723	10,569,862	4,141,416	46,313,967	228,252,204	(87,252,878)	140,999,326
Empresa General de Petróleos, S. A. y subsidiaria	0	0	0	3,074,474	0	3,074,474	0	3,074,474
Total	<u>161,157,236</u>	<u>6,069,723</u>	<u>10,569,862</u>	<u>7,215,890</u>	<u>46,313,967</u>	<u>231,326,678</u>	<u>(87,252,878)</u>	<u>144,073,800</u>
Traspaso (reversa) de utilidades no distribuidas del periodo	<u>6,402,245</u>	<u>1,649,546</u>	<u>(2,115,702)</u>	<u>579,113</u>	<u>1,643,879</u>	<u>8,159,081</u>	<u>(3,502,532)</u>	<u>4,656,549</u>

La Compañía, a través de la subsidiaria Grupo Financiero BG, S. A., por medio de la subsidiaria de Banco General, S. A., General de Seguros, S. A., mantiene reservas legales, reservas para desviaciones estadísticas y reservas para riesgos catastróficos establecidas por la Superintendencia de Seguros y Reaseguros de Panamá. El uso y restitución de estas reservas será reglamentado por la Superintendencia de Seguros y Reaseguros de Panamá.

El impuesto complementario, de las compañías constituidas en la República de Panamá, corresponde al anticipo del impuesto sobre dividendos que se aplica a las utilidades netas del año anterior, y que el contribuyente debe retener y pagar a las autoridades fiscales dentro de los plazos establecidos. El impuesto es atribuible al accionista y se aplica como crédito fiscal al momento de la distribución de los dividendos en función del período fiscal a distribuir.

Adopción de la NIIF 17 Contratos de Seguros

La NIIF 17 Contratos de Seguros establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación e información a revelar de los contratos de seguros.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

En el año 2025, la subsidiaria Grupo Financiero BG, S. A., por medio de la subsidiaria de Banco General, S. A., General de Seguros, S. A., aplicó la adopción de esta nueva norma, cuyos resultados producto de la transición de NIIF 4 a NIIF 17 generó una disminución en las utilidades no distribuidas por la suma de B/.2,315,697.

(25) Utilidad por Acción

El cálculo de la utilidad neta por acción y la utilidad neta por acción diluida atribuible a los accionistas de la Compañía controladora se presenta a continuación:

	30 de junio	
	<u>2026</u>	<u>2025</u>
Cálculo de la utilidad neta por acción:		
Utilidad neta	<u>299,445,459</u>	<u>274,558,395</u>
Cantidad promedio ponderada de acciones	<u>42,925,880</u>	<u>42,816,143</u>
Utilidad neta por acción	<u>6.98</u>	<u>6.41</u>
Cálculo de la utilidad neta por acción diluida:		
Utilidad neta diluida	<u>295,235,463</u>	<u>270,245,472</u>
Cantidad promedio ponderada de acciones diluidas	<u>42,981,064</u>	<u>42,977,436</u>
Utilidad neta por acción diluida	<u>6.87</u>	<u>6.29</u>

(26) Ganancia en Instrumentos Financieros, Neta

La ganancia en instrumentos financieros, neta incluida en el estado consolidado de resultados, se resume a continuación:

	II Trimestre		Acumulado	
	30 de junio		30 de junio	
	<u>2026</u>	<u>2025</u>	<u>2026</u>	<u>2025</u>
Ganancia no realizada en inversiones y otros activos financieros	2,209,030	15,025,847	3,118,082	24,790,667
Ganancia (pérdida) no realizada en instrumentos derivados	3,793,324	(1,520,553)	12,795,984	(9,958,421)
Ganancia (pérdida) en venta de inversiones y otros activos financieros a VR con cambios en resultados, neta	773,515	(772,507)	2,161,314	2,493,807
Ganancia (pérdida) en venta de inversiones y otros activos financieros a VR OUI, neta	431,140	(3,672,875)	861,917	(5,815,272)
Pérdida realizada en instrumentos derivados	<u>(4,320,416)</u>	<u>(7,793,179)</u>	<u>(13,526,771)</u>	<u>(8,459,357)</u>
Total ganancia en instrumentos financieros, neta	<u>2,886,593</u>	<u>1,266,733</u>	<u>5,410,526</u>	<u>3,051,424</u>

En el rubro de ganancia (pérdida) en venta de inversiones y otros activos financieros a VR con cambios en resultados, neta se incluye ganancia en venta de instrumentos financieros de deuda por ventas en corto por B/.1,614,699 (2025: B/.2,590,183).

El detalle de la ganancia en venta de inversiones y otros activos financieros, neta por tipo de clasificación, se presenta en la Nota 6.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

(27) Honorarios, Otras Comisiones y Otros Ingresos, Neto

Los honorarios y otras comisiones incluidos en el estado consolidado de resultados, se resumen a continuación:

	<u>II Trimestre</u> <u>30 de junio</u>		<u>Acumulado</u> <u>30 de junio</u>	
	<u>2026</u>	<u>2025</u>	<u>2026</u>	<u>2025</u>
Tarjetas de débito y crédito	84,884,383	73,869,971	167,898,764	147,318,949
Servicios bancarios	28,109,943	23,382,808	55,471,195	45,998,523
Administración de fondos y fideicomisos	7,539,099	6,641,782	14,746,819	13,073,314
Corretaje de valores	6,130,961	6,709,216	10,939,608	12,747,948
Operaciones de seguros y reaseguros	388,889	198,051	764,538	738,158
Negocio de vales alimenticios	741,904	646,746	1,524,263	1,318,829
Total de honorarios y otras comisiones	<u>127,795,179</u>	<u>111,448,574</u>	<u>251,345,187</u>	<u>221,195,721</u>

Los otros ingresos, neto incluidos en el estado consolidado de resultados, se resumen a continuación:

	<u>II Trimestre</u> <u>30 de junio</u>		<u>Acumulado</u> <u>30 de junio</u>	
	<u>2026</u>	<u>2025</u>	<u>2026</u>	<u>2025</u>
Dividendos	1,446,761	1,247,431	3,885,461	2,329,602
Fluctuaciones cambiarias, netas	(44,291)	35,167	(70,957)	65,537
Servicios bancarios	5,444,750	5,393,976	10,786,707	10,521,021
Servicios fiduciarios	5,537	5,525	66,937	66,935
Alquileres ganados	361,411	354,869	722,283	697,110
Ganancia en venta de activo fijo	628,059	16,457	668,166	169,625
Otros ingresos	<u>10,933,773</u>	<u>9,592,046</u>	<u>21,300,011</u>	<u>19,288,207</u>
Total de otros ingresos, neto	<u>18,776,000</u>	<u>16,645,471</u>	<u>37,358,608</u>	<u>33,138,037</u>

(28) Beneficios a Colaboradores

Los aportes que efectúa la Compañía en concepto de contribución para beneficio de sus colaboradores son reconocidos como gastos en el estado consolidado de resultados, en el rubro de salarios y otros gastos de personal.

Plan de Opción de Compra de Acciones

El saldo de las opciones que la Compañía otorgó a los participantes para la compra de acciones de la Compañía, es de 42,470 (31 de diciembre de 2025: 78,443), las cuales tienen un precio promedio de ejecución de B/.88.97 (31 de diciembre de 2025: B/.93.05). El total del gasto de las opciones otorgadas a los participantes con base en el valor razonable fue por la suma de B/.73,795 (2025: B/.73,795). Este plan estará vigente hasta el año 2028.

Al 31 de diciembre de 2025, la Compañía otorgó opciones para compra de acciones por 259,000. El saldo de las opciones que la Compañía otorgó a los participantes para la compra de acciones de la subsidiaria Grupo Financiero BG, S. A. es de 1,453,811 (31 de diciembre de 2025: 1,572,632), las cuales tienen un precio promedio de ejecución de B/.70.93 (31 de diciembre de 2025: B/.70.71).

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

El total del gasto de las opciones otorgadas a los participantes con base en el valor razonable fue por la suma de B/.778,073 (2025: B/.772,780). Estas opciones podrán ser ejercidas por los ejecutivos hasta el año 2033.

Plan de Acciones Restringidas

En mayo de 2025, el Comité de Compensación de la Junta Directiva de la subsidiaria Grupo Financiero BG, S. A. aprobó reservar un total de hasta 350,000 acciones comunes de su capital autorizado para que puedan ser adjudicadas bajo el Plan de Acciones Restringidas para los participantes, el cual estará vigente para el período 2025-2030.

El número de acciones a ser conferidas será determinado anualmente por el Comité de Compensación de la Junta Directiva de la subsidiaria Grupo Financiero BG, S. A. con base en el desempeño de la Compañía y de los participantes.

Las acciones que se confieren a los participantes se adjudican al precio promedio de la Bolsa Latinoamericana de Valores, S. A., del mes anterior a la adjudicación.

Una vez conferidas las acciones restringidas, el participante podrá disponer de ellas de la siguiente manera: 50% a partir del primer año y 50% el segundo año.

Por ser el plan de acciones restringidas unilateral y voluntario, el mismo puede ser discontinuado por la Junta Directiva de la subsidiaria Grupo Financiero BG, S. A. en cualquier momento.

Del plan de acciones restringidas, no se otorgaron acciones durante el período terminado al 30 de junio de 2026 y 2025.

Plan de Jubilación

La subsidiaria de Grupo Financiero BG, S. A., Banco General, S. A. mantiene un plan de jubilación cerrado, el cual fue modificado previa aprobación de la Junta Directiva durante el año 1998, el cual es administrado por un agente fiduciario.

El aporte al plan de jubilación fue por la suma de B/.40,800 (2025: B/.40,800) y los pagos a ex-colaboradores que se han acogido al plan de jubilación ascienden a B/.74,359 (2025: B/.77,158).

(29) Impuesto sobre la Renta

Las declaraciones de impuesto sobre la renta de las compañías constituidas en la República de Panamá están sujetas a revisión por las autoridades fiscales por los tres últimos años presentados.

De acuerdo con la legislación fiscal vigente, están exentas del pago del impuesto sobre la renta las ganancias provenientes de operaciones extranjeras, los intereses ganados sobre depósitos a plazo en bancos locales, de bonos u otros títulos registrados en la Superintendencia del Mercado de Valores y listados en la Bolsa Latinoamericana de Valores, S. A., y de valores y de préstamos al Estado y sus instituciones autónomas y semi-autónomas.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Las compañías incorporadas en las siguientes jurisdicciones están sujetas al impuesto sobre la renta conforme a la legislación tributaria de cada país:

<u>País</u>	<u>Tasa impositiva</u>
Panamá	25%
Costa Rica	30%
EUA	21%

Las compañías incorporadas en los Estados Unidos de América (EUA) pagan una tasa de impuesto sobre la renta federal del 21%; adicionalmente están sujetas al pago de impuesto sobre la renta estatal. Las subsidiarias del grupo incorporadas en el Estado de Florida están sujetas al pago de una tasa de impuesto sobre la renta estatal del 5.5%.

Las compañías incorporadas en Islas Caimán e Islas Vírgenes Británicas, no están sujetas al pago de impuesto sobre la renta en estas jurisdicciones, debido a la naturaleza de sus operaciones extranjeras.

El impuesto sobre la renta, neto se detalla a continuación:

	<u>II Trimestre</u> <u>30 de junio</u>		<u>Acumulado</u> <u>30 de junio</u>	
	<u>2026</u>	<u>2025</u>	<u>2026</u>	<u>2025</u>
Impuesto sobre la renta, estimado	36,797,368	31,433,578	69,468,525	61,974,951
Ajuste por impuesto de períodos anteriores	0	0	(152,488)	518,134
Impuesto sobre la renta, diferido	142,104	1,254,008	204,203	2,251,632
Total de impuesto sobre la renta, neto	<u>36,939,472</u>	<u>32,687,586</u>	<u>69,520,240</u>	<u>64,744,717</u>

A continuación se detalla el impuesto sobre la renta diferido activo y pasivo registrados por la Compañía:

	<u>30 de junio</u> <u>2026</u>	<u>31 de diciembre</u> <u>2025</u>	<u>Efectos en</u> <u>resultados</u>
Impuesto sobre la renta diferido – activo:			
Reserva para pérdidas en préstamos	82,656,357	82,778,034	(121,677)
Reserva para activos adjudicados para la venta	18,500	18,500	0
Operaciones de derivados de petróleo	<u>3,050,629</u>	<u>2,843,957</u>	<u>206,672</u>
Total impuesto sobre la renta diferido – activo	<u>85,725,486</u>	<u>85,640,491</u>	<u>84,995</u>
Impuesto sobre la renta diferido – pasivo:			
Reserva para pérdidas en préstamos	1,709,409	1,709,409	0
Reserva para pérdidas en inversiones	(8,728)	(8,728)	0
Comisiones diferidas	<u>232,010</u>	<u>223,670</u>	<u>8,340</u>
Total impuesto sobre la renta diferido – pasivo	<u>1,932,691</u>	<u>1,924,351</u>	<u>8,340</u>
Efecto por diferencial cambiario			<u>280,858</u>
Total de impuesto sobre la renta diferido			<u>(204,203)</u>

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Con base en los resultados actuales y proyectados, la administración de la Compañía considera que habrá ingresos gravables suficientes para absorber los impuestos diferidos detallados anteriormente.

(30) Compromisos y Contingencias

La Compañía mantiene compromisos y contingencias fuera del estado consolidado de situación financiera, que resultan del curso normal de sus operaciones y los cuales involucran elementos de riesgo crediticio y de liquidez.

Los compromisos por garantías otorgadas por orden de clientes, las cartas de crédito y cartas promesa de pago conllevan cierto elemento de riesgo de pérdida en caso de incumplimiento por parte del cliente, neto de las garantías tangibles que amparan estas transacciones. Las políticas y procedimientos de la Compañía en el otorgamiento de estos compromisos son similares a aquellas utilizadas al extender créditos que están contabilizados en los activos de la Compañía.

De conformidad con los cálculos efectuados por la administración, los montos de reservas para pérdidas crediticias esperadas asociadas a estos compromisos no son significativos.

A continuación se presenta el resumen de estas operaciones fuera del estado consolidado de situación financiera por vencimiento:

	30 de junio de 2026		
	Hasta 1 año	De 1 a 5 años	Total
Cartas de crédito	118,602,506	3,508,942	122,111,448
Garantías bancarias	54,897,248	6,097,311	60,994,559
Cartas promesa de pago	<u>316,643,032</u>	<u>0</u>	<u>316,643,032</u>
Total	<u>490,142,786</u>	<u>9,606,253</u>	<u>499,749,039</u>

	31 de diciembre de 2025		
	Hasta 1 año	De 1 a 5 años	Total
Cartas de crédito	102,015,755	1,267,437	103,283,192
Garantías bancarias	45,041,066	1,961,999	47,003,065
Cartas promesa de pago	<u>190,633,421</u>	<u>0</u>	<u>190,633,421</u>
Total	<u>337,690,242</u>	<u>3,229,436</u>	<u>340,919,678</u>

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Análisis de la Calidad Crediticia de los Compromisos y Contingencias

La siguiente tabla presenta el análisis de la calidad crediticia de los compromisos y contingencias, incluyendo contagio de las operaciones para su clasificación, mantenidas por la Compañía:

	30 de junio 2026	31 de diciembre 2025
<u>Máxima exposición</u>		
Valor en libros	<u>499,749,039</u>	<u>340,919,678</u>
<u>Cartas de crédito</u>		
Grado 1: Normal	118,005,629	98,670,863
Grado 2: Mención especial	1,242,414	2,965,515
Grado 3: Subnormal	<u>2,863,405</u>	<u>1,646,814</u>
Monto bruto	<u>122,111,448</u>	<u>103,283,192</u>
<u>Garantías bancarias</u>		
Grado 1: Normal	60,916,639	46,965,496
Grado 2: Mención especial	62,609	13,960
Grado 3: Subnormal	<u>15,311</u>	<u>23,609</u>
Monto bruto	<u>60,994,559</u>	<u>47,003,065</u>
<u>Cartas promesa de pago</u>		
Grado 1: Normal	312,276,791	189,256,060
Grado 2: Mención especial	3,324,703	79,068
Grado 3: Subnormal	<u>1,041,538</u>	<u>1,298,293</u>
Monto bruto	<u>316,643,032</u>	<u>190,633,421</u>

La Compañía no está involucrada en litigio alguno que sea probable que origine un efecto adverso significativo a la Compañía, a su situación financiera consolidada o en sus resultados de operación consolidados.

(31) Sociedades de Inversión y Vehículos Separados

La Compañía mantiene bajo administración fondos de inversión y contratos fiduciarios por cuenta y riesgo de clientes por la suma de B/.3,775,944,371 (31 de diciembre de 2025: B/.3,670,546,228) y custodia de valores en cuenta de inversión por cuenta y riesgo de clientes por la suma de B/.22,610,555,592 (31 de diciembre de 2025: B/.19,854,024,745), las cuales incluyen cuentas de activos bajo administración discrecional por la suma de B/.118,418,389 (31 de diciembre de 2025: B/.87,079,346).

De acuerdo con la naturaleza de estos servicios, la administración considera que no existen riesgos significativos para la Compañía.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

(32) Entidades Estructuradas

La siguiente tabla describe las entidades estructuradas que han sido diseñadas por la Compañía:

<u>Tipo de Entidad Estructurada</u>	<u>Naturaleza y Propósito</u>	<u>Participación mantenida por la Compañía</u>
- Fondos de Inversión	Ofrecer a los inversionistas una alternativa de inversión, a través de un portafolio diversificado enfatizando la preservación del capital.	11.12% (31 de diciembre de 2025: 11.52%)

Los fondos bajo administración por cuenta y riesgo de clientes ascienden a B/.632,453,988 (31 de diciembre de 2025: B/.604,897,086); los ingresos de honorarios por administración y custodia por la suma de B/.3,301,282 (2025: B/.3,018,865), se presentan en el estado consolidado de resultados en el rubro de honorarios y otras comisiones.

La Compañía no mantiene ninguna obligación contractual de brindar apoyo financiero o de otro tipo a estas entidades estructuradas no consolidadas.

(33) Instrumentos Financieros Derivados

La Compañía utiliza contratos de canje de tasas de interés ("interest rate swaps") para reducir el riesgo de tasas de interés de activos y pasivos financieros. La Compañía reduce su riesgo de crédito con relación a estos acuerdos al utilizar como contraparte a instituciones de gran solidez financiera y liquidando las operaciones con mercados organizados. Dichos contratos se registran a valor razonable en el estado consolidado de situación financiera utilizando los métodos de valor razonable o flujos de efectivo ("fair value hedge" o "cash flow hedge"), en otros activos y otros pasivos, según corresponda.

La Compañía, para portafolios de renta fija bajo administración de terceros, hace uso en ocasiones de derivados de tasa de interés, de crédito o monedas bajo límites y parámetros preestablecidos. Estos derivados se registran a valor razonable en el estado consolidado de situación financiera.

A continuación se presenta el resumen de los contratos de derivados:

	<u>Total</u>		<u>Mercados Organizados</u>		<u>Over the Counter (OTC)</u>		<u>Otras contrapartes bilaterales</u>	
	<u>Valor Nominal</u>	<u>Valor en Libros</u>	<u>Valor Nominal</u>	<u>Valor en Libros</u>	<u>Liquidados en una central de valores</u>		<u>Valor Nominal</u>	<u>Valor en Libros</u>
30 de junio 2026								
Derivados activos	1,693,566,584	40,231,438	399,789,740	0	622,017,525	33,261,044	671,759,319	6,970,394
Derivados pasivos	1,013,049,950	6,062,463	235,420,900	0	563,120,000	5,340,362	214,509,050	722,101
31 de diciembre 2025								
Derivados activos	2,160,011,058	33,907,883	750,802,520	0	866,159,082	30,704,465	543,049,456	3,203,418
Derivados pasivos	780,370,427	4,130,461	208,220,915	0	346,986,000	3,253,448	225,163,512	877,013

La Compañía mantiene efectivo y equivalentes de efectivo como colateral en instituciones que mantienen calificaciones de riesgo entre AA y A- (31 de diciembre de 2025: AA y A-), las cuales respaldan las operaciones de derivados por el monto de B/.16.0MM (31 de diciembre de 2025: B/.17.5MM).

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

La siguiente tabla presenta los derivados activos y pasivos por tipo de instrumentos derivados:

Derivados otros clasificados por riesgo:

	30 de junio 2026		31 de diciembre 2025	
	Activos	Pasivos	Activos	Pasivos
Derivados:				
Crédito	1,702,075	0	771,410	0
Interés	<u>23,479,619</u>	<u>5,967,727</u>	<u>20,140,489</u>	<u>3,344,978</u>
Total	<u>25,181,694</u>	<u>5,967,727</u>	<u>20,911,899</u>	<u>3,344,978</u>

La Compañía mantiene contratos de derivados en libros por un valor nominal de B/.2,706,616,534 (31 de diciembre de 2025: B/.2,940,381,485), de los cuales B/.2,178,347,044 (31 de diciembre de 2025: B/.2,510,346,087) son parte de los portafolios dados en administración a terceros. De estos derivados administrados por terceros B/.1,959,707,050 (31 de diciembre de 2025: B/.2,371,719,845) tienen como objetivo el manejo de la duración y el riesgo de tasa de interés de dichos portafolios.

La siguiente tabla presenta los derivados activos y pasivos para la administración de riesgo:

Derivados para administración de riesgo:

	30 de junio 2026		31 de diciembre 2025	
	Activos	Pasivos	Activos	Pasivos
Exposición a riesgo:				
Tasa de interés				
Cobertura de valor razonable	10,870,828	0	10,826,703	0
Otros	<u>2,144,730</u>	<u>0</u>	<u>2,071,628</u>	<u>0</u>
Total de tasa de interés	<u>13,015,558</u>	<u>0</u>	<u>12,898,331</u>	<u>0</u>
Monedas				
Otros	<u>2,034,186</u>	<u>94,736</u>	<u>97,653</u>	<u>785,483</u>
Total de Monedas	<u>2,034,186</u>	<u>94,736</u>	<u>97,653</u>	<u>785,483</u>
Total de derivados por exposición de riesgo	<u>15,049,744</u>	<u>94,736</u>	<u>12,995,984</u>	<u>785,483</u>

Derivados para cobertura de riesgo de tasa de interés

La Compañía utiliza contratos de canje de tasa de interés ("interest rate swaps") para cubrir parte de la exposición del valor razonable de las inversiones en bonos o emisiones de deuda ante cambios en las tasas de interés. Los contratos de canje de tasa de interés ("interest rate swaps") deben replicar los términos de estas posiciones.

Al usar instrumentos derivados para cubrir exposiciones ante los cambios en tasas de interés, la Compañía queda expuesta al riesgo de contraparte de instrumentos derivados. Este riesgo se mitiga ejecutando transacciones con contrapartes de alto grado crediticio y liquidando las operaciones con mercados organizados; en ambos casos con intercambio de márgenes diarios.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

La efectividad de los derivados de cobertura se analiza de forma cualitativa y se concluye que no hay ineffectividad debido a que los términos de los derivados son un espejo de los términos del componente de riesgo cubierto de los activos y pasivos subyacentes.

La Compañía mantiene los siguientes derivados de tasa de interés, designados como derivados de cobertura a valor razonable para administración de riesgo:

<u>Categoría de Riesgo</u>	<u>30 de junio de 2026</u>				
	<u>Vencimiento</u>				
	<u>Hasta 1 mes</u>	<u>De 1 a 3 meses</u>	<u>De 3 meses a 1 año</u>	<u>De 1 a 5 años</u>	<u>Más de 5 años</u>
Riesgo de tasa de Interés					
Cobertura de Bonos					
Valor Nominal	0	0	0	20,000,000	29,900,000
Tasa de interés promedio				5.25%	5.13%

<u>Categoría de Riesgo</u>	<u>31 de diciembre de 2025</u>				
	<u>Vencimiento</u>				
	<u>Hasta 1 mes</u>	<u>De 1 a 3 meses</u>	<u>De 3 meses a 1 año</u>	<u>De 1 a 5 años</u>	<u>Más de 5 años</u>
Riesgo de tasa de Interés					
Cobertura de Bonos					
Valor Nominal	0	0	0	20,000,000	29,900,000
Tasa de interés promedio				5.25%	5.13%

Los efectos de la contabilidad de cobertura sobre la situación financiera se detallan a continuación:

	<u>Valor Nominal</u>	<u>Valor en Libros</u>		<u>30 de junio de 2026</u>	<u>Cambio en el valor razonable utilizado como base para reconocer la ineffectividad de cobertura</u>	<u>Ineffectividad reconocida en el estado consolidado de resultados</u>
		<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>	<u>Partida en el estado consolidado de situación financiera que incluye el instrumento de cobertura</u>		
Riesgo de tasa de Interés:						
Derivado de tasa de interés - Cobertura de Bonos	49,900,000	10,870,828	0	Otros activos (pasivos)	0	0
Total riesgo de tasas de interés	49,900,000	10,870,828	0			

	<u>Valor Nominal</u>	<u>Valor en Libros</u>		<u>31 de diciembre de 2025</u>	<u>Cambio en el valor razonable utilizado como base para reconocer la ineffectividad de cobertura</u>	<u>Ineffectividad reconocida en el estado consolidado de resultados</u>
		<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>	<u>Partida en el estado consolidado de situación financiera que incluye el instrumento de cobertura</u>		
Riesgo de tasa de Interés:						
Derivado de tasa de interés - Cobertura de Bonos	49,900,000	10,826,703	0	Otros activos (pasivos)	0	0
Total riesgo de tasas de interés	49,900,000	10,826,703	0			

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Los valores relacionados de las partidas que han sido designadas como cubiertas fueron los siguientes:

				<u>30 de junio de 2026</u>		
				Rubro de la partida en el estado consolidado de situación financiera en la cual la partida cubierta es incluida	Cambios en la valuación usada como base para reconocer la ineficacia	Valor acumulado de los ajustes de cobertura del valor razonable que permanecen en el estado consolidado de situación financiera para cualquier partida cubierta que ha dejado de ajustarse su cobertura a resultados
<u>Valor en Libros</u>		<u>Valor acumulado de los ajustes de cobertura del valor razonable sobre la partida cubierta incluida en el valor en libros de la partida cubierta</u>				
<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>	<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>			
Bonos	44,459,362	0	0	9,135,767	Inversiones a VR OUI	0
						0
						0

				<u>31 de diciembre de 2025</u>		
				Rubro de la partida en el estado consolidado de situación financiera en la cual la partida cubierta es incluida	Cambios en la valuación usada como base para reconocer la ineficacia	Valor acumulado de los ajustes de cobertura del valor razonable que permanecen en el estado consolidado de situación financiera para cualquier partida cubierta que ha dejado de ajustarse su cobertura a resultados
<u>Valor en Libros</u>		<u>Valor acumulado de los ajustes de cobertura del valor razonable sobre la partida cubierta incluida en el valor en libros de la partida cubierta</u>				
<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>	<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>			
Bonos	43,568,051	0	0	9,035,468	Inversiones a VR OUI	0
						0
						0

Los niveles de valor razonable en que se han categorizado los derivados son los siguientes:

		30 de junio de 2026			
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
<u>Activos</u>					
Derivados otros:					
Crédito	0	1,702,075	0	1,702,075	
Interés	0	23,479,619	0	23,479,619	
Total	0	25,181,694	0	25,181,694	
Derivados de cobertura para administración de riesgo:					
Interés	0	13,015,558	0	13,015,558	
Monedas	0	2,034,186	0	2,034,186	
Total	0	15,049,744	0	15,049,744	
Total de derivados activos	0	40,231,438	0	40,231,438	
<u>Pasivos</u>					
Derivados otros:					
Interés	0	5,967,727	0	5,967,727	
Total	0	5,967,727	0	5,967,727	
Derivados de cobertura para administración de riesgo:					
Monedas	0	94,736	0	94,736	
Total	0	94,736	0	94,736	
Total de derivados pasivos	0	6,062,463	0	6,062,463	

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

	31 de diciembre de 2025			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
<u>Activos</u>				
Derivados otros:				
Crédito	0	771,410	0	771,410
Interés	<u>0</u>	<u>20,140,489</u>	<u>0</u>	<u>20,140,489</u>
Total	<u>0</u>	<u>20,911,899</u>	<u>0</u>	<u>20,911,899</u>
Derivados de cobertura para administración de riesgo:				
Interés	0	12,898,331	0	12,898,331
Monedas	<u>0</u>	<u>97,653</u>	<u>0</u>	<u>97,653</u>
Total	<u>0</u>	<u>12,995,984</u>	<u>0</u>	<u>12,995,984</u>
Total de derivados activos	<u>0</u>	<u>33,907,883</u>	<u>0</u>	<u>33,907,883</u>
<u>Pasivos</u>				
Derivados otros:				
Interés	<u>0</u>	<u>3,344,978</u>	<u>0</u>	<u>3,344,978</u>
Total	<u>0</u>	<u>3,344,978</u>	<u>0</u>	<u>3,344,978</u>
Derivados de cobertura para administración de riesgo:				
Monedas	<u>0</u>	<u>785,483</u>	<u>0</u>	<u>785,483</u>
Total	<u>0</u>	<u>785,483</u>	<u>0</u>	<u>785,483</u>
Total de derivados pasivos	<u>0</u>	<u>4,130,461</u>	<u>0</u>	<u>4,130,461</u>

A continuación se presentan los principales métodos de valorización, hipótesis y variables utilizadas en la estimación del valor razonable de los derivados:

Derivados	Técnica de Valoración	Variables utilizadas	Nivel
Mercados Organizados	Precios de mercado	Precios de mercado observables en mercados activos	1
Over the Counter (OTC)	Precios de mercado	Precios de mercado observables en mercados activos	1-2
	Flujos descontados	Curvas de rendimiento Tasas de divisas Margen de crédito Recuperación asumida Volatilidad	

Ver descripción de los niveles en Nota 6.

(34) Valor Razonable de Instrumentos Financieros

Los siguientes supuestos, en donde fue práctico, fueron efectuados por la administración para estimar el valor razonable de los activos y pasivos financieros no medidos a valor razonable:

(a) Inversiones y otros activos financieros

Para las inversiones y otros activos financieros, el valor razonable es determinado utilizando los precios provistos por mercados de valores, diversos medios electrónicos de información, custodios, creadores de mercado, corredores de bolsa, compañías independientes especializadas en la valorización de inversiones, administradores de valores y bancos. Adicionalmente, en algunos casos la Compañía utiliza técnicas de valorización, que se presentan en la Nota 6, para calcular el precio de sus inversiones principalmente flujos de efectivo descontados a la tasa de descuento adecuada para ese valor o instrumento.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

(b) *Préstamos*

Para determinar el valor razonable de la cartera de préstamos se descontaron los flujos de efectivo a una tasa que refleja: (i) las tasas actuales de mercado, y (ii) las expectativas futuras de tasa de interés, por un plazo que refleja los pagos anticipados esperados en la cartera de préstamos.

(c) *Cuentas por cobrar/depósitos de clientes a la vista/depósitos de clientes ahorro/valores vendidos bajo acuerdos de recompra/otros activos financieros/otros pasivos financieros*

Para los instrumentos financieros anteriores, el valor en libros se aproxima a su valor razonable por su naturaleza a corto plazo.

(d) *Depósitos a plazo con bancos/depósitos de clientes a plazo/obligaciones y colocaciones/bonos perpetuos*

Para determinar el valor razonable de estos instrumentos se descontaron los flujos de efectivo a una tasa que refleja: (i) las tasas actuales de mercado, y (ii) las expectativas futuras de tasa de interés, por el plazo remanente de estos instrumentos.

Las estimaciones del valor razonable son efectuadas a una fecha determinada, basadas en estimaciones de mercado y en información sobre los instrumentos financieros. Estos estimados no reflejan cualquier prima o descuento que pueda resultar de la oferta para la venta de un instrumento financiero en particular a una fecha dada. Estas estimaciones son subjetivas por naturaleza, involucran incertidumbre y elementos de juicio; por lo tanto, no pueden ser determinadas con exactitud. Cualquier cambio en las suposiciones o criterios puede afectar en forma significativa las estimaciones.

El valor en libros y el valor razonable de aquellos activos y pasivos financieros no presentados a su valor razonable en el estado consolidado de situación financiera de la Compañía se resumen como sigue:

	<u>30 de junio de 2026</u>		<u>31 de diciembre de 2025</u>	
	<u>Valor en Libros</u>	<u>Valor Razonable</u>	<u>Valor en Libros</u>	<u>Valor Razonable</u>
<u>Activos:</u>				
Depósitos a plazo en bancos	20,984,143	20,972,884	46,019,714	46,018,323
Inversiones a costo amortizado, neto	42,659,279	42,666,263	3,189,982	3,191,513
Préstamos, neto	13,115,544,507	12,931,842,851	12,957,967,681	12,817,767,352
Otros activos financieros	<u>281,656,107</u>	<u>281,656,107</u>	<u>309,119,262</u>	<u>309,119,262</u>
	<u>13,460,844,036</u>	<u>13,277,138,105</u>	<u>13,316,296,639</u>	<u>13,176,096,450</u>
<u>Pasivos:</u>				
Depósitos	14,659,974,423	14,694,847,859	14,566,776,922	14,607,586,012
Valores vendidos bajo acuerdos de recompra, obligaciones, colocaciones y bonos perpetuos	1,118,097,112	1,018,186,698	990,848,766	895,692,466
Otros pasivos financieros	<u>587,167,002</u>	<u>587,167,002</u>	<u>655,459,165</u>	<u>655,459,165</u>
	<u>16,365,238,537</u>	<u>16,300,201,559</u>	<u>16,213,084,853</u>	<u>16,158,737,643</u>

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

La siguiente tabla presenta los valores razonables de los instrumentos financieros no valuados a valor razonable en libros, según el nivel de jerarquía de valor razonable en el cual se clasificó:

	30 de junio 2026	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos:				
Depósitos a plazo en bancos	20,972,884	0	0	20,972,884
Inversiones a costo amortizado, neto	42,666,263	0	30,603,137	12,063,126
Préstamos, neto	12,931,842,851	0	0	12,931,842,851
Otros activos financieros	281,656,107	0	0	281,656,107
	<u>13,277,138,105</u>	<u>0</u>	<u>30,603,137</u>	<u>13,246,534,968</u>
Pasivos:				
Depósitos	14,694,847,859	0	0	14,694,847,859
Valores vendidos bajo acuerdos de recompra, obligaciones, colocaciones y bonos perpetuos	1,018,186,698	0	0	1,018,186,698
Otros pasivos financieros	587,167,002	0	0	587,167,002
	<u>16,300,201,559</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>16,300,201,559</u>
	31 de diciembre 2025	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos:				
Depósitos a plazo en bancos	46,018,323	0	0	46,018,323
Inversiones a costo amortizado, neto	3,191,513	0	0	3,191,513
Préstamos, neto	12,817,767,352	0	0	12,817,767,352
Otros activos financieros	309,119,262	0	0	309,119,262
	<u>13,176,096,450</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>13,176,096,450</u>
Pasivos:				
Depósitos	14,607,586,012	0	0	14,607,586,012
Valores vendidos bajo acuerdos de recompra, obligaciones, colocaciones y bonos perpetuos	895,692,466	0	0	895,692,466
Otros pasivos financieros	655,459,165	0	0	655,459,165
	<u>16,158,737,643</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>16,158,737,643</u>

Ver descripción de los niveles en Nota 6.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

(35) Administración de Riesgos de Instrumentos Financieros

Un instrumento financiero es un contrato que origina un activo financiero para una de las partes y a la vez un pasivo financiero o instrumento patrimonial para la contraparte. El estado consolidado de situación financiera de la Compañía está compuesto de instrumentos financieros en su mayoría.

Los instrumentos financieros exponen a la Compañía a varios tipos de riesgos. La Junta Directiva de la Compañía ha aprobado una Política de Administración de Riesgos, la cual identifica cada uno de los principales riesgos a los cuales está expuesta la Compañía. Para administrar los distintos riesgos a los que esté expuesta la Compañía, la Junta Directiva ha establecido el Comité de Riesgo de la Junta Directiva, el cual supervisa los riesgos de crédito, liquidez, mercado, tasa de interés, moneda (FX), operativo y contraparte. La Compañía estableció Comités Ejecutivos de Riesgos, los cuales están conformados por ejecutivos clave quienes dan seguimiento a los diversos riesgos a los que está expuesta la Compañía. Estos Comités Ejecutivos de Riesgos están encargados de controlar y administrar prudentemente estos riesgos; estableciendo políticas y límites para cada uno de dichos riesgos. También existe un Comité de Auditoría, integrado por miembros de la Junta Directiva de la Compañía que vela por establecer controles internos apropiados para la presentación de la información financiera de la Compañía.

Los principales riesgos identificados por la Compañía son los riesgos de crédito, contraparte, mercado, liquidez y financiamiento, operacional y la administración de capital, los cuales se describen a continuación:

(a) Riesgo de Crédito

Es el riesgo de que el deudor o emisor de un activo financiero que es propiedad de la Compañía no cumpla, completamente y a tiempo, con cualquier pago que deba hacer de conformidad con los términos y condiciones pactados al momento en que la Compañía adquirió u originó el activo financiero respectivo.

Para mitigar el riesgo de crédito, las políticas de administración de riesgo establecen límites de país, límites por industria y límites por deudor. El Comité de Crédito designado por la Junta Directiva, vigila periódicamente la condición financiera de los deudores y emisores de instrumentos financieros en el estado consolidado de situación financiera de la Compañía.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Análisis de la Calidad Crediticia

La siguiente tabla presenta el análisis de la calidad crediticia de los préstamos, incluyendo contagio de las operaciones para su clasificación y cálculo de la reserva para pérdidas crediticias esperadas (PCE) mantenidas por la Compañía:

	30 de junio de 2026 (en Miles)			
	PCE a 12 meses	PCE durante la vida total sin deterioro crediticio	PCE durante la vida total con deterioro crediticio	Total
<u>Préstamos a costo amortizado</u>				
Grado 1: Normal	11,698,112	464,513	0	12,162,625
Grado 2: Mención especial	31,339	502,902	19,316	553,557
Grado 3: Subnormal	0	342,099	66,958	409,057
Grado 4: Dudoso	0	2,878	54,921	57,799
Grado 5: Irrecuperable	0	1,119	132,978	134,097
Monto bruto	11,729,451	1,313,511	274,173	13,317,135
Reserva para pérdidas en préstamos	(86,348)	(188,144)	(69,284)	(343,776)
Valor en libros, neto	<u>11,643,103</u>	<u>1,125,367</u>	<u>204,889</u>	<u>12,973,359</u>
<u>Arrendamientos financieros</u>				
Grado 1: Normal	126,803	1,038	0	127,841
Grado 2: Mención especial	95	3,436	249	3,780
Grado 3: Subnormal	0	0	211	211
Monto bruto	126,898	4,474	460	131,832
Reserva para pérdidas en préstamos	(328)	(134)	(64)	(526)
Valor en libros, neto	<u>126,570</u>	<u>4,340</u>	<u>396</u>	<u>131,306</u>
Total préstamos	11,856,349	1,317,985	274,633	13,448,967
Reserva para pérdidas en préstamos	<u>(86,676)</u>	<u>(188,278)</u>	<u>(69,348)</u>	<u>(344,302)</u>
Total valor en libros, neto	<u>11,769,673</u>	<u>1,129,707</u>	<u>205,285</u>	<u>13,104,665</u>
<u>Préstamos reestructurados</u>				
Monto bruto	5	406,709	137,932	544,646
Reserva para pérdidas en préstamos	(1)	(67,224)	(28,920)	(96,145)
Total, neto	<u>4</u>	<u>339,485</u>	<u>109,012</u>	<u>448,501</u>

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

	31 de diciembre de 2025 (en Miles)			
	PCE a 12 meses	PCE durante la vida total sin deterioro créditicio	PCE durante la vida total con deterioro créditicio	Total
<u>Préstamos a costo amortizado</u>				
Grado 1: Normal	11,461,236	447,608	0	11,908,844
Grado 2: Mención especial	61,822	512,488	16,874	591,184
Grado 3: Subnormal	0	394,022	61,884	455,906
Grado 4: Dudoso	0	4,900	54,797	59,697
Grado 5: Irrecuperable	0	1,851	148,146	149,997
Monto bruto	11,523,058	1,360,869	281,701	13,165,628
Reserva para pérdidas en préstamos	(86,520)	(191,141)	(67,103)	(344,764)
Valor en libros, neto	<u>11,436,538</u>	<u>1,169,728</u>	<u>214,598</u>	<u>12,820,864</u>
<u>Arrendamientos financieros</u>				
Grado 1: Normal	117,947	731	0	118,678
Grado 2: Mención especial	10	1,985	8	2,003
Grado 3: Subnormal	0	916	183	1,099
Grado 4: Dudoso	0	0	26	26
Monto bruto	117,957	3,632	217	121,806
Reserva para pérdidas en préstamos	(325)	(107)	(35)	(467)
Valor en libros, neto	<u>117,632</u>	<u>3,525</u>	<u>182</u>	<u>121,339</u>
Total préstamos	11,641,015	1,364,501	281,918	13,287,434
Reserva para pérdidas en préstamos	(86,845)	(191,248)	(67,138)	(345,231)
Total valor en libros, neto	<u>11,554,170</u>	<u>1,173,253</u>	<u>214,780</u>	<u>12,942,203</u>
<u>Préstamos reestructurados</u>				
Monto bruto	73	445,304	141,588	586,965
Reserva para pérdidas en préstamos	(6)	(69,658)	(29,911)	(99,575)
Total, neto	<u>67</u>	<u>375,646</u>	<u>111,677</u>	<u>487,390</u>

Del total de préstamos reestructurados por B/.544,646 (31 de diciembre de 2025: B/.586,965), B/.452,502 corresponden a préstamos con garantía hipotecaria (31 de diciembre de 2025: B/.496,153).

A continuación se presenta la morosidad de la cartera de préstamos por antigüedad:

	30 de junio de 2026		
	Banco General, S. A.	Subsidiarias	Total
Corriente	11,689,189,534	968,797,534	12,657,987,068
De 31 a 90 días	468,455,102	3,507,712	471,962,814
Más de 90 días (capital o intereses)	241,028,086	3,083,920	244,112,006
Más de 30 días vencidos (capital al vencimiento)	<u>74,794,913</u>	<u>109,749</u>	<u>74,904,662</u>
Total	<u>12,473,467,635</u>	<u>975,498,915</u>	<u>13,448,966,550</u>
	31 de diciembre de 2025		
	Banco General, S. A.	Subsidiarias	Total
Corriente	11,469,696,463	996,616,366	12,466,312,829
De 31 a 90 días	491,679,673	4,440,581	496,120,254
Más de 90 días (capital o intereses)	246,896,302	3,796,520	250,692,822
Más de 30 días vencidos (capital al vencimiento)	<u>74,287,153</u>	<u>20,726</u>	<u>74,307,879</u>
Total	<u>12,282,559,591</u>	<u>1,004,874,193</u>	<u>13,287,433,784</u>

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

La siguiente tabla presenta la calidad crediticia de las inversiones y otros activos financieros y su reserva por deterioro mantenidas por la Compañía, excluyendo acciones y fondos mutuos por B/.216,196,426 (31 de diciembre de 2025: B/.188,162,122), los cuales no están sujetos a riesgo de crédito:

		30 de junio de 2026			
	PCE a 12 meses	PCE durante la vida total sin deterioro crediticio	PCE durante la vida total con deterioro crediticio	Compra con deterioro crediticio	Total
<u>A Costo Amortizado</u>					
<i>Extranjeras:</i>					
AAA a AA+	30,600,000	0	0	0	30,600,000
Menos de BBB-	12,061,878	0	0	0	12,061,878
Valor en libros	42,661,878	0	0	0	42,661,878
Reserva acumulada	(6,984)	0	0	0	(6,984)
Total valor en libros, neto	42,654,894	0	0	0	42,654,894
<u>A Valor Razonable OUI</u>					
<i>Locales:</i>					
AA a BBB-	205,528,611	0	0	0	205,528,611
Menos de BBB-	1,075,447,529	13,025,302	0	0	1,088,472,831
Valor en libros	1,280,976,140	13,025,302	0	0	1,294,001,442
Valuación del riesgo de crédito	(3,399,837)	(88,387)	0	0	(3,488,224)
<i>Extranjeras:</i>					
AAA a AA+	2,955,430,637	0	0	0	2,955,430,637
AA a BBB-	910,455,823	0	0	0	910,455,823
Menos de BBB-	301,443,450	1,522,032	36,000	218,852	303,220,334
Valor en libros	4,167,329,910	1,522,032	36,000	218,852	4,169,106,794
Valuación del riesgo de crédito	(6,833,230)	(651)	(564,000)	(34,035)	(7,431,916)
Total valor en libros	5,448,306,050	14,547,334	36,000	218,852	5,463,108,236
Total valuación del riesgo de crédito	(10,233,067)	(89,038)	(564,000)	(34,035)	(10,920,140)
<u>A Valor Razonable con cambios en resultados</u>					
<i>Locales:</i>					
Menos de BBB-	57,539,903				
Valor en libros	57,539,903				
<i>Extranjeras:</i>					
AAA a AA+	568,571,102				
AA a BBB-	211,084,071				
Menos de BBB-	49,007,646				
NR	13,827				
Valor en libros	828,676,646				
Total valor en libros	886,216,549				

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

	31 de diciembre de 2025				
	PCE a 12 meses	PCE durante la vida total sin deterioro crediticio	PCE durante la vida total con deterioro crediticio	Compra con deterioro crediticio	Total
<u>A Costo Amortizado</u>					
<i>Extranjeras:</i>					
Menos de BBB-	3,190,937	0	0	0	3,190,937
Valor en libros	3,190,937	0	0	0	3,190,937
Reserva acumulada	(1,531)	0	0	0	(1,531)
Total valor en libros, neto	3,189,406	0	0	0	3,189,406
<u>A Valor Razonable OUI</u>					
<i>Locales:</i>					
AA a BBB-	213,921,171	0	0	0	213,921,171
Menos de BBB-	981,712,166	52,525,261	0	0	1,034,237,427
Valor en libros	1,195,633,337	52,525,261	0	0	1,248,158,598
Valuación del riesgo de crédito	(3,436,768)	(332,185)	0	0	(3,768,953)
<i>Extranjeras:</i>					
AAA a AA+	2,823,581,118	0	0	0	2,823,581,118
AA a BBB-	745,631,870	0	0	0	745,631,870
Menos de BBB-	280,855,615	977,200	0	218,589	282,051,404
NR	0	0	36,000	0	36,000
Valor en libros	3,850,068,603	977,200	36,000	218,589	3,851,300,392
Valuación del riesgo de crédito	(6,156,543)	(717)	(564,000)	(26,199)	(6,747,459)
Total valor en libros	5,045,701,940	53,502,461	36,000	218,589	5,099,458,990
Total valuación del riesgo de crédito	(9,593,311)	(332,902)	(564,000)	(26,199)	(10,516,412)
<u>A Valor Razonable con cambios en resultados</u>					
<i>Locales:</i>					
Menos de BBB-	54,266,943				54,266,943
Valor en libros	54,266,943				54,266,943
<i>Extranjeras:</i>					
AAA a AA+	608,479,212				608,479,212
AA a BBB-	213,047,240				213,047,240
Menos de BBB-	29,328,715				29,328,715
NR	13,995				13,995
Valor en libros	850,869,162				850,869,162
Total valor en libros	905,136,105				905,136,105

Las inversiones se clasificaron con base en su calificación de riesgo internacional, tomando primero la calificación de Fitch Ratings Inc., después Standard and Poor's y por último Moody's. En el caso de las inversiones locales que no cuentan con una calificación internacional, la Compañía utilizó una calificación interna, la cual tiene concordancia con las calificaciones de riesgo internacional.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Depósitos en bancos

Al 30 de junio de 2026, los depósitos en bancos colocados en bancos centrales y otras instituciones financieras con grado de inversión al menos entre AA+ y BBB- (31 de diciembre de 2025: AA y BBB-), basado en las agencias Standard and Poor's, Moody's y Fitch Ratings Inc., ascienden a B/.227,325,381 (31 de diciembre de 2025: B/.425,346,970).

De conformidad con los cálculos efectuados por la administración los montos de reservas para pérdidas crediticias esperadas asociadas a estos instrumentos no son significativos.

A continuación se detallan los factores de mayor incidencia en el riesgo de crédito de la Compañía y las premisas utilizadas para esta revelación:

- *Deterioro en préstamos, inversiones y otros activos financieros y depósitos en bancos:*

El deterioro en los préstamos, inversiones y otros activos financieros y depósitos en bancos se determina comparando el valor en libros del activo con el valor estimado recuperable de este activo. Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Compañía no mantiene deterioro sobre los depósitos en bancos.

- *Morosidad sin deterioro de los préstamos e inversiones y otros activos financieros:*
Son considerados en morosidad sin deterioro, es decir sin pérdidas esperadas, los préstamos e inversiones y otros activos financieros que cuenten con un nivel de garantías y/o fuentes de pago suficientes para cubrir el valor en libros de dicho préstamo e inversión y otro activo financiero.

- *Préstamos reestructurados:*

Los préstamos reestructurados son aquellos que, debido a dificultades materiales en la capacidad de pago del deudor se les ha documentado formalmente una variación significativa en los términos originales del crédito (saldo, plazo, plan de pago, tasa y garantías), y el resultado de la evaluación de su condición actual no permite reclasificarlos como normal.

En los casos que la Compañía considere material el impacto en los préstamos reestructurados, realiza una evaluación para determinar si las modificaciones darán como resultado (i) mantener la fecha original del préstamo reestructurado o (ii) dar de baja al préstamo reestructurado, y se reconoce a su valor razonable en la fecha de modificación del nuevo préstamo.

Un deudor reestructurado necesita demostrar un comportamiento de pago consistente y al día por un período mínimo de 6 meses, antes de ser excluido como un crédito deteriorado.

- *Reservas por deterioro:*

La Compañía ha establecido reservas para deterioro de instrumentos financieros, las cuales son descritas en la Nota 3, literal h.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

- **Política de castigos:**

La Compañía revisa periódicamente su cartera empresarial deteriorada o reestructurada para identificar aquellos créditos que ameritan ser castigados en función de la incobrabilidad del saldo y hasta por el monto en que las garantías reales no cubren el mismo. Para los préstamos de consumo no garantizados, los castigos se efectúan en función del nivel de morosidad acumulada. En el caso de préstamos de vivienda y de consumo garantizados, el castigo se efectúa al ejecutar la garantía y por el monto estimado en que éstas no cubren el valor en libros del crédito.

Garantías para Reducir el Riesgo de Crédito y su Efecto Financiero

La Compañía mantiene garantías para reducir el riesgo de crédito y para asegurar el cobro de sus activos financieros expuestos al riesgo de crédito.

Los principales tipos de garantías tomadas con respecto a distintos tipos de activos financieros, se presentan a continuación:

	% de exposición que está sujeto a requerimientos de Garantías		<u>Tipo de Garantía</u>
	<u>30 de junio 2026</u>	<u>31 de diciembre 2025</u>	
Préstamos	66.20%	67.11%	Efectivo, Propiedades, Equipos y Otras
Inversiones y Otros Activos Financieros	62.94%	63.77%	Efectivo, Propiedades y Equipos

Préstamos Hipotecarios Residenciales

La siguiente tabla presenta el rango de préstamos de la cartera hipotecaria con relación al valor de las garantías ("*Loan To Value*" - LTV). El LTV es calculado como un porcentaje del monto bruto del préstamo con relación al valor de la garantía. El monto bruto del préstamo excluye cualquier pérdida por deterioro. El valor de la garantía, para hipotecas, está basado en el valor original de la garantía a la fecha de desembolso y generalmente no se actualiza.

	<u>30 de junio 2026</u>	<u>31 de diciembre 2025</u>
Préstamos hipotecarios residenciales:		
Menos de 50%	763,478,966	760,384,819
51% - 70%	1,311,988,076	1,303,366,099
71% - 90%	2,149,369,868	2,190,647,831
Más de 90%	<u>430,637,122</u>	<u>438,697,020</u>
Total	<u>4,655,474,032</u>	<u>4,693,095,769</u>

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Concentración de Riesgo de Crédito:

La Compañía monitorea la concentración de riesgo de crédito por sector y ubicación geográfica. El análisis de la concentración de los riesgos de crédito es el siguiente:

	<u>Préstamos</u>		<u>Inversiones y Otros Activos Financieros</u>	
	<u>30 de junio</u> <u>2026</u>	<u>31 de diciembre</u> <u>2025</u>	<u>30 de junio</u> <u>2026</u>	<u>31 de diciembre</u> <u>2025</u>
	(en Miles)		(en Miles)	
<u>Concentración por Sector:</u>				
Corporativo	5,771,952	5,710,069	3,048,418	2,752,198
Consumo	7,298,977	7,215,402	0	0
Gobierno y Agencias de Gobierno	0	0	3,343,562	3,255,587
Otros sectores	378,038	361,963	0	0
	<u>13,448,967</u>	<u>13,287,434</u>	<u>6,391,980</u>	<u>6,007,785</u>
<u>Concentración Geográfica:</u>				
Panamá	11,619,056	11,404,213	1,326,908	1,283,974
América Latina y el Caribe	1,680,416	1,736,697	374,100	300,403
Estados Unidos de América y otros	149,495	146,524	4,690,972	4,423,408
	<u>13,448,967</u>	<u>13,287,434</u>	<u>6,391,980</u>	<u>6,007,785</u>

Las concentraciones geográficas de préstamos están basadas en la ubicación del deudor y las de inversiones y otros activos financieros están basadas en la ubicación del emisor.

(b) ***Riesgo de Contraparte***

Es el riesgo de que una contraparte incumpla en la liquidación de transacciones de compra o venta de títulos-valores u otros instrumentos negociados en los mercados de valores.

Las políticas de administración de riesgo señalan límites de contraparte que determinan en cada momento, el monto máximo de exposición neta a transacciones por liquidar que la Compañía puede tener con una contraparte. El Comité de Activos y Pasivos es responsable de identificar a aquellas contrapartes aceptables, teniendo en cuenta la trayectoria de cada contraparte, respecto del cumplimiento de sus obligaciones, así como de indicaciones sobre su capacidad y disposición para cumplir sus compromisos.

(c) ***Riesgo de Mercado***

Es el riesgo de que el valor de un activo financiero de la Compañía se reduzca por causa de cambios en las tasas de interés, en las tasas de cambio de divisas, por movimientos en los precios de las acciones o por el impacto de otras variables financieras que están fuera del control de la Compañía.

Administración de riesgo de mercado:

Las políticas y límites globales de exposición a inversiones que se establecen en el Manual de Inversiones son establecidas y aprobadas por la Junta Directiva de la Compañía con base en lo recomendado por el Comité de Activos y Pasivos; las mismas toman en consideración el portafolio y los activos que los componen.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Las políticas de inversión de la Compañía disponen el cumplimiento de límites por monto total del portafolio de inversiones y otros activos financieros, límites individuales por tipo de activo, por institución, por emisor y/o emisión y plazos máximos por portafolio; para cada portafolio se especifican los instrumentos a incluir y la calificación de riesgo de crédito de los mismos.

Adicionalmente, la Compañía ha establecido límites máximos para pérdidas por riesgo de mercado en su cartera de inversiones y otros activos financieros que pueden ser producto de movimientos en las tasas de interés, riesgo de crédito y fluctuaciones en los valores de mercado de las inversiones en acciones.

Actualmente, la política de inversiones de la Compañía no contempla inversiones en “commodities”.

El Comité de Activos y Pasivos aprueba el uso de derivados como parte de su estrategia para el manejo de los activos y pasivos financieros de la Compañía. Es responsabilidad de la Unidad de Tesorería de la Compañía, efectuar las transacciones de derivados de tasa de interés con base en las políticas y aprobaciones adoptadas por el Comité de Activos y Pasivos y a su vez darle seguimiento a futuro a las posiciones existentes.

Exposición al riesgo de mercado:

El portafolio de valores para negociar de la Compañía tiene como único propósito mantener inventario de valores para atender la demanda de sus clientes de inversiones. Las políticas de inversión de la Compañía no contemplan un portafolio de inversiones cuyo propósito sea generar ganancias en el corto plazo.

A continuación se presenta la composición y análisis de cada uno de los tipos de riesgo de mercado:

- *Riesgo de tasa de cambio:*

Es el riesgo que el valor de un instrumento financiero fluctúe como consecuencia de variaciones en las tasas de cambio de las monedas extranjeras, y otras variables financieras, así como la reacción de los participantes de los mercados a eventos políticos y económicos. Para efectos de las normas contables este riesgo no procede de instrumentos financieros que no son partidas monetarias, ni tampoco de instrumentos financieros denominados en la moneda funcional.

Actualmente, la exposición al riesgo de divisas es baja dado que la Compañía tiene como política no mantener posiciones en divisas salvo para atender las necesidades de sus clientes y las generadas en los portafolios dados en administración las cuales tendrán límites máximos de exposición de acuerdo con lo establecido por la Junta Directiva.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

El siguiente cuadro detalla la exposición de divisas de la Compañía pactadas en monedas distintas al dólar de Estados Unidos de América:

	30 de junio de 2026							Total
	Euros, expresados en USD	Colones, expresados en USD	Libras Esterlinas, expresadas en USD	Yenes Japoneses, expresados en USD	Pesos Mexicanos, expresados en USD	Yuan de China, expresados en USD	Otras Monedas, expresadas en USD*	
Tasa de cambio	1.14	457.17	1.33	162.59	17.49	6.79		
Activos								
Efectivo y equivalentes	640,184	7,094,214	745,015	114,134	71,687	7,640	506,859	9,179,733
Inversiones y otros activos financieros	75,608,523	11,882,655	30,746,226	0	0	0	26,053,592	144,290,996
Préstamos	0	6,827,138	0	0	0	0	0	6,827,138
Otros activos	15,716,349	42	2,602,750	347,982	4,300	0	6,588,385	25,259,808
	<u>91,965,056</u>	<u>25,804,049</u>	<u>34,093,991</u>	<u>462,116</u>	<u>75,987</u>	<u>7,640</u>	<u>33,148,836</u>	<u>185,557,675</u>
Pasivos								
Depósitos	0	23,702,982	0	0	0	0	0	23,702,982
Otros pasivos	91,883,312	0	33,305,570	375,994	0	0	32,386,757	157,951,633
	<u>91,883,312</u>	<u>23,702,982</u>	<u>33,305,570</u>	<u>375,994</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>32,386,757</u>	<u>181,654,615</u>
Total neto de posiciones en moneda	<u>81,744</u>	<u>2,101,067</u>	<u>788,421</u>	<u>86,122</u>	<u>75,987</u>	<u>7,640</u>	<u>762,079</u>	<u>3,903,060</u>
	31 de diciembre de 2025							Total
	Euros, expresados en USD	Colones, expresados en USD	Libras Esterlinas, expresadas en USD	Yenes Japoneses, expresados en USD	Pesos Mexicanos, expresados en USD	Yuan de China, expresados en USD	Otras Monedas, expresadas en USD*	
Tasa de cambio	1.17	501.42	1.35	156.77	18.00	6.99		
Activos								
Efectivo y equivalentes	1,485,338	6,111,729	1,193,783	1,499,919	533,461	227,817	2,038,219	13,090,266
Inversiones y otros activos financieros	67,866,347	3,296,627	24,741,190	1,342,780	0	0	11,398,503	108,645,447
Préstamos	0	7,838,320	0	0	0	0	0	7,838,320
Otros activos	2,101,271	32	1,127,488	362,337	4,174	0	0	3,595,302
	<u>71,452,956</u>	<u>17,246,708</u>	<u>27,062,461</u>	<u>3,205,036</u>	<u>537,635</u>	<u>227,817</u>	<u>13,436,722</u>	<u>133,169,335</u>
Pasivos								
Depósitos	0	20,497,873	0	0	0	0	0	20,497,873
Otros pasivos	71,546,956	0	25,865,372	2,714,989	0	0	11,448,088	111,575,405
	<u>71,546,956</u>	<u>20,497,873</u>	<u>25,865,372</u>	<u>2,714,989</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>11,448,088</u>	<u>132,073,278</u>
Total neto de posiciones en moneda	<u>(94,000)</u>	<u>(3,251,165)</u>	<u>1,197,089</u>	<u>490,047</u>	<u>537,635</u>	<u>227,817</u>	<u>1,988,634</u>	<u>1,096,057</u>

* Otras monedas incluyen Dólar Australiano, Franco Suizo, Peso Colombiano, Dólar Canadiense, Quetzal de Guatemala, Nuevo Sol Peruano, Rand de Sudáfrica, Dólar de Hong Kong, Corona Noruega, Corona Danesa, Corona Sueca.

- **Riesgo de tasa de interés del flujo de efectivo y del valor razonable:**
El riesgo de tasa de interés del flujo de efectivo y el riesgo de tasa de interés de valor razonable son los riesgos que los flujos de efectivo futuros y el valor de un instrumento financiero fluctúen debido a cambios en las tasas de interés del mercado.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

El margen neto de interés de la Compañía puede variar como resultado de movimientos en las tasas de interés no anticipadas.

Para mitigar este riesgo la administración de la Compañía ha fijado límites de exposición al riesgo de tasa de interés.

La tabla que aparece a continuación resume la exposición de la Compañía con base en los plazos de reprecio de las tasas de interés en los activos y pasivos financieros:

	30 de junio de 2026						Total
	Hasta 3 meses	De 3 a 6 meses	De 6 meses a 1 año	De 1 a 5 años	De 5 a 10 años	Más de 10 años	
Activos:							
Depósitos a plazo en bancos	20,570,172	0	344,312	0	0	0	20,914,484
Inversiones y otros activos financieros	1,297,080,028	240,241,593	291,883,639	2,005,860,028	1,240,365,468	815,093,472	5,890,524,228
Préstamos	12,752,516,158	428,848,032	101,383,761	163,461,103	2,412,204	345,292	13,448,966,550
Total	<u>14,070,166,358</u>	<u>669,089,625</u>	<u>393,611,712</u>	<u>2,169,321,131</u>	<u>1,242,777,672</u>	<u>815,438,764</u>	<u>19,360,405,262</u>
Pasivos:							
Depósitos	7,631,394,608	812,712,141	1,592,470,964	2,697,745,424	0	0	12,734,323,137
Valores vendidos bajo acuerdos de recompra	249,726,015	0	0	0	0	0	249,726,015
Obligaciones, colocaciones y bonos perpetuos	13,930,000	6,057,692	9,807,692	827,300,824	0	0	857,096,208
Total	<u>7,895,050,623</u>	<u>818,769,833</u>	<u>1,602,278,656</u>	<u>3,525,046,248</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>13,841,145,360</u>
Total sensibilidad de tasa de interés	<u>6,175,115,735</u>	<u>(149,680,208)</u>	<u>(1,208,666,944)</u>	<u>(1,355,725,117)</u>	<u>1,242,777,672</u>	<u>815,438,764</u>	<u>5,519,259,902</u>

	31 de diciembre de 2025						Total
	Hasta 3 meses	De 3 a 6 meses	De 6 meses a 1 año	De 1 a 5 años	De 5 a 10 años	Más de 10 años	
Activos:							
Depósitos a plazo en bancos	45,870,758	0	64,777	0	0	0	45,935,535
Inversiones y otros activos financieros	1,307,952,852	179,767,887	312,293,243	2,029,705,615	1,043,314,933	595,530,159	5,468,564,689
Préstamos	12,861,698,635	192,841,841	76,386,974	154,673,461	1,460,722	372,151	13,287,433,784
Total	<u>14,215,522,245</u>	<u>372,609,728</u>	<u>388,744,994</u>	<u>2,184,379,076</u>	<u>1,044,775,655</u>	<u>595,902,310</u>	<u>18,801,934,008</u>
Pasivos:							
Depósitos	7,773,111,477	888,999,038	1,460,466,760	2,631,999,329	0	0	12,754,576,604
Valores vendidos bajo acuerdos de recompra	101,575,748	0	0	0	0	0	101,575,748
Obligaciones, colocaciones y bonos perpetuos	23,930,000	6,057,693	9,807,692	565,966,125	272,016,000	0	877,777,510
Total	<u>7,898,617,225</u>	<u>895,056,731</u>	<u>1,470,274,452</u>	<u>3,197,965,454</u>	<u>272,016,000</u>	<u>0</u>	<u>13,733,929,862</u>
Total sensibilidad de tasa de interés	<u>6,316,905,020</u>	<u>(522,447,003)</u>	<u>(1,081,529,458)</u>	<u>(1,013,586,378)</u>	<u>772,759,655</u>	<u>595,902,310</u>	<u>5,068,004,146</u>

La administración de la subsidiaria de Grupo Financiero BG, S. A., Banco General, S. A., para evaluar los riesgos de tasa de interés y su impacto en el valor razonable de los activos y pasivos financieros, realiza simulaciones para determinar la sensibilidad en los activos y pasivos financieros.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Para la administración de los riesgos de tasa de interés, la subsidiaria de Grupo Financiero BG, S. A., Banco General, S. A. y subsidiarias, ha definido un intervalo en los límites para vigilar la sensibilidad en los activos y pasivos financieros. La estimación del impacto de cambio de interés por categoría, se realiza bajo el supuesto del aumento o disminución de 100 puntos básicos (pb) en los activos y pasivos financieros. La tabla que se presenta a continuación refleja el impacto al aplicar las variaciones en la tasa de interés.

	Sensibilidad en el ingreso neto de interés			
	100pb de incremento		100pb de disminución	
	30 de junio		30 de junio	
	2026	2025	2026	2025
Al final del período	22,019,219	25,985,247	(21,505,150)	(25,679,961)
Promedio del período	23,527,845	26,233,825	(23,082,326)	(26,010,780)
Máximo del período	24,736,079	27,398,700	(24,393,413)	(27,159,630)
Mínimo del período	22,019,219	25,441,339	(21,505,150)	(25,301,136)

	Sensibilidad en resultados por inversiones a valor razonable			
	100pb de incremento		100pb de disminución	
	30 de junio		30 de junio	
	2026	2025	2026	2025
Al final del período	(27,943,463)	(18,858,448)	23,331,558	12,843,042
Promedio del período	(24,065,622)	(15,786,137)	18,721,884	11,333,994
Máximo del período	(27,943,463)	(18,858,448)	23,331,558	12,843,042
Mínimo del período	(16,318,721)	(10,172,637)	13,557,457	9,342,015

	Sensibilidad en otras utilidades integrales			
	100pb de incremento		100pb de disminución	
	30 de junio	31 de diciembre	30 de junio	31 de diciembre
	2026	2025	2026	2025
Al final del período	(218,569,987)	(200,939,014)	193,325,617	159,814,973
Promedio del período	(202,778,887)	(179,227,781)	170,226,646	154,351,404
Máximo del período	(218,569,987)	(200,939,014)	193,325,617	159,814,973
Mínimo del período	(186,337,699)	(158,975,277)	152,238,545	147,438,540

(d) *Riesgo de Liquidez y Financiamiento*

Consiste en el riesgo que la Compañía no pueda cumplir con todas sus obligaciones por causa, entre otros, de un retiro inesperado de fondos de sus depositantes, el deterioro de la calidad de la cartera de préstamos, la reducción en el valor de las inversiones y otros activos financieros, la excesiva concentración de pasivos en una fuente en particular, el descalce entre activos y pasivos, la falta de liquidez de los activos o el financiamiento de activos a largo plazo con pasivos a corto plazo.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Administración del riesgo de liquidez:

Las políticas de administración de riesgo establecen límites de liquidez que determinan la porción de los activos de la Compañía que deben ser mantenidos en instrumentos de alta liquidez; límites de composición de financiamiento; límites de apalancamiento; y límites de plazo.

La Compañía está expuesta a requerimientos diarios sobre sus fondos disponibles a causa de retiros en depósitos y de ahorros, vencimiento de depósitos a plazo y obligaciones, desembolsos de préstamos y garantías.

La liquidez es monitoreada diariamente por la Unidad de Tesorería de la Compañía y periódicamente se ejecutan simulaciones de retiros masivos para determinar la capacidad de la Compañía para enfrentar dichos escenarios de crisis con los niveles de liquidez disponibles. Todas las políticas y procedimientos de manejo de liquidez están sujetos a la revisión y aprobación del Comité de Activos y Pasivos.

El siguiente cuadro detalla los activos y pasivos financieros de la Compañía agrupados por sus vencimientos remanentes con respecto a la fecha de vencimiento contractual, excepto las inversiones y otros activos financieros, neto las cuales están con base en su liquidez (posible fecha de venta):

	30 de junio de 2026							Total
	Hasta 3 meses	De 3 a 6 meses	De 6 meses a 1 año	De 1 a 5 años	De 5 a 10 años	Más de 10 años	Sin vencimiento	
Activos:								
Efectivo y efectos de caja	154,593,669	0	0	0	0	0	0	154,593,669
Depósitos en bancos	290,236,524	20,636,563	13,438,060	1,215,033	0	0	0	325,526,180
Inversiones y otros activos financieros, neto	5,347,754,104	121,968,718	117,617,712	401,915,753	316,495,592	86,901,530	256,502,990	6,649,156,399
Préstamos, neto	1,974,232,815	1,130,016,747	1,326,457,273	7,683,392,415	768,314,930	171,412,926	0	13,053,827,106
Intereses acumulados por cobrar	0	0	99,350,706	328,558	0	0	0	99,679,264
Otros activos	281,656,107	0	0	0	0	0	0	281,656,107
Total	<u>8,048,473,219</u>	<u>1,272,622,028</u>	<u>1,556,863,751</u>	<u>8,086,851,759</u>	<u>1,084,810,522</u>	<u>258,314,456</u>	<u>256,502,990</u>	<u>20,564,438,725</u>
Pasivos:								
Depósitos	9,296,536,605	963,641,111	1,592,470,964	2,697,745,424	0	0	0	14,550,394,104
Valores vendidos bajo acuerdos de recompra	249,726,015	0	0	0	0	0	0	249,726,015
Obligaciones, colocaciones y bonos perpetuos	3,750,000	4,776,338	9,807,692	562,784,823	3,961,355	0	272,016,000	857,096,208
Pasivos por arrendamientos	2,467,719	2,426,990	4,941,303	38,221,035	44,447,346	20,974,311	0	113,478,704
Intereses acumulados por pagar	0	0	120,946,816	0	0	0	0	120,946,816
Otros pasivos	790,100,198	0	0	0	0	0	0	790,100,198
Total	<u>10,342,580,537</u>	<u>970,844,439</u>	<u>1,728,166,775</u>	<u>3,298,751,282</u>	<u>48,408,701</u>	<u>20,974,311</u>	<u>272,016,000</u>	<u>16,681,742,045</u>
Posición neta	<u>(2,294,107,318)</u>	<u>(301,777,589)</u>	<u>(171,303,024)</u>	<u>4,788,100,477</u>	<u>1,036,401,821</u>	<u>237,340,145</u>	<u>(15,513,010)</u>	<u>3,882,696,680</u>

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS
(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

	Hasta 3 meses	De 3 a 6 meses	De 6 meses a 1 año	31 de diciembre de 2025		Más de 10 años	Sin vencimiento	Total
				De 1 a 5 años	De 5 a 10 años			
Activos:								
Efectivo y efectos de caja	156,443,269	0	0	0	0	0	0	156,443,269
Depósitos en bancos	479,940,412	22,576,176	13,657,045	2,099,827	0	0	0	518,273,460
Inversiones y otros activos financieros, neto	5,065,784,765	51,902,309	158,230,887	438,299,627	254,915,712	38,897,233	220,763,037	6,228,793,570
Préstamos, neto	1,894,907,597	1,053,075,551	1,295,112,256	7,665,472,944	785,033,487	202,071,460	0	12,895,673,295
Intereses acumulados por cobrar	0	0	96,878,611	646,121	0	0	0	97,524,732
Otros activos	309,119,262	0	0	0	0	0	0	309,119,262
Total	7,906,195,305	1,127,554,036	1,563,878,799	8,106,518,519	1,039,949,199	240,968,693	220,763,037	20,205,827,588
Pasivos:								
Depósitos	9,466,243,482	888,999,038	1,465,923,174	2,631,999,329	0	0	0	14,453,165,023
Valores vendidos bajo acuerdos de recompra	101,575,748	0	0	0	0	0	0	101,575,748
Obligaciones, colocaciones y bonos perpetuos	13,750,000	6,057,693	9,807,692	573,466,125	0	2,680,000	272,016,000	877,777,510
Pasivos por arrendamientos	2,544,910	2,567,792	4,926,108	38,150,655	44,109,013	23,106,561	0	115,405,039
Intereses acumulados por pagar	0	0	125,192,682	0	0	0	0	125,192,682
Otros pasivos	856,145,238	0	0	0	0	0	0	856,145,238
Total	10,440,259,378	897,624,523	1,605,849,656	3,243,616,109	44,109,013	25,786,561	272,016,000	16,529,261,240
Posición neta	(2,534,064,073)	229,929,513	(41,970,857)	4,862,902,410	995,840,186	215,182,132	(51,252,963)	3,676,566,348

La administración estima que, en la cartera de inversiones y otros activos financieros de la Compañía, existen inversiones de alta liquidez (con calificación AAA hasta BBB-) por B/.4,763,925,097 (31 de diciembre de 2025: B/.4,682,321,092), que pueden ser convertidas en efectivo en un período menor a una semana.

Exposición del riesgo de liquidez:

La subsidiaria de Grupo Financiero BG, S. A., Banco General, S. A., utiliza el índice de activos líquidos primarios a total de depósitos más financiamientos para medir y monitorear sus niveles de liquidez objetivo. Los activos líquidos primarios se definen como activos que pueden ser convertidos a efectivo en un plazo igual o menor a noventa días, salvo los depósitos en bancos que pudieran tener un plazo de hasta 365 días. La Junta Directiva ha aprobado que los siguientes activos se clasifiquen como liquidez primaria: efectivo, efectos de caja, depósitos en bancos, valores comprados bajo acuerdos de reventa en los cuales el valor subyacente sea líquido y de alta calidad, fondos mutuos de valores a corto plazo, letras del Tesoro del gobierno de los Estados Unidos de América, papel comercial extranjero con calificación de riesgo mínima de A2/P2/F2 y bonos y préstamos sindicados líquidos con calificación de riesgo mínima de BBB- y un mercado secundario activo.

A continuación se detalla el índice de liquidez de la subsidiaria de Grupo Financiero BG, S. A., Banco General, S. A., activos líquidos primarios a total de depósitos más financiamientos medidos a la fecha de los estados financieros consolidados, como sigue:

	30 de junio 2026	31 de diciembre 2025
Al final del período	29.75%	29.54%
Promedio del período	30.13%	28.73%
Máximo del período	30.63%	30.44%
Mínimo del período	29.67%	27.89%

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

(e) *Riesgo Operativo*

Es la posibilidad de incurrir en pérdidas debido a la inadecuación, fallas o deficiencias de los procesos, del personal, de la tecnología, de la infraestructura, de información de gestión, de los modelos utilizados o por la ocurrencia de acontecimientos externos. Esta definición incluye el riesgo legal asociado a tales factores; pero excluye las pérdidas por lucro cesante, el riesgo reputacional y el riesgo estratégico. La Compañía ha diseñado un modelo de gestión de Riesgo Operativo bajo una administración descentralizada a través de gestores de riesgos en las áreas.

Riesgo Operativo es una división del departamento de Riesgo Corporativo y su modelo de gestión abarca dentro de sus funciones principales:

- Continuidad de Negocios
- Administración de Riesgos
- Gestión y control
- Ciberseguridad como segunda línea

Como parte del modelo de Gobierno Corporativo, la estrategia, metodología de trabajo y el seguimiento a los planes de acciones definidos para los eventos y riesgos valorizados como críticos y altos son reportados al Comité Ejecutivo de Riesgo Operacional y a su vez al Comité de Riesgo de la Junta Directiva trimestralmente. La actualización de la gestión se presenta en el Manual de Gobierno Corporativo.

El departamento de Auditoría Interna Corporativa valida el cumplimiento de las políticas y metodologías definidas y que éstas vayan acorde con la regulación existente, los resultados de esta revisión son presentados al Comité de Auditoría Corporativa de la Junta Directiva.

(f) *Administración de Capital*

La subsidiaria de Grupo Financiero BG, S. A., Banco General, S. A., cumple con los requerimientos del regulador bancario de mantener un capital total mayor al 8% de los activos ponderados con base en las disposiciones contempladas en los Acuerdos No.1-2015, No.3-2016, No.11-2018 y No.6-2019 de la Superintendencia de Bancos de Panamá.

No ha habido cambios materiales en la administración de capital de la Compañía durante el período de los estados financieros consolidados terminados el 30 de junio de 2026.

(36) Estimaciones Contables Críticas y Juicios en la Aplicación de Políticas Contables

La administración ha efectuado algunas estimaciones y supuestos relacionados al informe de activos, pasivos, resultados, compromisos y contingencias basados en experiencias históricas y otros factores, incluyendo expectativas de los acontecimientos futuros que se creen son razonables bajo las circunstancias. Cualquier cambio en las suposiciones o criterios puede afectar en forma significativa las estimaciones.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

(a) *Pérdidas por deterioro en préstamos:*

La Compañía revisa sus carteras de préstamos en la fecha de cada estado consolidado de situación financiera para determinar si existe una evidencia objetiva de deterioro en un préstamo o cartera de préstamos que debe ser reconocida en los resultados del período.

La Compañía utiliza su mejor juicio para determinar si hay información observable que pueda indicar un deterioro medible en un grupo de préstamos utilizando estimados basados en experiencia histórica y esperada de pérdidas de préstamos con características similares al momento de predecir los flujos futuros recuperables de estas operaciones.

(b) *Valor razonable de instrumentos derivados:*

El valor razonable de los instrumentos derivados que no se cotizan en mercados activos son determinados utilizando técnicas de valoración. Los modelos son revisados antes de ser utilizados y son calibrados para asegurar que los resultados de la simulación reflejen los datos verdaderos y los valores razonables comparativos con los valores de mercados de instrumentos similares.

En la medida de lo práctico se utiliza sólo datos observables como variables en el modelo aunque algunas variables como riesgo de crédito de la contraparte, medidas de volatilidad y correlaciones requieren que la administración haga algunos estimados.

(c) *Deterioro en inversiones y otros activos financieros:*

La Compañía determina que las inversiones en valores han sufrido deterioro cuando haya ocurrido una disminución significativa y prolongada del valor razonable de la inversión, producto de un aumento en el margen de crédito, por una disminución en la calificación de riesgo del instrumento desde su reconocimiento inicial, por incumplimientos de pagos, bancarrota, reestructuraciones u otros eventos similares que evidencien un aumento significativo de riesgo.

(d) *Deterioro de la plusvalía:*

La Compañía determina si la plusvalía está deteriorada anualmente o cuando haya indicio de posible deterioro. La estimación del valor en uso requiere que la administración estime los flujos de efectivos esperados de los diversos activos o negocios adquiridos por la Compañía y además la selección de una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente de tales flujos de efectivo.

(37) Principales Leyes y Regulaciones Aplicables

(a) *Ley Bancaria de la República de Panamá*

Las operaciones bancarias están reguladas y supervisadas por la Superintendencia de Bancos de Panamá, de acuerdo con la legislación establecida por el Decreto Ejecutivo No.52 de 30 de abril de 2008, que adopta el texto único del Decreto Ley 9 de 26 de febrero de 1998, modificado por el Decreto Ley 2 de 22 de febrero de 2008, por el cual se establece el régimen bancario en Panamá y se crea la Superintendencia de Bancos y las normas que lo rigen.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

(b) *Ley Bancaria de Costa Rica*

La subsidiaria Banco General (Costa Rica), S. A. se encuentra regulada por la Ley Orgánica del Sistema Bancario Nacional, la Ley Orgánica del Banco Central de Costa Rica, el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y la Superintendencia General de Entidades Financieras (SUGEF).

(c) *Ley Bancaria de Islas Caimán*

Las operaciones de Banco General (Overseas), Inc. están regidas por la Ley de Bancos e Instituciones Fiduciarias del 15 de marzo de 1989, cuya última revisión fue el 31 de diciembre de 2020, emitida por el Gobierno de las Islas Caimán.

(d) *Ley de Arrendamientos Financieros*

Las operaciones de arrendamiento financiero en Panamá están reguladas por la Dirección de Empresas Financieras del Ministerio de Comercio e Industrias de acuerdo con la legislación establecida en la Ley No.7 de 10 de julio de 1990.

(e) *Ley de Seguros y Reaseguros*

Las operaciones de seguros y reaseguros en Panamá están reguladas por la Superintendencia de Seguros y Reaseguros de Panamá de acuerdo con la legislación establecida por la Ley de Seguros No.12 de 3 de abril de 2012 y la Ley de Reaseguros No.63 de 19 de septiembre de 1996.

(f) *Ley de Seguros de Islas Vírgenes Británicas*

Las operaciones de Commercial Re Overseas Limited, están reguladas por la Ley de Seguros del 7 de febrero de 2008 promulgada por la legislatura de las Islas Vírgenes Británicas; y por el instrumento estatutario 2009 No.62 denominado "Regulaciones de Seguros, 2009".

(g) *Ley de Valores*

Las operaciones de puesto de bolsa en Panamá están reguladas por la Superintendencia del Mercado de Valores de acuerdo con la legislación establecida en el Decreto Ley No.1 de 8 de julio de 1999, reformado mediante la Ley No.67 del 1 de septiembre de 2011.

Las operaciones de las Casas de Valores en Panamá están reguladas por el Acuerdo 4-2011, modificado en ciertas disposiciones mediante el Acuerdo 8-2013 y el Acuerdo 3-2015, establecidos por la Superintendencia del Mercado de Valores, los cuales indican que las mismas están obligadas a cumplir con las normas de adecuación de capital y sus modalidades.

Las operaciones bursátiles en los Estados Unidos de América están reguladas por el U.S. Securities and Exchange Commission (SEC) y el Financial Industry Regulatory Authority (FINRA), bajo la Ley de la Bolsa de Valores de 1934.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES, S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

(h) Ley de Fideicomiso

Las operaciones de fideicomiso en Panamá están reguladas por la Superintendencia de Bancos de Panamá de acuerdo con la legislación establecida en la Ley No.1 de 5 de enero de 1984 y modificado en ciertas disposiciones mediante la Ley No.21 de 10 de mayo de 2017.

(i) Ley del Ministerio de Trabajo y Desarrollo Laboral (MITRADEL)

Las operaciones de emisión e impresión de vales alimenticios, de medicamentos, útiles escolares y/o tarjetas electrónicas, en Panamá están reguladas mediante la Ley No.59 del 7 de agosto de 2003, modificada por la Ley No.60 del 23 de octubre de 2009 y el Decreto Ejecutivo No.263 del 17 de septiembre de 2010.

(j) Ley de Hidrocarburos

Las operaciones del sector de hidrocarburos están reguladas por la Secretaría Nacional de Energía de Panamá de acuerdo con el Decreto de Gabinete No.36 de 17 de septiembre de 2003 y sus modificaciones.

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES S. A. Y SUBSIDIARIAS
(Panamá, República de Panamá)

Anexo de Consolidación - Información sobre el Estado Consolidado de Situación Financiera

30 de junio de 2026

(Cifras en Balboas)

	Grupo Financiero BG, S. A. y subsidiarias	Empresa General de Petróleos, S. A. y subsidiarias	Empresa General de Capital, S. A. y subsidiaria	Empresa General de Inversiones, S. A.	Sub-total	Eliminaciones	Total Consolidado
Activos							
Efectivo y efectos de caja	154,593,669	0	0	0	154,593,669	0	154,593,669
Depósitos en bancos:							
A la vista	265,051,350	110,480,170	42,729,138	493,004	418,753,662	114,141,966	304,611,696
A plazo	20,914,484	10,000,000	20,000,000	0	50,914,484	30,000,000	20,914,484
Intereses acumulados por cobrar	69,659	93,014	15,781	0	178,454	108,795	69,659
Total de depósitos en bancos	286,035,493	120,573,184	62,744,919	493,004	469,846,600	144,250,761	325,595,839
Total de efectivo, efectos de caja y depósitos en bancos	440,629,162	120,573,184	62,744,919	493,004	624,440,269	144,250,761	480,189,508
Inversiones y otros activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	929,544,694	0	172,393,175	0	1,101,937,869	0	1,101,937,869
Inversiones y otros activos financieros a valor razonable con cambios en otras utilidades integrales	5,397,872,655	0	127,408,204	475,106	5,525,755,965	62,172,623	5,463,583,342
Inversiones y otros activos financieros a costo amortizado, neto	42,654,894	0	0	0	42,654,894	0	42,654,894
Intereses acumulados por cobrar	4,385	0	0	0	4,385	0	4,385
Inversiones y otros activos financieros, neto	6,370,076,628	0	299,801,379	475,106	6,670,353,113	62,172,623	6,608,180,490
Préstamos	13,450,247,905	0	0	0	13,450,247,905	1,281,355	13,448,966,550
Intereses acumulados por cobrar	61,717,401	0	0	0	61,717,401	0	61,717,401
Menos:							
Reserva para pérdidas en préstamos	344,301,987	0	0	0	344,301,987	0	344,301,987
Comisiones no devengadas	50,837,457	0	0	0	50,837,457	0	50,837,457
Préstamos, neto	13,116,825,862	0	0	0	13,116,825,862	1,281,355	13,115,544,507
Inversiones en asociadas	40,206,294	0	0	598,403,605	638,609,899	597,629,605	40,980,294
Propiedades, mobiliario, equipo y mejoras, neto de depreciación y amortización acumuladas	300,223,446	118,534,683	475	0	418,758,604	(7,272,076)	426,030,680
Activos por derechos de uso, neto	14,483,759	82,826,125	0	0	97,309,884	0	97,309,884
Inventarios	0	51,513,939	0	0	51,513,939	0	51,513,939
Obligaciones de clientes por aceptaciones	8,611,423	0	0	0	8,611,423	0	8,611,423
Ventas de inversiones y otros activos financieros pendientes de liquidación	281,656,107	0	0	0	281,656,107	0	281,656,107
Cuentas por cobrar, neta	102,958,378	77,016,796	70,956,174	25,534,668	276,466,016	96,490,054	179,975,962
Impuesto sobre la renta diferido	82,674,857	6,515,574	0	0	89,190,431	3,464,945	85,725,486
Plusvalía y activos intangibles, netos	253,451,950	16,566,872	0	0	270,018,822	(11,630,108)	281,648,930
Activos adjudicados para la venta, neto	93,166,162	0	0	0	93,166,162	0	93,166,162
Otros activos	406,306,478	29,421,892	27,261,186	0	462,989,556	(808,808)	463,798,364
Total de activos	21,511,270,506	502,969,065	460,764,133	624,906,383	23,099,910,087	885,578,351	22,214,331,736

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES S. A. Y SUBSIDIARIAS
(Panamá, República de Panamá)

Anexo de Consolidación - Información sobre el Estado Consolidado de Situación Financiera, continuación

	Grupo Financiero BG, S. A. y subsidiarias	Empresa General de Petróleos, S. A. y subsidiarias	Empresa General de Capital, S. A. y subsidiaria	Empresa General de Inversiones, S. A.	Sub-total	Eliminaciones	Total Consolidado
Pasivos y Patrimonio							
Pasivos:							
Depósitos:							
A la vista	2,945,321,384	0	0	0	2,945,321,384	114,141,966	2,831,179,418
Ahorros	5,048,216,612	0	0	0	5,048,216,612	0	5,048,216,612
A plazo:							
Particulares	6,546,731,779	0	0	0	6,546,731,779	30,000,000	6,516,731,779
Interbancarios	154,266,295	0	0	0	154,266,295	0	154,266,295
Intereses acumulados por pagar	109,689,114	0	0	0	109,689,114	108,795	109,580,319
Total de depósitos	14,804,225,184	0	0	0	14,804,225,184	144,250,761	14,659,974,423
Financiamientos:							
Valores vendidos bajo acuerdos de recompra	249,726,015	0	0	0	249,726,015	0	249,726,015
Obligaciones y colocaciones, neto	577,580,208	56,281,355	0	0	633,861,563	48,781,355	585,080,208
Bonos perpetuos	277,016,000	0	0	0	277,016,000	5,000,000	272,016,000
Intereses acumulados por pagar	11,248,501	540,763	0	0	11,789,264	514,375	11,274,889
Total de financiamientos	1,115,570,724	56,822,118	0	0	1,172,392,842	54,295,730	1,118,097,112
Pasivos por arrendamientos	16,513,407	96,965,297	0	0	113,478,704	0	113,478,704
Aceptaciones pendientes	8,611,423	0	0	0	8,611,423	0	8,611,423
Compras de inversiones y otros activos financieros pendientes de liquidación	587,167,002	0	0	0	587,167,002	0	587,167,002
Reservas de operaciones de seguros	30,706,046	0	0	0	30,706,046	0	30,706,046
Impuesto sobre la renta diferido	1,932,691	0	0	0	1,932,691	0	1,932,691
Otros pasivos	702,963,085	93,881,045	100,860,195	2,278,757	899,983,082	97,063,780	802,919,302
Total de pasivos	17,267,689,562	247,668,460	100,860,195	2,278,757	17,618,496,974	295,610,271	17,322,886,703
Patrimonio:							
Patrimonio de los accionistas de la Compañía controladora:							
Acciones comunes, neta	1,262,109,172	10,000,000	31,495,000	201,904,626	1,505,508,798	1,318,013,051	187,495,747
Reservas legales	236,411,285	3,074,474	0	0	239,485,759	90,755,410	148,730,349
Reservas de capital	5,563,662	14,574,717	590,160	6,238,829	26,967,368	4,454,622	22,512,746
Utilidades no distribuidas:							
Disponibles	2,736,113,785	227,651,414	326,753,034	111,178,152	3,401,696,385	1,113,866,970	2,287,829,415
Capitalizadas en subsidiarias	3,383,040	0	1,065,744	303,306,019	307,754,803	(210,408,888)	518,163,691
Total de utilidades no distribuidas	2,739,496,825	227,651,414	327,818,778	414,484,171	3,709,451,188	903,458,082	2,805,993,106
Total de patrimonio de los accionistas de la Compañía controladora	4,243,580,944	255,300,605	359,903,938	622,627,626	5,481,413,113	2,316,681,165	3,164,731,948
Participación no controladora en subsidiarias	0	0	0	0	0	(1,726,713,085)	1,726,713,085
Total de patrimonio	4,243,580,944	255,300,605	359,903,938	622,627,626	5,481,413,113	589,968,080	4,891,445,033
Total de pasivos y patrimonio	21,511,270,506	502,969,065	460,764,133	624,906,383	23,099,910,087	885,578,351	22,214,331,736

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES S. A. Y SUBSIDIARIAS

(Panamá, República de Panamá)

Anexo 2**Anexo de Consolidación - Información sobre el Estado Consolidado de Resultados y Utilidades no Distribuidas Consolidadas**

Por seis meses terminados el 30 de junio de 2026

(Cifras en Balboas)

	Grupo Financiero BG, S. A. y subsidiarias	Empresa General de Petróleos, S. A. y subsidiarias	Empresa General de Capital, S. A. y subsidiaria	Empresa General de Inversiones, S. A.	Sub-total	Eliminaciones	Total Consolidado
Ingresos por intereses y comisiones:							
Intereses:							
Préstamos	519,937,350	0	0	0	519,937,350	53,415	519,883,935
Depósitos en bancos	4,044,026	194,657	699,433	60,129	4,998,245	953,826	4,044,419
Inversiones y otros activos financieros	151,404,548	0	3,516,203	0	154,920,751	1,789,399	153,131,352
Comisiones de préstamos	29,228,639	0	0	0	29,228,639	0	29,228,639
Total de ingresos por intereses y comisiones	704,614,563	194,657	4,215,636	60,129	709,084,985	2,796,640	706,288,345
Gastos por intereses:							
Depósitos	180,642,884	0	0	0	180,642,884	953,826	179,689,058
Financiamientos	20,963,253	1,990,902	0	0	22,954,155	1,842,814	21,111,341
Total de gastos por intereses	201,606,137	1,990,902	0	0	203,597,039	2,796,640	200,800,399
Ingreso neto por intereses y comisiones	503,008,426	(1,796,245)	4,215,636	60,129	505,487,946	0	505,487,946
Provisión para pérdidas en préstamos, neta	30,902,654	0	0	0	30,902,654	0	30,902,654
Provisión para valuación de inversiones, neta	387,428	0	21,753	0	409,181	0	409,181
Reversión de provisión para activos adjudicados para la venta, neta	(79,269)	0	0	0	(79,269)	0	(79,269)
Ingreso neto de intereses y comisiones, después de provisiones, netas	471,797,613	(1,796,245)	4,193,883	60,129	474,255,380	0	474,255,380
Otros ingresos (gastos):							
Honorarios y otras comisiones	251,346,672	0	0	0	251,346,672	1,485	251,345,187
Ventas de derivados de petróleo, neta	0	103,693,762	18,928,414	0	122,622,176	0	122,622,176
Primas de seguros, neta	30,555,290	0	0	0	30,555,290	0	30,555,290
Ganancia en instrumentos financieros, neta	2,888,084	0	2,522,442	0	5,410,526	0	5,410,526
Otros ingresos, neto	33,359,110	1,805,943	2,647,155	129,326,534	167,138,742	129,780,134	37,358,604
Gastos por comisiones y otros gastos	(104,341,333)	(36,362,381)	(336,414)	0	(141,040,128)	0	(141,040,128)
Total de otros ingresos, neto	213,807,823	69,137,324	23,761,597	129,326,534	436,033,278	129,781,619	306,251,659
Gastos generales y administrativos:							
Salarios y otros gastos de personal	112,755,317	5,811,863	451,733	0	119,018,913	0	119,018,913
Depreciación y amortización	23,863,293	9,046,732	117	0	32,910,142	0	32,910,142
Gastos de propiedades, mobiliario y equipo	23,825,673	5,662,397	0	0	29,488,070	0	29,488,070
Otros gastos	39,631,093	21,114,136	214,702	90,205	61,050,136	109,485	60,940,651
Total de gastos generales y administrativos	200,075,376	41,635,128	666,552	90,205	242,467,261	109,485	242,357,776
Utilidad neta operacional	485,530,060	25,705,951	27,288,928	129,296,458	667,821,397	129,672,134	538,149,263
Participación patrimonial en asociadas	8,662,097	0	0	0	8,662,097	0	8,662,097
Utilidad neta antes de impuesto sobre la renta	494,192,157	25,705,951	27,288,928	129,296,458	676,483,494	129,672,134	546,811,360
Impuesto sobre la renta, estimado	56,987,378	6,836,657	5,492,002	0	69,316,037	0	69,316,037
Impuesto sobre la renta, diferido	130,163	74,040	0	0	204,203	0	204,203
Impuesto sobre la renta, neto	57,117,541	6,910,697	5,492,002	0	69,520,240	0	69,520,240
Utilidad neta	437,074,616	18,795,254	21,796,926	129,296,458	606,963,254	129,672,134	477,291,120
Utilidad neta atribuible a:							
Accionistas de la Compañía controladora	437,074,616	18,795,254	21,796,926	129,296,458	606,963,254	307,517,795	299,445,459
Participación no controladora en subsidiarias	0	0	0	0	0	(177,845,661)	177,845,661
Utilidad neta	437,074,616	18,795,254	21,796,926	129,296,458	606,963,254	129,672,134	477,291,120
Utilidades no distribuidas al inicio del periodo	2,557,828,243	208,856,160	306,986,650	422,922,254	3,496,593,307	831,221,255	2,665,372,052
Más o menos:							
Transferencia a reservas legales	(8,159,081)	0	0	0	(8,159,081)	(3,502,532)	(4,656,549)
Dividendos pagados sobre acciones comunes	(217,984,336)	0	0	(137,734,541)	(355,718,877)	(218,329,936)	(137,388,941)
Impuesto sobre dividendos	(22,066,817)	0	(964,798)	0	(23,031,615)	(8,978,988)	(14,052,627)
Impuesto complementario	(7,195,800)	0	0	0	(7,195,800)	(2,927,971)	(4,267,829)
Cambio en participación no controladora en subsidiarias	0	0	0	0	0	(1,541,541)	1,541,541
Utilidades no distribuidas al final del periodo	2,739,496,825	227,651,414	327,818,778	414,484,171	3,709,451,188	903,458,082	2,805,993,106

EMPRESA GENERAL DE INVERSIONES S. A. Y SUBSIDIARIAS
(Panamá, República de Panamá)

Anexo de Consolidación - Información sobre el Estado Consolidado de Utilidades Integrales

Por seis meses terminados el 30 de junio de 2026

(Cifras en Balboas)

	Grupo Financiero BG, S. A. y subsidiarias	Empresa General de Petróleos, S. A. y subsidiaria	Empresa General de Capital, S. A. y subsidiaria	Empresa General de Inversiones, S. A.	Sub-total	Eliminaciones	Total Consolidado
Utilidad neta	437,074,616	18,795,254	21,796,926	129,296,458	606,963,254	129,672,134	477,291,120
Otros (gastos) ingresos integrales:							
Partidas que son o pueden ser reclasificadas al estado consolidado de resultados:							
Valuación de inversiones y otros activos financieros:							
Cambios netos en valuación de inversiones a VR OUI	(26,888,863)	0	(288,155)	0	(27,177,018)	(72,679)	(27,104,339)
Transferencia a resultados por venta de inversiones a VR OUI	2,529,453	0	0	0	2,529,453	0	2,529,453
Valuación del riesgo de crédito de inversiones a VR OUI	381,975	0	21,753	0	403,728	0	403,728
Valuación de plan de opciones	778,073	0	0	73,795	851,868	0	851,868
Efecto por conversión de moneda por operaciones en el extranjero	0	9,548,625	0	0	9,548,625	0	9,548,625
Total de otros (gastos) ingresos integrales, netos	(23,199,362)	9,548,625	(266,402)	73,795	(13,843,344)	(72,679)	(13,770,665)
Total de utilidades integrales	413,875,254	28,343,879	21,530,524	129,370,253	593,119,910	129,599,455	463,520,455
Utilidades integrales atribuibles a:							
Accionistas de la Compañía controladora	413,875,254	28,343,879	21,530,524	129,370,253	593,119,910	298,027,506	295,092,404
Participación no controladora en subsidiarias	0	0	0	0	0	(168,428,051)	168,428,051
Total de utilidades integrales	413,875,254	28,343,879	21,530,524	129,370,253	593,119,910	129,599,455	463,520,455